



Космос-2

Доклад заместителя директора
по развитию ООО «НПЦ «Космос-2»

**Сеничевой
Елены Борисовны**



Космос-2

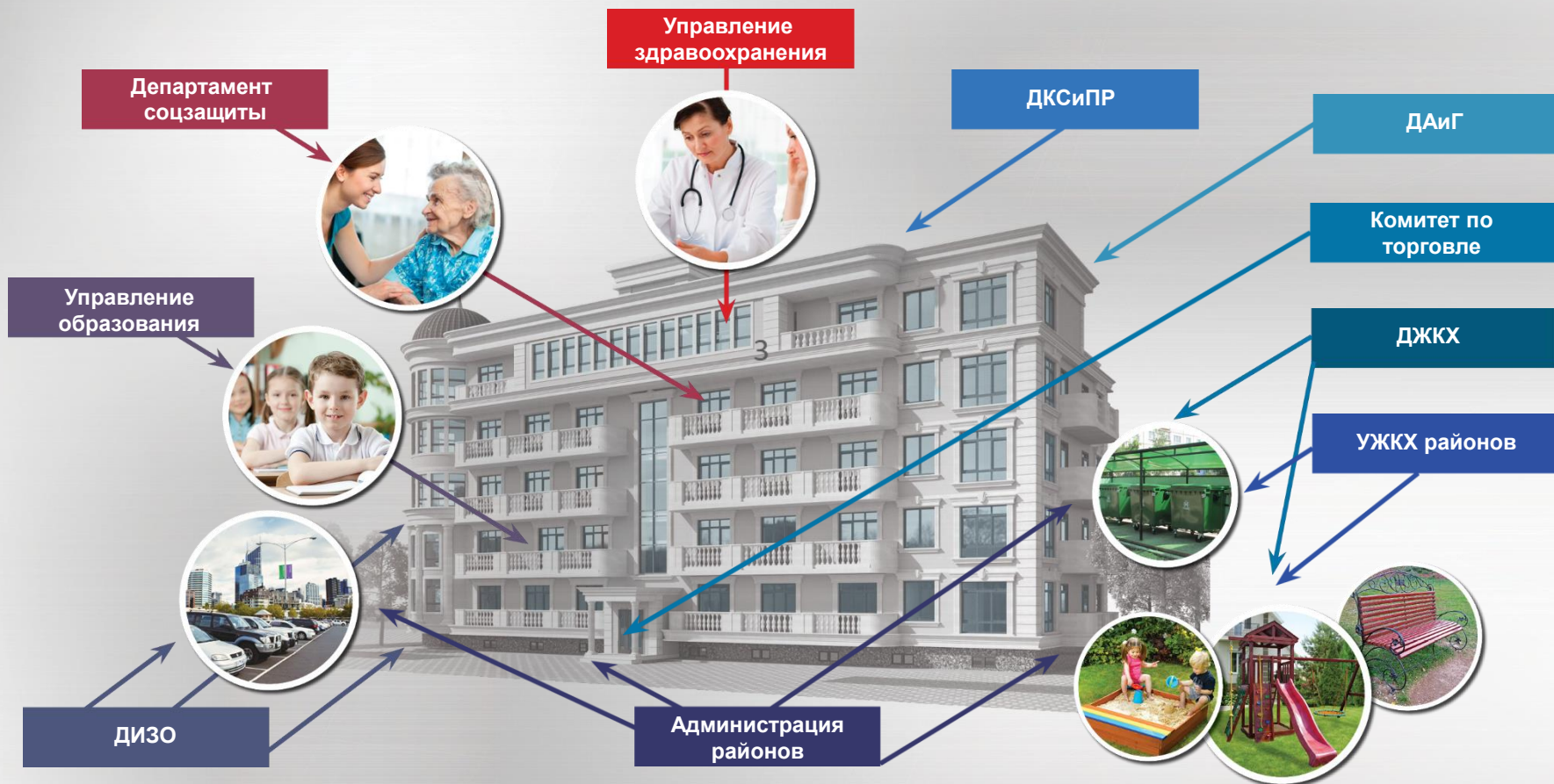
**Муниципальное имущество и
земельные участки как
экономическая основа местного
самоуправления: проблемы и
решения информатизации
управления**

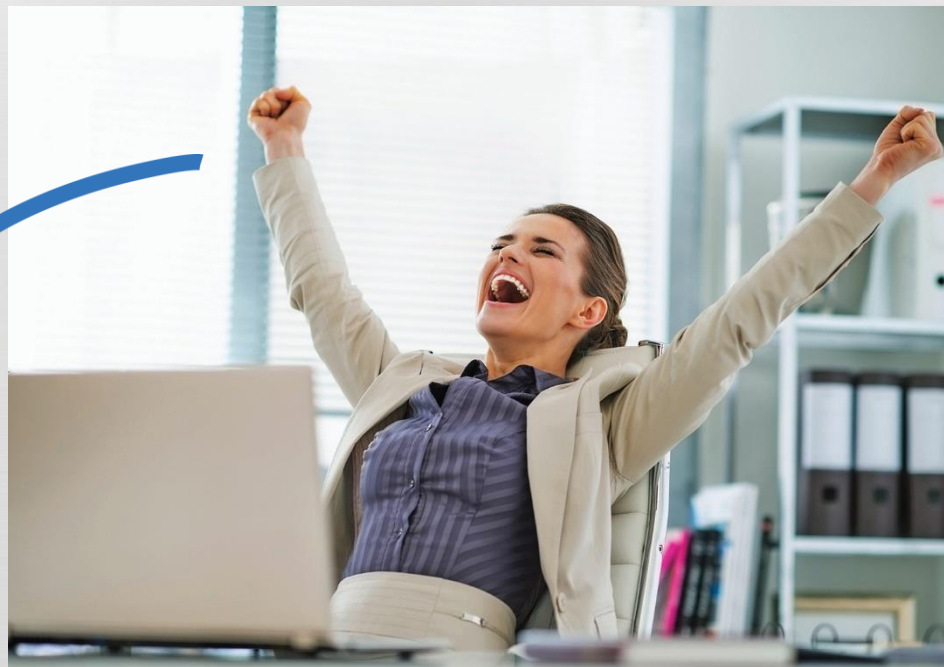


ПРИНЦИПЫ ПОСТРОЕНИЯ ИНФОРМАЦИОННОЙ СИСТЕМЫ

1. **Согласованность и информационное единство (исключение возможности несогласованных действий и вывод неправильной информации).**
2. Иерархия (подчиненность задач и использования источников данных).
3. Принцип агрегированности данных (учет запросов на разных уровнях).
4. Избыточность (построение с учетом не только текущих, но и будущих задач).
5. Конфиденциальность.
6. Адаптивность к изменяющимся запросам.
7. Открытость системы (для пополнения данных).

РАБОТА С МКД ПОДРАЗДЕЛЕНИЙ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА В СООТВЕТСТВИИ С ПОЛНОМОЧИЯМИ





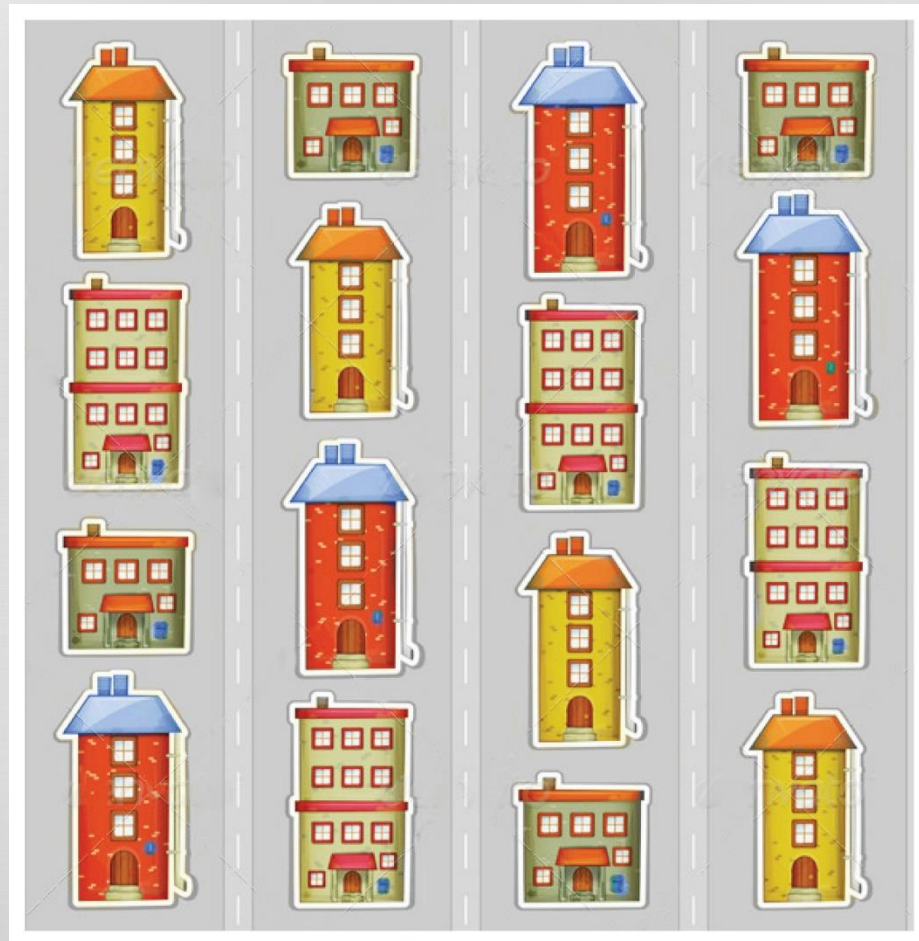
ИНФОРМАЦИЯ ОБ МКД НЕПРОТИВОРЕЧИВА

**ПРЕДСТАВЛЕНИЕ ОБ ОБЪЕКТЕ
УПРАВЛЕНИЯ ОДИНАКОВОЕ**



ИНФОРМАЦИЯ ПРОТИВОРЕЧИВА

ПРЕДСТАВЛЕНИЕ ОБ
ОБЪЕКТЕ УПРАВЛЕНИЯ У
РАЗЛИЧНЫХ УЧАСТНИКОВ
ПРОЦЕССА УПРАВЛЕНИЯ
РАЗНОЕ





ИНФОРМАЦИЯ ПРОТИВОРЕЧИВА

**ОБОБЩЁННОЕ
ПРЕДСТАВЛЕНИЕ ОБ ОБЪЕКТЕ
УПРАВЛЕНИЯ – МКД**



Матрица документооборота по СЭД «Дело» между подразделениями Администрации города Ростова-на-Дону за 11 месяцев 2016 года

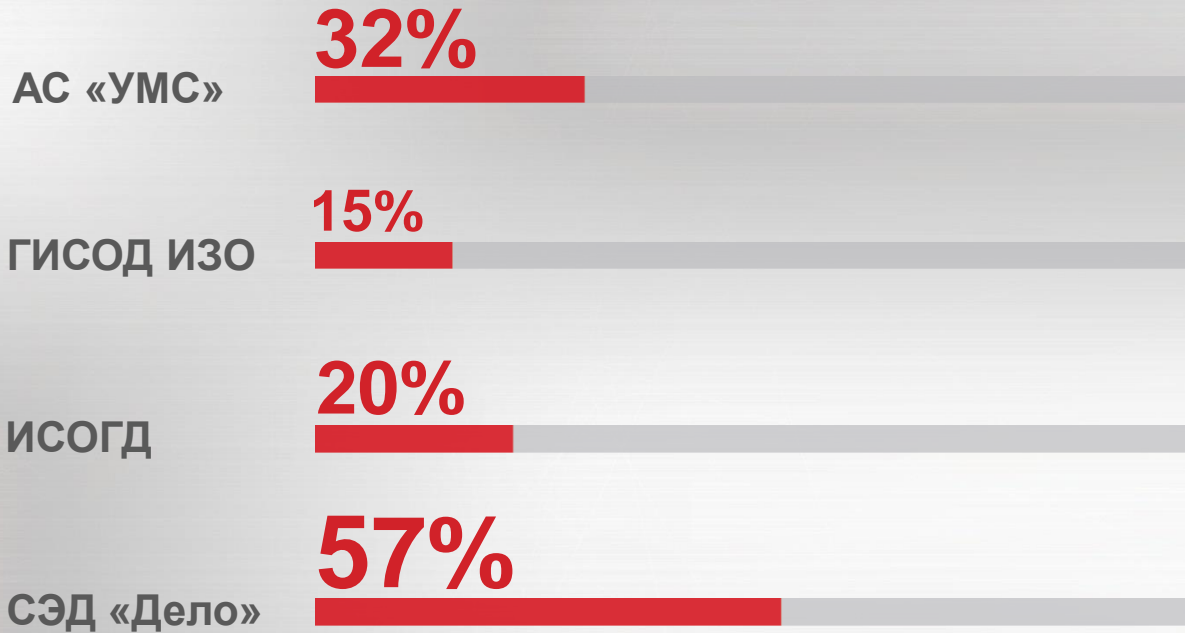
кол-во документов, шт.

№ п/п	Подразделения Администрации	Кому Кто	ДИЗО	ДАИГ	АВР	АЖР	АКР	АЛР	АОР	АлеР	АПрР	АСР	ДКС ПР	ДЖКХ и Э	УБИ ЛХ	УНР	ДЭ	ДТ	ДАДиО ДД	УК	КТиБ О	КОО С	ИТОГО	в % к ИТОГО
1	Департамент имуществово-земельных отношений города Ростова-на-Дону	ДИЗО*		3077	689	357	447	410	507	428	410	488	173	248	118	11	391	57	98	287	61	20	8277	14,4%
2	Департамент архитектуры и градостроительства города Ростова-на-Дону	ДАИГ*	3357		218	185	319	218	195	203	218	230	200	88	56	117	133	16	369	6	4	247	6379	11,1%
3	Администрация Ворошиловского района города Ростова-на-Дону	АВР	762	132		14	5	8	13	7	10	2	94	1349	31	6	311	31	137	10	214	103	3239	5,6%
4	Администрация Железнодорожного района города Ростова-на-Дону	АЖР	472	125	1		0	2	1	3	0	2	61	702	10	5	402	129	106	9	157	67	2254	3,9%
5	Администрация Кировского района города Ростова-на-Дону	АКР	728	297	2	0		5	5	1	0	1	114	1702	16	12	384	21	59	24	182	68	3621	6,3%
6	Администрация Ленинского района города Ростова-на-Дону	АЛР	664	155	4	7	6		9	6	2	5	100	893	9	8	316	30	59	16	168	63	2520	4,4%
7	Администрация Октябрьского района города Ростова-на-Дону	АОР	560	141	8	1	3	2		9	5	2	117	1316	8	10	375	18	91	10	179	70	2925	5,1%
8	Администрация Первомайского района города Ростова-на-Дону	АлеР	577	148	12	1	0	4	2		7	0	114	981	56	1	376	26	153	9	179	66	2712	4,7%
9	Администрация Пролетарского района города Ростова-на-Дону	АПрР	534	143	4	4	10	6	10	10		3	60	1493	23	1	415	25	72	19	159	175	3166	5,5%
10	Администрация Советского района города Ростова-на-Дону: г.Ростов-на-Дону	АСР	531	171	0	10	0	3	5	0	3		116	1156	21	9	343	26	86	10	180	101	2771	4,8%
11	Департамент координации строительства и перспективного развития города Ростова-на-Дону	ДКСПр	217	160	79	87	109	128	95	99	99	94		114	8	0	141	1	9	5	0	5	1450	2,5%
12	Департамент жилищно-коммунального хозяйства и энергетики города	ДЖКХиЭ	317	86	817	810	1050	960	1006	789	894	836	77		172	11	139	20	27	11	3	28	8053	14,0%
13	Управление благоустройства и лесного хозяйства города Ростова-на-Дону	УБИЛХ	173	78	34	24	29	22	21	51	21	22	7	705		0	26	2	9	1	0	17	1242	2,2%
14	Управление наружной рекламы города Ростова-на-Дону	УНР	10	181	10	7	10	12	6	2	2	9	9	10	0		36	4	11	1	4	2	326	0,6%
15	Департамент экономики города Ростова-на-Дону	ДЭ	240	162	213	215	242	221	220	241	210	226	145	206	35	50		101	91	3	231	30	3082	5,3%
16	Департамент транспорта города Ростова-на-Дону	ДТ	107	22	22	29	22	37	46	40	29	39	0	30	2	3	82		74	3	1	3	591	1,0%
17	Департамент автомобильных дорог и организации дорожного движения города Ростова-на-Дону, ул. Б. Садовая, 101;	ДАДиОД	141	383	87	103	58	59	91	150	71	86	9	27	9	11	90	74		3	2	9	1463	2,5%
18	МКУ «Управление казначейства города Ростова-на-Дону»	УК	695	8	5	9	23	17	11	9	20	9	6	15	1	1	1	3	2		2	0	837	1,5%
19	Комитет по торговле и бытовому обслуживанию администрации города	КТиБО	48	4	161	157	182	168	178	179	159	180	0	3	0	4	231	1	2	0		1	1658	2,9%
20	Комитет по охране окружающей среды	КООС	32	322	98	19	68	37	25	84	152	118	8	36	23	2	62	7	8	0	1		1102	1,9%
		ИТОГО	10165	5795	2464	2039	2583	2319	2446	2311	2312	2352	1410	11074	598	262	4254	592	1463	427	1727	1075	57668	100,0%
		В % к ИТОГО	17,6%	10,0%	4,3%	3,5%	4,5%	4,0%	4,2%	4,0%	4,0%	4,1%	2,4%	19,2%	1,0%	0,5%	7,4%	1,0%	2,5%	0,7%	3,0%	1,9%	100,0%	

* Документооборот из ДИЗО в ДАИГ включает электронный документооборот с помощью МСМЭВ, т.к. с июня 2016 запросы начали осуществляться через электронные сервисы ГИСОД ИЗО. Запросы с использованием электронных сервисов ГИСОД ИЗО в количестве 791 шт. (за полгода составили 25,7% от 3077 писем, направленных в ДАИГ за 11 месяцев 2016 года). ДАИГ также через сервис направляет ответ в ДИЗО (23,6% от 3357 писем в ДИЗО за 11 месяцев 2016 года).



ИЗ КАКИХ ИС НЕОБХОДИМЫ ДАННЫЕ?



ЧТО ОБРАБАТЫВАЕМ?

56%



Данные реестра

35%



Карта

71%



Текст

В КАКОЙ ФОРМЕ НУЖЕН РЕЗУЛЬТАТ ОБРАБОТКИ?

97%

51%



Таблица

30%



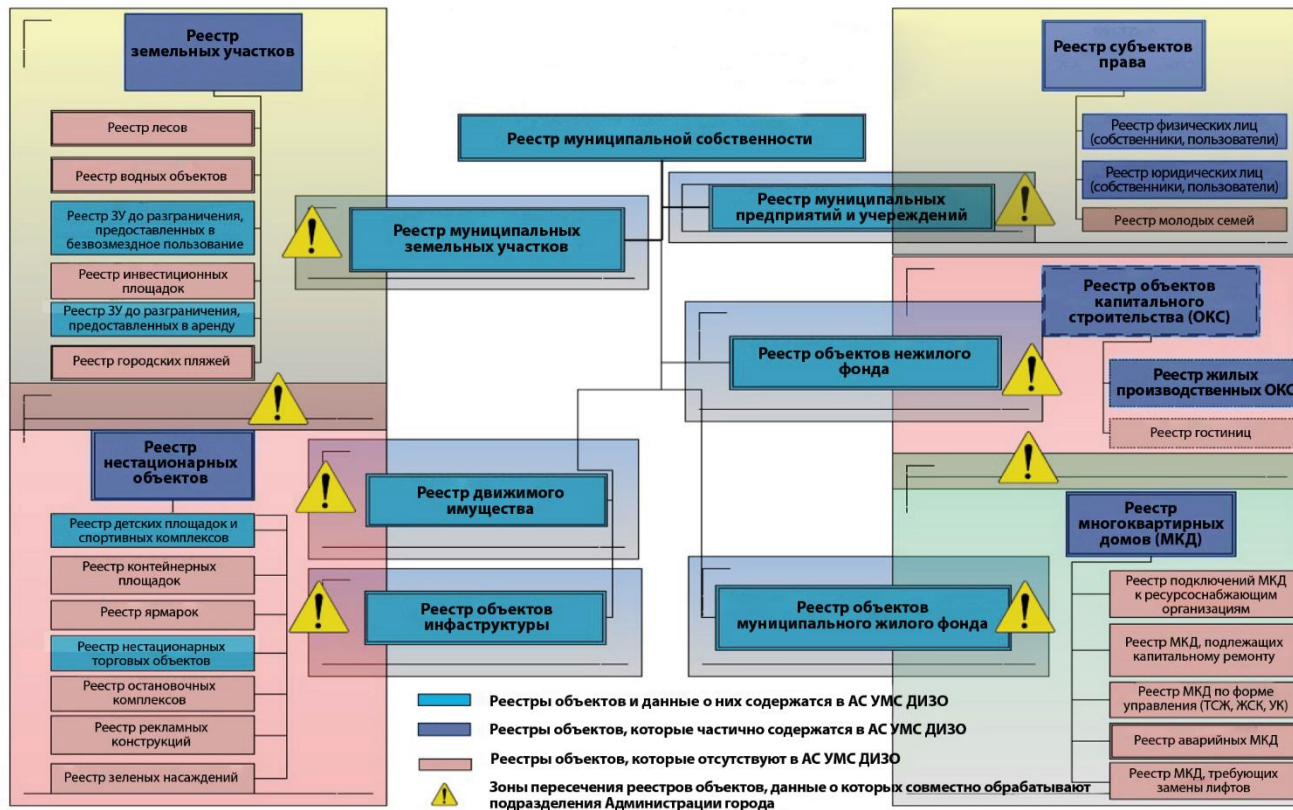
Карта

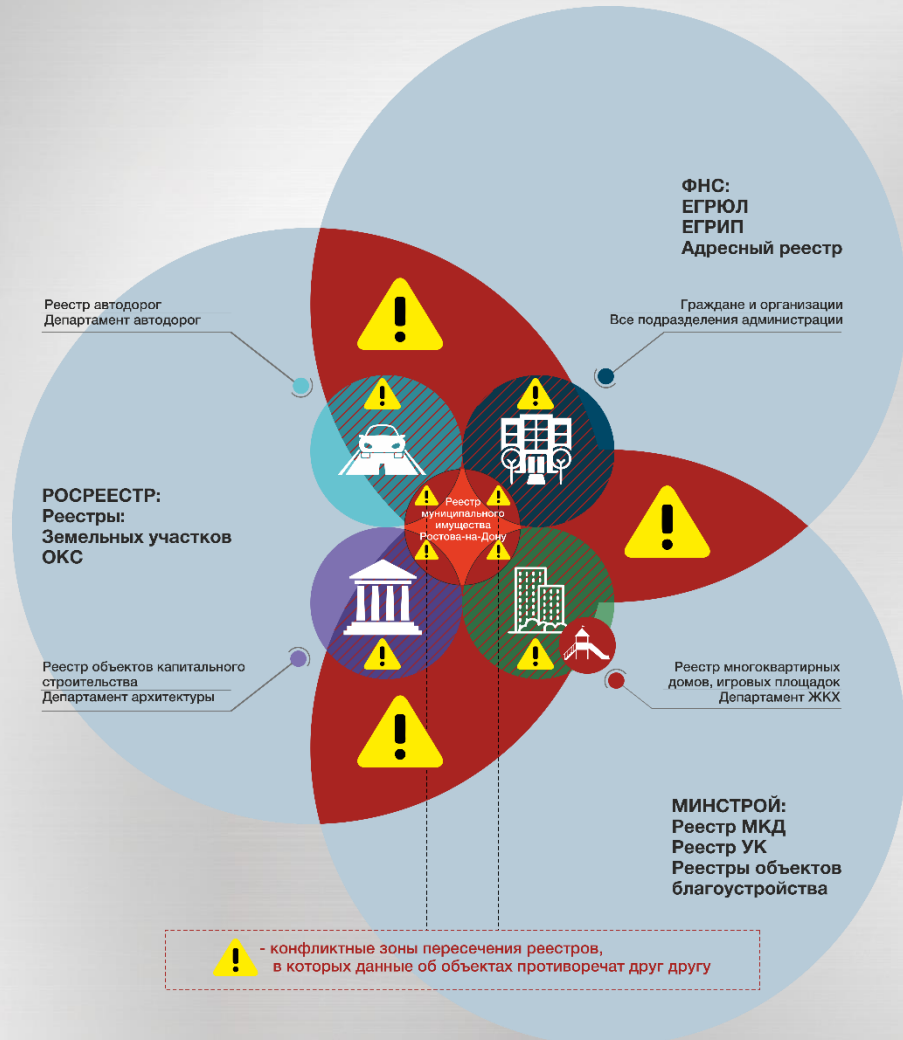


Текст



Диаграмма зон пересечения реестров объектов, данные о которых совместно обрабатывают подразделения Администрации города

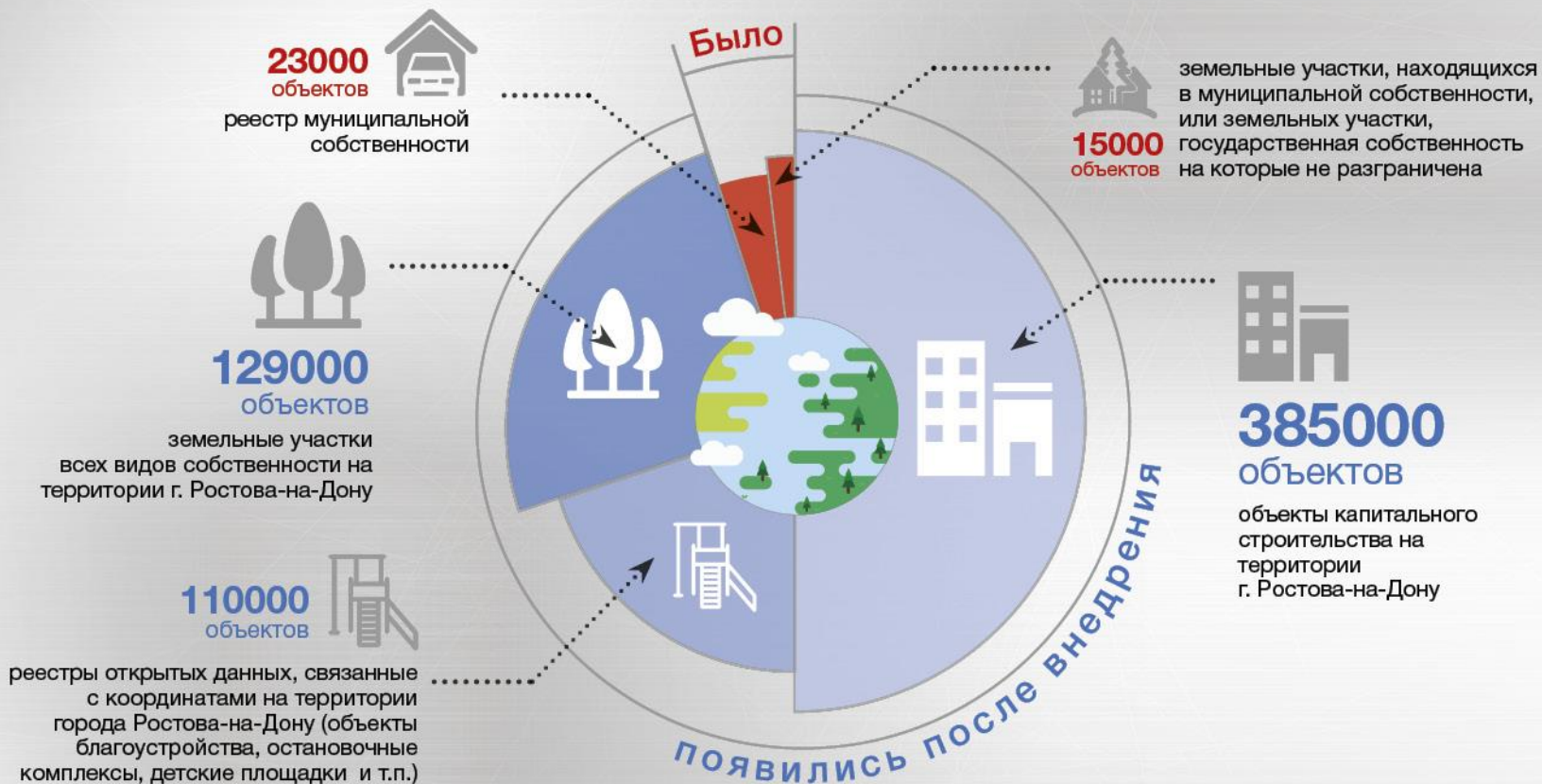




ЗОНЫ ПЕРЕСЕЧЕНИЯ РЕЕСТРОВ ОБЪЕКТОВ, ДАННЫЕ О КОТОРЫХ СОВМЕСТНО ОБРАБАТЫВАЮТ РАЗНЫЕ ПОДРАЗДЕЛЕНИЯ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА



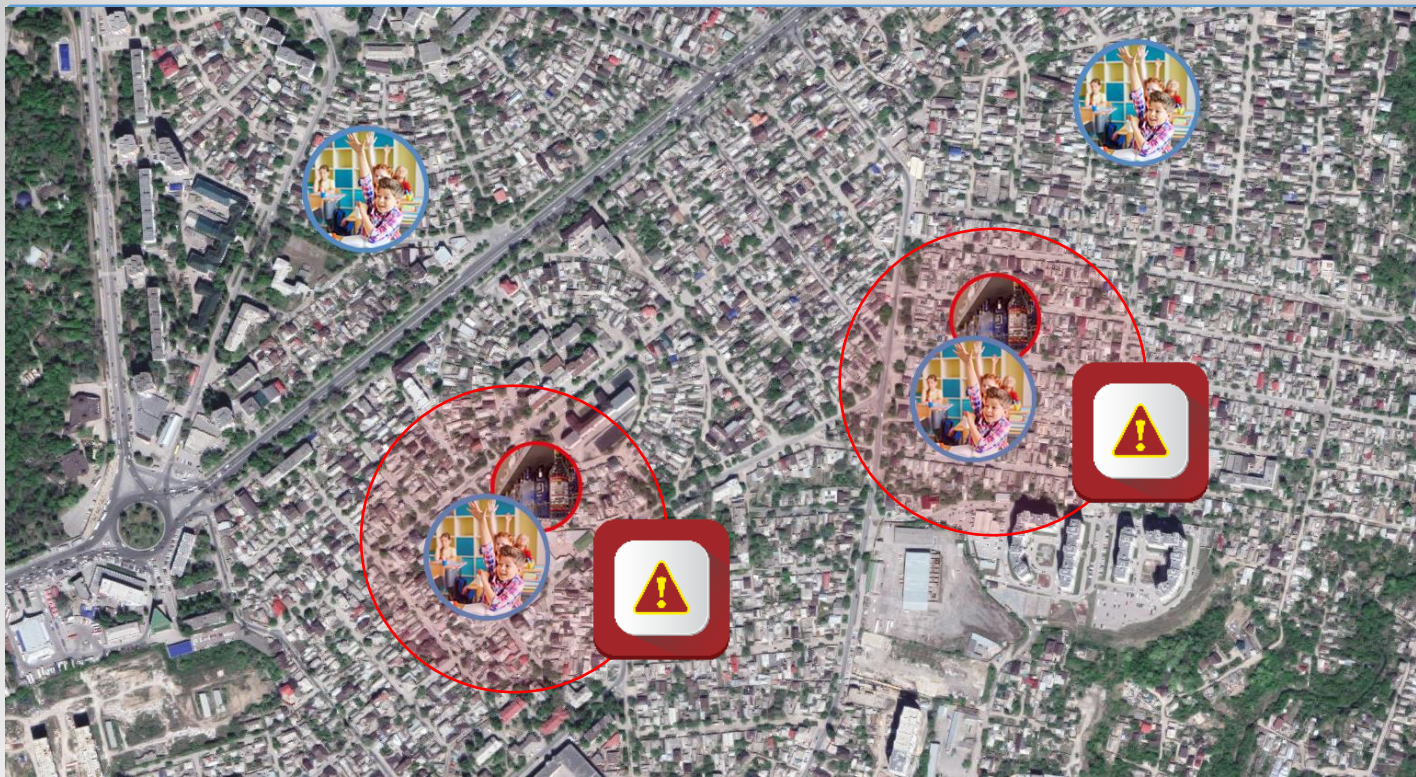
СОСТАВ ИНФОРМАЦИОННОГО РЕСУРСА: ВСЕГО БОЛЕЕ 662 000 ОБЪЕКТОВ





ГЕОПРОСТРАНСТВЕННЫЙ АНАЛИЗ КАК СПОСОБ РЕШЕНИЯ ПРОБЛЕМ УПРАВЛЕНИЯ:

ПОСТРОЕНИЕ БУФЕРНЫХ ЗОН ДЛЯ ОПРЕДЕЛЕНИЯ ПРИЛЕГАЮЩИХ ТЕРРИТОРИЙ ОБРАЗОВАТЕЛЬНЫХ УЧРЕЖДЕНИЙ, НА КОТОРЫХ ЗАПРЕЩЕНА ПРОДАЖА АЛКОГОЛЯ



школы



объекты
торговли
алкоголем



нарушения
размещения
торговли
алкоголем
вокруг
учреждений
образования*



Территориально - распределенный информационно - аналитический комплекс

МУНИЦИПАЛЬНАЯ ГЕОИНФОРМАЦИОННАЯ СИСТЕМА ГОРОДА РОСТОВА-НА-ДОНУ

*Реестровая информационно-аналитическая система РИАС МГИС – под авторским надзором ООО «НПЦ «Космос-2»
Геоинформационная система ГеоИС МГИС – под авторским надзором DATUM Group*

оператор МГИС: Департамент имущественно-земельных отношений города Ростова-на-Дону
344002, г. Ростов-на-Дону, ул. Б. Садовая, 47, dizo@rostov-gorod.ru



Модель МГИС города Ростова-на-Дону

РИАС

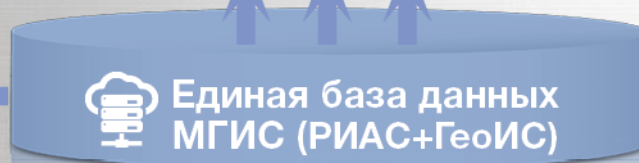
- Ведение реестра имущества, субъектов, прав
- Оформление прав, договоров
- Средства поиска, фильтрации информации
- Администрирование доходов
- Претензионная и исковая деятельность
- Управление объектами налогового потенциала, земельный контроль

- Управление жилым фондом, аварийным жильем
- Межведомственное информационное взаимодействие
- Аналитическая подсистема
- Формирования выходных данных (отчеты, печатные формы, запросы)
- Настройка технологии работы, ведение библиотеки алгоритмов
- Конструктор настройки рабочих мест

ГеоИС

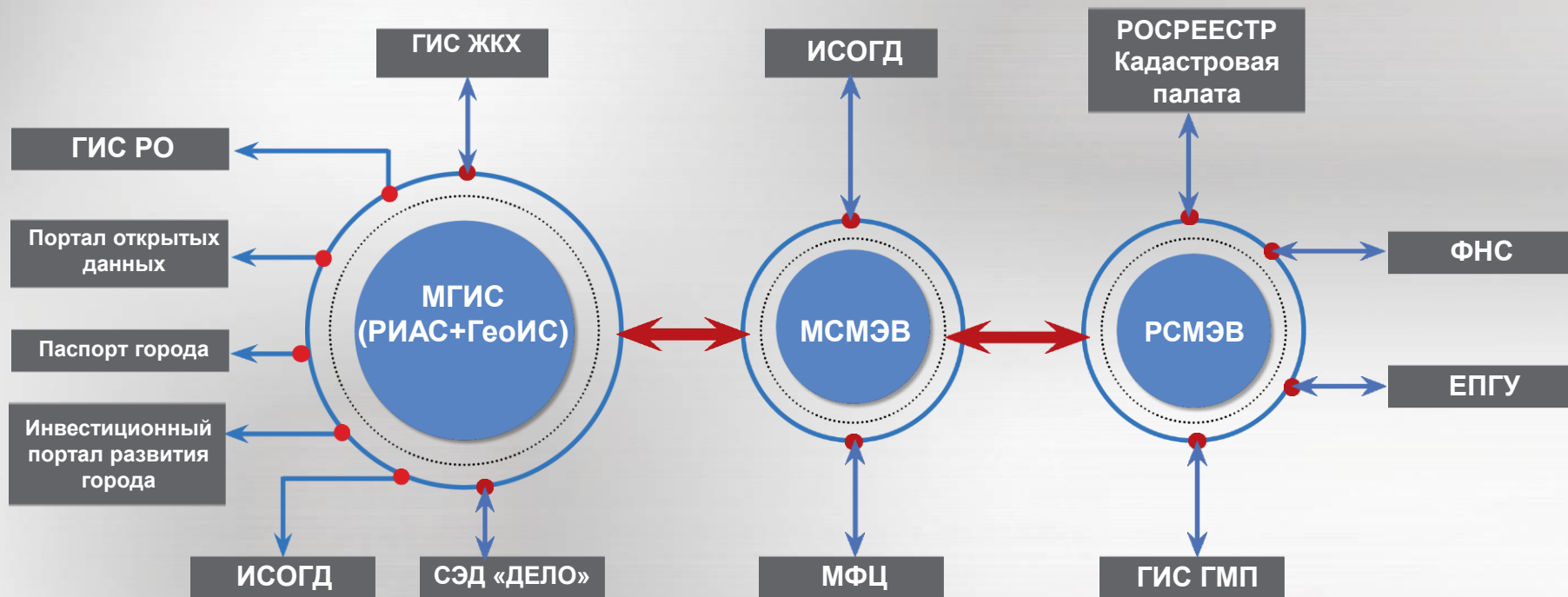
- ИСОГД
- Кадастровая карта (сервисы Росреестра)
- Openstreetmap.org
- Космоснимки (Bing.com)
- Google Map
- 2GIS 2GIS

Внутр.
ГИС-
портал





Информационное взаимодействие





Земельный участок на карте города

GeoIS MGIS г.Ростова-на-Дону - Chromium

127.0.0.1:8000/?card=...

ГеоИС МГИС г.Ростова-на-Д... КАРТА ДОКУМЕНТЫ ТАБЛИЦЫ СЛОИ ПУБЛИЧНЫЕ ДАННЫЕ СПРАВОЧНИКИ И КЛАССИФИКАТОРЫ

Земельный участок КИП

Информация об объекте:

Адрес земельного участка	Ростовская область область, г. Рс
Балансодержатель объекта	Введите строку
Кадастровая стоимость	147036754,6
FIAS_ID	Введите строку
Кадастровый номер земельного участка	61:44:0073012:49
Площадь земельного участка	19661
Код слоя	1
Состояние объекта	Справочный
Площадь (на сфере)	19644.73 м ² (1.9645 га)
Периметр (на сфере)	563.93 м

Координаты Сохранить



Карточка земельного участка

Карточка Земельного участка

Показатели | Документы | Комиссии | Характеристики | Прочее | Объекты | Доли | Аукционы/Торги | **Договоры** | Иск | Карты | СМЭВ

Код: 500050176 | № карты: 19661 | Площадь: 147036754,6 | Кадастровая стоимость: 19661

Кадастровый и условный номера

Кадастровый номер: 61:44:0073012 | Условный номер: 49

Документ: [Иск]

Состояние: Справочный

Реестр: Реестр/Тип: ЗУ | Подреестр: | № в реестре: | ЖС | ИЖС | СМП | Фото | ГИСОД

Категория земель: [Выбор]

Адреса объекта учета

№	Нас.пункт	Район г	Улица	Дом	Адресный ориентир	Литера	Корпус	Квартира	Индекс	Н.п
1	Ростов-на-Дону	Сов.			ул.Доватора, в коммунальной зоне Левен					

Тип адреса: Основной (юр., рег.) | Улица: | Дом: | Район: Ростовская область | Строение/литера: | Поселение: | Корпус: | Город (н. пункт): г. Ростов-на-Дону | Квартира: | Р-н города: Сов. | Комната: | Н. пункт города: | Индекс: | Адр. ориентир: ул. Доватора, в коммунальной зоне Левенцовского жилого района

Землепользователь: [Имя] | Арендатор/Пользователь: 58950 | Аренда № 36222 от 09.09.2015

Разрешенное использование: для размещения станции технического обслуживания автомобилей

Дополнительная информация: | Примечание: | Включение: 08.04.2011 | В архив: | История: | Операции: | Изменить | Добавить | как... | Удалить | Печать | Запомнить | Отменить | Закрыть



Выбираем договор аренды

Карточка Земельного участка

Общие Субъекты Показатели Документы Комиссии Характеристики Прочее Объекты Доли Аукционы/Торги **Договоры** Иски Карты СМЭВ

Карточка Отображать договоры подбъектов

ДС	Код	Состояние	№ договора	Дата договора	Расторгнуто с...	Площадь участка	Субъект	ИНН субъекта
+	700095778	Архивный	33046	18.04.2011	09.09.2015	19661	Общество с ограниченной ответственностью	6166071208
+	700199033	Зарегистрирован	36222	09.09.2015		19661	Общество с ограниченной ответственностью	6166071208

Код: 700199033 Состояние: Зарегистрированный

Качественная характеристика ЗУ (описание): строительства станции технического обслуживания автомобилей

Договор: Номер 36222, Дата 09.09.2015

Регистрация: Номер 1, Дата 09.09.2015

Особые условия: С момента подписания настоящего договора договор № 33046 от 18.04.2011 утрачивает силу

Период действия: Начало 09.09.2015, Планируемое окончание 01.04.2016

Причина расторжения: Примечание причины расторжения

Примечание: Отказ МИЗО (обязанности ООО [redacted] в части использования з/у в соответствии с разрешенным использованием не выполнены).

Субъект: 58950 Общество с ограниченной ответственностью "Панорама" 6166071208

Текущая фактическая планируемая плата: 9960621,05

Фильтр: Код объекта договора = 500050176

Изменить как...



Открывается карточка договора

Карточка договора на земельный участок

Договоры, доп.соглаш-я

Общие | Документы | Комиссии | Объекты (1) | Субъекты | Планируемая плата | Платежи | Прочее | Иски | Аукционы/Торги

Код 700199033 Вид Аренда КБК За земли городских поселений (иное строительство) Состояние Зарегистрированный

Договор (выделено красным овалом)

Тип договора для строительства (иное)

Целевое использование строительства станции технического обслуживания автомобилей

Целевое использование текущее строительства станции технического обслуживания автомобилей

Особые условия С момента подписания настоящего договора договор № 33046 от 18.04.2011 утрачивает силу

Ограничения

Гос. регистрация

Номер 1 Дата 09.09.2015

Номер Дата 09.09.2015

Период действия договора

Начало 09.09.2015 09.09.2015

Планируемое окончание 01.04.2016 01.04.2016

Расторжение

Дата освобождения

Примечание Отказ МИЗО (обязанности ООО Панаром в части использования з/у в соответствии с разрешенным использованием не выполнены).

Подписан 09.09.2015 История 700095778

Операции

Доп. соглашение

Переоформить

Добавить пред-щий

Разграничение прав

Добавить в группу

Включить в группу

Исключить

Переоформить в группе

"Закрыть" договор

Субъект 58950 Общество с ограниченной ответственностью 6166071208 СМП

Объект 500050176 Кадастровый номер 61:44:0073012:49 Площадь: общая 19661 по документу 19661

Коэффициенты Формула ЗУ Торги и Оценка Доля 1 / 1 ГИСОД

Нас. пункт Ростов-на-Дону

Р-н города Сов. Улица Дом Корп.

Адр. ориентир ул. Доватора, в коммунальной зоне Левенцовского жилого района

Землепользователь

Текущая фактическая планируемая плата 9960621,05 Создание 19.05.2015 Операция

Изменить | Добавить как... | Удалить | Печать | Запомнить | Отменить | Закрыть



Закладка «Документы» - видны все документы по договору

Карточка договора на земельный участок

Договоры, доп. соглашения

Общие **Документы** Классификация Объекты (1) Субъекты Планируемая плата Платежи Прочее Иски Аукционы/Торги

Наим.	Тип	Номер	Дата	Источник
ПИР (Претензионно-исковая работа)	Претензия	59-30-194/13-А	30.01.2018	ДИЗО ОРН
ПИР (Претензионно-исковая работа)	Акт сверки	2954	30.11.2017	ДИЗО ОУПпоЗ
ПИР (Претензионно-исковая работа)	Акт сверки	2956	30.11.2017	ДИЗО ОУПпоЗ
ПИР (Претензионно-исковая работа)	Претензия	59-30-3765/13-А	21.09.2017	ДИЗО ОРН
ПИР (Претензионно-исковая работа)	Акт сверки	1910	18.07.2017	ДИЗО ОУПпоЗ
ПИР (Претензионно-исковая работа)	Акт сверки	1698	14.06.2017	ДИЗО ОУПпоЗ
ПИР (Претензионно-исковая работа)	Претензия	59-30-1312/13-А	20.03.2017	ДИЗО ОРН
ПИР (Претензионно-исковая работа)	Претензия	59-30-5114/15-А	22.12.2016	ДИЗО ОРН
ПИР (Претензионно-исковая работа)	Претензия	59-30-3714/15-А	14.10.2016	ДИЗО ОРН
ПИР (Претензионно-исковая работа)	Акт сверки	972	25.04.2016	ДИЗО ОУПпоЗ
ПИР (Претензионно-исковая работа)	Акт сверки	2721	24.11.2015	ДИЗО ОУПпоЗ
ПИР (Претензионно-исковая работа)	Иск. заявл. о взыск. задолж.	59-30-28777/13	26.12.2017	ДИЗО ОРН
ПИР (Претензионно-исковая работа)	Определение	A53-19275/17	13.11.2017	Арбитражного суда РО
ПИР (Претензионно-исковая работа)	Определение	A53-25420/17	17.10.2017	Арбитражного суда РО
ПИР (Претензионно-исковая работа)	Иск. заявл. о взыск. задолж.	59-30-20623/13	26.09.2017	ДИЗО ОРН
ПИР (Претензионно-исковая работа)	Постановление о возбуж.	30558/17/61026-ИГ	23.08.2017	Железнодорожный районный
ПИР (Претензионно-исковая работа)	Исполнительный лист	ФС № 017779311	14.08.2017	Арбитражного суда РО
ПИР (Претензионно-исковая работа)	Иск. заявл. о взыск. задолж.	59-30-13461/11	26.06.2017	ДИЗО Юротдел
ПИР (Претензионно-исковая работа)	Решения	A53-9048/2017	16.06.2017	Арбитражного суда РО

Операции

- Доп. соглашение
- Переоформить
- Добавить пред-ций
- Разграничение прав
- Добавить в группу
- Включить в группу
- Исключить
- Переоформить в группе

"Закреть" договор

Изменить Добавить как... Удалить Печать

Направление ПИР (Претензионно-исковая работа)

Тип Претензия Источник ДИЗО ОРН

Номер 59-30-194/13-А Дата 30.01.2018 Внешний

Наим.

Прим. (ЗД=1211725,91)

Связь с ДЕЛО

Открыть

Связать

Номер папки

Состояние

Дата окончания 31

Файл

Отображать все документы (по договору, всем ДС)

Добавить документ из ДЕЛО Удалить документ

Запомнить Отменить Закреть



МЗК: Акт обследования

Карточка договора на земельный участок

Договоры, подлежащие исполнению

Документы | Консультации | Объекты (1) | Субъекты | Планируемая плата | Платежи | Прочее | Иски

Код	Направление	Тип	Номер	Дата
7001990333622	Обследование ЗУ	Акт обследования	1889	04.07.2016
	ПИР (Претензионно-исковая работа)	Акт сверки	2954	30.01.2018
	ПИР (Претензионно-исковая работа)	Акт сверки	2956	30.01.2018
	ПИР (Претензионно-исковая работа)	Акт сверки	1910	18.04.2015
	ПИР (Претензионно-исковая работа)	Акт сверки	1698	14.04.2015
	ПИР (Претензионно-исковая работа)	Акт сверки	972	25.04.2015
	ПИР (Претензионно-исковая работа)	Акт сверки	2721	24.04.2015
	Освоение	Договор	192-16	31.03.2016
	Освоение	Договор	20	22.03.2016
	Освоение	Договор	6	19.03.2016
	ПИР (Претензионно-исковая работа)	Заявление об уточн. иска	59-30-12266/11	14.04.2011
	ПИР (Претензионно-исковая работа)	Иск. заявл. о взыск. задолж.	59-30-28777/13	26.04.2013
	ПИР (Претензионно-исковая работа)	Иск. заявл. о взыск. задолж.	59-30-20623/13	26.04.2013
	ПИР (Претензионно-исковая работа)	Иск. заявл. о взыск. задолж.	59-30-13461/11	26.04.2011
	ПИР (Претензионно-исковая работа)	Иск. заявл. о взыск. задолж.	59-30-35/11	09.04.2011
	ПИР (Претензионно-исковая работа)	Исполнительный лист	ФС № 017779311	14.04.2011
	Сведения из Росреестра	Кадастровый план терри.	61/001/17-1222672	30.01.2018
	ПИР (Претензионно-исковая работа)	Определение	A53-19275/17	13.04.2017
	ПИР (Претензионно-исковая работа)	Определение	A53-25420/17	13.04.2017
	Оценка	Отчет об опред. рыноч. ст.	42/1/42	21.04.2016
	ПИР (Претензионно-исковая работа)	Платежное поручение	№ 21. № 30	13.04.2016
	ПИР (Претензионно-исковая работа)	Постановление о возбуж.	30558/17/61026-ИГ	17.04.2017
	Основание для сдачи в аренду	Постановления	261	13.04.2016
	Основание для сдачи в аренду	Постановления	653	10.04.2016
	Освоение	Предупреждение (об истреб.)	59-30-15315/16	13.04.2016
	ПИР (Претензионно-исковая работа)	Претензия	59-30-194/13-A	30.01.2018
	ПИР (Претензионно-исковая работа)	Претензия	59-30-3765/13-A	30.01.2018
	ПИР (Претензионно-исковая работа)	Претензия	59-30-1312/13-A	28.01.2018
	ПИР (Претензионно-исковая работа)	Претензия	59-30-5114/15-A	22.01.2018
	ПИР (Претензионно-исковая работа)	Претензия	59-30-3714/15-A	14.01.2018
	Оценка	Протокол кон. по оценке	38	28.01.2018
	Освоение	Разрешение на строительство	61-310-877902-201	01.01.2018

Направление ПИР (Претензионно-исковая работа)

Тип Претензия

Источник ДИЗО ОРН

Номер 59-30-194/13-A

Дата 30.01.2018

Внешний

Наим.

Прим. (ВД=1211725,91)

Отображать все документы (по договору, всем ДС)

Добавить документ

Из ДЕПО

Удалить документ

Изменить

Добавить как...

Удалить

Печать

Предварительный просмотр

100%

Закрыть

1 из 1

Российская Федерация
Администрация г. Ростова-на-Дону
Департамент имущественно-земельных отношений города Ростова-на-Дону

344007 г. Ростов-на-Дону
ул. Б. Садовая, 47

АКТ ОБСЛЕДОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА № 1889

138

"Об утверждении положений об отраслевых (функциональных) органах Администрации города Ростова-на-Дону"

главный специалист Департамента имущественно-земельных отношений Швецова Наталья Владимировна

дата 04.07.2016

провел обследование земельного участка по адресу: ул. Доватора, в коммунальной зоне Левенцовского жилого района, площадью 19661 кв. м., по выполнению условий договора аренды от 09.09.2015 № 36222 сроком действия до 01.04.2016.

Договор аренды оформлен с Обществом с ограниченной ответственностью "Панорама" на основании Постановления Администрации города Ростова-на-Дону № 653 от 10 июня 2014 г. Постановления Администрации города Ростова-на-Дону № 261 от 17 апреля 2015 г.

Договор аренды расторгнут 0 (,)

обследованном установлено, что земельный участок КН 61:44:0073012:49 общей площадью 19661 кв. м. предоставлен Обществу с ограниченной ответственностью "Панорама" для эксплуатации строения в статусе технического обслуживания автомобилей. Используется следующим образом: указанный земельный участок свободен от застройки. Территория участка заросла сорной растительностью, не огорожена.

Обследование провел _____ (Ф.И.О.) Швецова Наталья Владимировна
(подпись)

Страница 1 из 1



Закладка «Платежи» - видны все расчеты по договору

Карточка договора на земельный участок

Договоры, доп.соглаш-я

Код 700199033 3622

Общие | Документы | Комиссии | Объекты (1) | Субъекты | Планируемая дата | **Платежи** | Прочее | Иски | Аукционы/Торги

Схема начисления: Поквартальное начисление ЗУ

Операция	Дата	Сумма	Период	Год	Субъект	Пользователь	Дата изм.
Опл.ПЕ по реш.суда	17.10.2017	145 507,60		2017	Общество с ограниченной ответст	Носкова	08.11.2017
Опл.АП	26.10.2017	2 108 507,72	2 квартал	2017	Общество с ограниченной ответст	Носкова	20.11.2017
Опл.АП	26.10.2017	285 872,34	2 квартал	2017	Общество с ограниченной ответст	Носкова	20.11.2017
Нач.ПЕ	01.11.2017	22 387,46		2017	Общество с ограниченной ответст	Administrator	03.11.2017
Опл.ПЕ	09.11.2017	104 674,32		2017	Общество с ограниченной ответст	Носкова	17.11.2017
Нач.ПЕ	17.11.2017	0,00		2017	Общество с ограниченной ответст	Носкова	17.11.2017
Нач.ПЕ	01.12.2017	0,00		2017	Общество с ограниченной ответст	Мартиросьян	06.12.2017
Нач.ПЕ	15.12.2017	0,00		2017	Общество с ограниченной ответст	Цымбалова	30.11.2017
Нач.АП	20.12.2017	2 394 380,06	4 квартал	2017	Общество с ограниченной ответст	Administrator	28.09.2017
Опл.АП	25.12.2017	1 197 190,03	4 квартал	2017	Общество с ограниченной ответст	Горохова	12.01.2018
Нач.ПЕ	31.12.2017	5 257,66		2017	Общество с ограниченной ответст	Administrator	16.01.2018
Сальдо по АП	01.01.2018	-1 197 190,03		2018	Общество с ограниченной ответст	Administrator	25.01.2018
Сальдо по ПЕ	01.01.2018	-5 257,66		2018	Общество с ограниченной ответст	Administrator	25.01.2018
Сальдо АП по реш. суд	01.01.2018	0,00		2018	Общество с ограниченной ответст	Administrator	25.01.2018
Сальдо ПЕ по реш. суд	01.01.2018	0,00		2018	Общество с ограниченной ответст	Administrator	25.01.2018
Нач.ПЕ	01.02.2018	9 896,77		2018	Общество с ограниченной ответст	Administrator	05.02.2018

Операция: Нач.ПЕ

Сумма: 9 896,77р.

Дата: 01.02.2018

КБК: За земли городских поселений (иное строительство)

Договор: 700199033 № 36222 от 09.09.2015 Состояние: Актуальный

Субъект: 58950 - Общество с ограниченной ответственностью

Документ: [redacted]

Иск: № дела [redacted] Дата начала [redacted]

УИН: [redacted] Статус отправки в ГИС ГМП: [redacted]

Примечание: 9896.77=9896.77-0.00

Общие итоги:

Сальдо АП	-1 197 190,03
Сальдо ПЕ	-15 154,43
Сальдо ФИ	0,00
Сальдо УВ	0,00
Сальдо Суд	0,00
Сальдо Респ	0,00
Сальдо Спис	0,00
Сальдо общ	-1 212 344,46
НачАП с нач	0,00

Исходный текст: "Закладка «Платежи» - видны все расчеты по договору"



Закладка «Иски» - видны все иски по договору

Карточка договора на земельный участок

Договоры, доп.соглаш-я

Код 7001990333622

Общие | Документы | Комиссии | Объекты (1) | Субъекты | Планируемая плата | Платежи | **Иски** | Аукционы/Торги

Карточка | Добавить | Добавить как | Фильтр | Снять

Код	Дата начал	Описание искового процесса	Состояние искового процесса	Номер дела	Ответчик
600014777	09.01.2017	Взыскание задолж.по дог.аренды ЗУ	В процессе	A53-9048/2017	Общество с огр
600015578	26.06.2017	Взыскание задолженности по договору по АП, пени	Завершен	A53-19275/17	Общество с огр
600015700	21.08.2017	О признании несостоятельным (банкротом)	Завершен	A53-25420/17	Общество с огр
600015742	26.09.2017	Взыскание задолженности по договору	Завершен		Общество с огр
600016524	26.12.2017	Взыскание задолженности по договору	В процессе		Общество с огр

Операции

- Доп. соглашение
- Переформить
- Добавить пред-щий
- Разграничение прав
- Добавить в группу
- Включить в группу
- Исключить
- Переформить в группе

"Закреть" договор

Записей: Ошибка Фильтр: НЕТ

Изменить | Добавить как... | Удалить | Печать | Запомнить | Отменить | Закреть



Закладка «Иски» - видны все этапы искового процесса

Карточка «Исковое производство» претензионной работы юридического отдела

Общие | **Этапы** | Документы

Исковый этап	Начало	Окончание	Тип документа	№ документа	Дата докуме
Исполнительное производство	23.08.2017		Постановление о возбужд	30558/17/61026-ИП	23.08.2017
Решение суда	16.06.2017		Решения	453-9048/2017	16.06.2017
Принудительное исполнение	16.06.2017	22.08.2017	Исполнительный лист	С № 017779311	14.08.2017
Исковое заявление	14.06.2017	15.06.2017	Заявление об уточн.иска	59-30-12266/11	14.06.2017
Исковое заявление	29.12.2016	13.06.2017	Иск.заявл.о взыск.задолже	59-30-35/11	09.01.2016

Исковый этап: Исполнительное производство

Инициатор: [...]

Сумма ФИ/НО: [...]

Сумма ОП: 4 696 080,17 Р

Сумма ПЕ: 198 662,82 Р

Сумма %УВ/НО: [...]

Итого: **4 894 742,99 Р**

Итого: **0,00 Р**

Документ-основание: Постановление о возбужд. ИП № 30558/17/610

Документ-дополнение: [...]

Дата и время рассмотрения: [...]

Суд/ССП: Арбитражный суд РО

ФИО (суд/ССП): [...]

Решение: [...]

Дата вступления решения в законную силу: [...]

Начало: 23.08.2017

Окончание: [...]

Исполнитель: [...]

Требование расторжения:

Требование изъятия/выселения:

Исполнение расторжения:

Исполнение изъятия/выселения:

Списание проведено:

Неустойка: [...]

Судебные расходы: [...]

Резолюция: [...]

Примечание: [...]

Доп. информация: [...]

Изменить | Добавить | как... | Удалить | Печать | Сохранить | Отменить | Закрыть



СВЯЗЬ С СИСТЕМОЙ ДЕЛО. Открытие карточки документа в системе ДЕЛО

Карточка Земельного участка: ВНИМАНИЕ! ОБЪЕКТ В КАЗНЕ

Подобъекты	Общие	Субъекты	Показатели	Документы	Комп. см.	Характеристики	Прочее	Объекты	Доли	Аукционы/Торги	Договоры	Иски	Карты	СМЗВ
Площадь	Код													
216863	500													

Тип: Распоряжение
№: P-10
Дата: 09.01.2018
Направление: Распоряжения ДИЗО

№: P-10 От: 09/01/2018 Экз.№: 1 Доступ: ДИЗО

Подп.(1): Серова Е.С. - Директор Департамента имущественно-земельных отношений

Содерж.: О виде разрешенного использования земельного участка, имеющего адресный ориентир: Ростовская область, город Ростов-на-Дону, летия Победы, 1е

Исп.(1): Парулава Г.П. - Главный специалист отдела формирования земельных участков

Визы(5): Кочерга Е.М. - Заместитель директора Департамента имущественно-земельных отношений

Рубр.(0):

Связки(2): Проект: P-684 от 2018

Прим.: ВНИМАНИЕ!!! Внесены изменения в поручение!!!

Адр.(0):

Поручение (1 из 1) Исп.: Выполнено

Автор: Серова Е.С. - Директор Департамента от 09/01/2018 План: ДИЗО

Текст: О виде разрешенного использования земельного участка, имеющего адресный ориентир: Ростовская область, город Ростов-на-Дону, летия Победы, 1е

Деева И. Кошелев

ДИЗО

18441127 33641188 33644203 (только чтение) [Режим ограниченной функциональности...]

Администрация города Ростова-на-Дону

ДЕПАРТАМЕНТ ИМУЩЕСТВЕННО-ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ города Ростова-на-Дону

РАСПОРЯЖЕНИЕ

09.01.2018 № 10

О виде разрешенного использования земельного участка, имеющего адресный ориентир: Ростовская область, город Ростов-на-Дону, пр-т 40-летия Победы, 1е

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ, Градостроительным кодексом Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ, Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ (ред. от 25.11.2017) «О государственной регистрации недвижимости», решением Ростовской-на-Дону городской Думы от 21.06.2011 № 138 «Об утверждении положений об отраслевых (функциональных) органах Администрации города Ростова-на-Дону», решением Ростовской-на-Дону городской Думы от 26.04.2011 № 87 «Об утверждении Правил землепользования и застройки города Ростова-на-Дону» в новой редакции (ред. от 24.10.2017), на основании обращения акционерного общества «Ростовводоканал» от 30.11.2017 № 19502/59-30, принятым во внимание акт обследования Департамента имущественно-земельных отношений города Ростова-на-Дону от 30.10.2017 № 4024, заключение Департамента архитектуры и градостроительства города Ростова-на-Дону от 13.12.2017 № 59-34-2/39016

1. Вид разрешенного использования «для эксплуатации объектов капитального строительства (СМЗВ) земельного участка с

Страница: 1 из 2 Число слов: 271 Русский (Россия) 100%



РАБОТА С РЕЕСТРАМИ: ЖИЗНЕННЫЙ ЦИКЛ ОБЪЕКТА РЕЕСТРА И ПЕРЕХОД К ДОКУМЕНТАМ СЭД ДЕЛО

№ 1381 от 28.12.2017 Постановление Администрации города

Подл(1): Кушнарев В.В. - Глава Администрации города Ростова-на-Дону

Исп(1): Нор.Арсен А.С. - Директор Департамента жилищно-коммунального хозяйства

Исполнено: 7/54 от 27/05/2018

Получено (1 из 8)
на : 3.1 - 3.2

Текст: Глава администрации Октябрьского района города Ростова-на-Дону:
3.1. В течение 30 дней со дня принятия постановления обеспечить уведомления:

Состав:
Сопровождающие (6)
Журнал передачи

Файлы:
№ 1381.doc
№ 1381.pdf

Аукционы/Торги Договоры Аварийный ЖО Претензии Искя Переводы Карты Запросы СМЭВ (Регистр)

№ документа	Дата документа	Примечание	Назначение/ссылка
1381	28.12.2017		
48	23.03.2016		

Содержание:
О признании многоквартирного дома по адресу: город Ростов-на-Дону ул. Фрунзе, 24, аварийным и подложным списку

Перечень признаков не определен
Классификатор наименований признаков
Признак

Введите:
Номер: 1381 Дата: 28.12.2017 Соединение:

Поиск по подстроке (при наличии пробела в номере искомого документа данный признак обязательно должен быть установлен)

Открыть ПК Закрыть

Тип показателя: На дату: 31 Выбрано: Показатель: Документ:



РАБОТА С РЕЕСТРАМИ: ГЕОГРАФИЧЕСКАЯ ПРИВЯЗКА ОБЪЕКТОВ К КАРТЕ

Муниципальная геоинформационная система города Ростова-на-Дону 19.12.2018 10:49

Справочники Настройка Объекты Договоры Запросы СМЭВ Отчеты Операции Прочее Сервис Помощь Выход

- Все объекты
- Адресные объекты/здания
 - Земельные участки
 - Земельные участки
 - Недвижимость
 - ДИ, акции, доли
 - Имущественные комплексы
 - ЮФЛ
- Договоры НИ, ИК
- Договоры ДИ, ОНР
- Договоры ЗУ
- Прочие доходы
- Иски
- Универсальные реестры РИАС
 - Архитектура и градостроительство
 - ДКСР
 - Дорожное хозяйство
 - ЖКУ и энергетика
 - Имущественно-земельные отношения
 - Торговля и бытовое обслуживание
 - Управление благоустройства и озеленения
 - Городские леса
 - Управление казной
 - Экономика
- Карты
 - ГеоИС
 - Яндекс.Карты
 - Google Карты
 - ПКК (Росреестр)

Код	Состояние	Кадастровый номер	Адрес	Площадь (текущая)	Кадастровая стоимость	Категория земель
500047645	Актуальный	61:44:0071605:320	Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, Советский район	302 435	172 387,95	Земли населённых пунктов
500047646	Актуальный	61:44:0000000:790	Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул.Можайская, ул.Зеленая, ул.Российская, просп.И	198 367	95 886,54	Земли населённых пунктов
500047648	Актуальный	61:44:0062510:115	Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, квартал 12, участок 1	215 341	122 744,37	Земли населённых пунктов
500047662	Актуальный	61:44:0000000:789	Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул.Щербакова, ул.Днепровская, ул.Панфиловцев	248 265	141 511,05	Земли населённых пунктов
500047663	Актуальный	61:44:0000000:771	Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, городские леса, квартал 6, участок 4	246 286	140 383,02	Земли населённых пунктов

Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, Пе

улица Панфиловцев
Ростов-на-Дону, Россия
47.274182, 39.795574

Маршрут

Исправить неточность

Остановки рядом

Днепропетровская улица 180 м

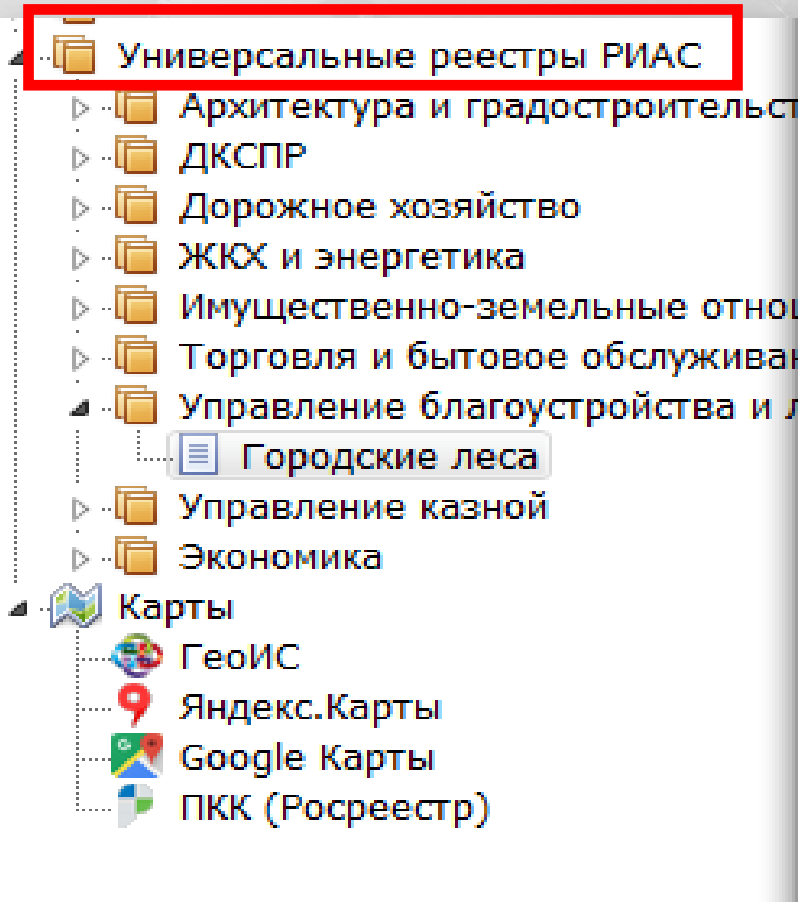
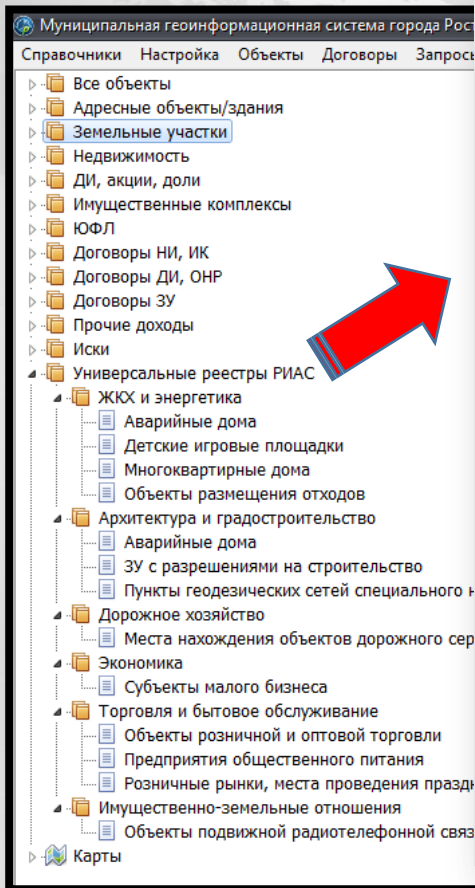
Яндекс.Директ

Плиты перекрытия Керамзит Щебень

500048570	Актуальный	61:44:0021165:37	Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, пер. Тувинский, пер.Тувинский (участок 3)	18 788	10 709,16	Земли населённых пунктов
500049797	Актуальный	61:44:0000000:1167	Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Левобережная, ул. Чемордачка	668 420	380 999,4	Земли населённых пунктов
500049799	Актуальный	61:44:0000000:1295	Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Левобережная (городские леса)	2 830 157	1 613 189,49	Земли населённых пунктов
500049800	Актуальный	61:44:0030214:2	Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, Левый берег реки Дон	351 222	200 196,54	Земли населённых пунктов
500049801	Актуальный	61:44:0060305:23	Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, Левый берег р. Дон	2 941 586	1 676 704,02	Земли населённых пунктов



Универсальные реестры по отраслям с координатами:



<Нет данных для отображения>



Нанесение на карту схем машиномест и формирование карточки объекта

Муниципальная геоинформационная система города Ростова-на-Дону 19.12.2018 10:39

Справочники Настройка Объекты Договоры Запросы СМЭВ Отчеты Операции Прочее Сервис Помощь Выход

ГеоИС МГИС г.Ростова-на-Дону

КАРТА ПРОЦЕССЫ ДОКУМЕНТЫ ТАБЛИЦЫ СЛОИ

ЗУ без надписей

Информация об объекте:

Код объекта учета (УМС)	500002640
Код слоя	1
Состояние объекта	Справочный
Адрес земельного участка	Индекс 344058, Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Проселочная, д. 7
Балансодержатель объекта	
Кадастровый номер земельного участка	61:44:0072806:17
Кадастровая стоимость	134028.51
Площадь земельного участка	21
FIAS_ID	59112f6f-4010-4108-835c-250ea786a0ff

Список файлов

Связанные таблицы

Код объекта учета (УМС)	Код земельного участка	Код слоя	Состояние объект
500002640	168568	1	Справочный

10 м

Всего записей: 1



ПЕРЕХОД НА САЙТ АРБИТРАЖНОГО СУДА ИЗ КАРТОЧКИ ОБЪЕКТА

Карточка этапов претензионной работы юридического отдела

Общие | Этапы | Документы

Описание процесса: об обязанности заключить договор на новый срок ... Исполнитель: Потеря Ольга Васильевна

Объект: 500021742 - 61:44:0010306:65 ... Договор: 700113552 № 34622 от 19.04.2013

Адрес объекта: г. Ростов-на-Дону, Ворошиловский, пр-кт Королева, 3

Истец (1)	36476	Ростовская городская общественная организация	Категория	Об обязанности заключить дог. аренды
Ответчик (1)	115	Департамент имущественно-земельных отношений	Номер дела	A53-24520/2016 kad.arbitr.ru
Третьи лица (0)			<input type="checkbox"/> Особо важный этап	

Состояние: В процессе ... Дата начала: 03.10.2016 31 Код: 600014318

Результат: ... Дата окончания: 31

Примечание:

Взыскание задолж. с: 31 по 31 Взыскание пени/штрафов с: 31 по 31

Доп. информация

Операции



ВСЕ ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ ГОРОДА ПО ДАННЫМ КАДАСТРОВЫХ ПЛАНОВ ТЕРРИТОРИИ

Муниципальная геоинформационная система города Ростова-на-Дону 14.12.2018 11:42

Справочники Настройка Объекты Договоры Запросы СМЭВ Отчеты Операции Прочее Сервис Помощь Выход

Карточка Добавить Добавить как Фильтр Снять

Код	Состояние	Кадастровый номер	Адрес	Площадь (текущая)	Кадастровая стоимость	Категория земель	Разрешенное использование
500066449	Внеереестровый	61:44:0080602:96	Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Таганрогская, д. 141	22	256 779,82		Павильон
500066450	Внеереестровый	61:44:0080602:97	Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Таганрогская, д. 141	18	210 594,24		Павильон
500066451	Внеереестровый	61:44:0080602:100	Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Гагринская, д. 7	18	92 757,60		Гараж металличе
500066452	Внеереестровый	61:44:0080602:87	Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Тимошенко, д. 26/1	18	92 757,60		Гараж металличе
500066453	Внеереестровый	61:44:0080602:90	Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Тимошенко, д. 16/1	18	92 757,60		Гараж металличе
500066454	Внеереестровый	61:44:0080602:91	Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Таганрогская, д. 151/1	18	92 757,60		Гараж металличе
500066455	Внеереестровый	61:44:0080602:88	Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Тимошенко, д. 20	18	92 757,60		Гараж металличе
500066456	Внеереестровый	61:44:0080602:93	Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Таганрогская, д. 145/3	18	92 757,60		Гараж металличе
500066457	Внеереестровый	61:44:0080602:99	Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Таганрогская, д. 139	9	1,00		Остановочный ко
500066458	Внеереестровый	61:44:0020801:44	Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Орская, д. 27	1 169	5 542 427,73		для эксплуатации
500066459	Внеереестровый	61:44:0020801:45	Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Орская, д. 27	2 616	11 619 958,08		для эксплуатации
500066460	Внеереестровый	61:44:0030604:3638	Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, пр-кт 40-летия Победы, д. 100	905	2 219 765,90		под индивидуаль
500066461	Внеереестровый	61:44:0022620:13	Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Казахская, д. 89/5	18	94 912,74		Гараж металличе
500066462	Внеереестровый	61:44:0010105:241	Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Орбитальная, д. 54	13	117 474,89		для эксплуатации
500066463	Внеереестровый	61:44:0010105:248	Индекс 344000, Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Орбитальная, д. 76/1	18	1,00		
500066464	Внеереестровый	61:44:0010301:7340	Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, пр-кт Космонавтов, д. 43/1	18	60 750,90		для эксплуатации
500066465	Внеереестровый	61:44:0010301:200	Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, пр-кт Королева, д. 7/32	8	78 183,76		Павильон
500066466	Внеереестровый	61:44:0010301:20	Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, пр-кт Королева, д. 15	3 000	15 393 300,00		Для эксплуатации
500066467	Внеереестровый	61:44:0010303:5041	Индекс 344092, Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Пацева, д. 7/1	18	1,00		
500066468	Внеереестровый	61:44:0010303:153	Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, пр-кт Королева, д. 27	18	65 548,62		Гараж металличе
500066469	Внеереестровый	61:44:0010303:145	Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, пр-кт Королева, д. 27-29	5	48 738,00		Павильон
500066470	Внеереестровый	61:44:0010303:127	Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Орбитальная, д. 52	16	58 496,16		Гараж металличе
500066471	Внеереестровый	61:44:0010303:4	Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Орбитальная, д. 44/2	1 280	6 346 995,20		для эксплуатации
500066472	Внеереестровый	61:44:0010303:149	Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, пр-кт Королева, д. 27/2	20	72 574,60		Гараж металличе
500066473	Внеереестровый	61:44:0010304:90	Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, пр-кт Космонавтов, д. 20	2 754	14 583 393,90		Для эксплуатации
500066474	Внеереестровый	61:44:0010304:28	Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, пр-кт Космонавтов, д. 24	2 483	13 035 799,66		Для эксплуатации
500066475	Внеереестровый	61:44:0010304:76	Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, б-р Комарова, д. 40/1	1 124	5 949 118,44		для эксплуатации
500066476	Внеереестровый	61:44:0010304:37	Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, пр-кт Королева, д. 22/1	455	4 492 183,15		Для эксплуатации
500066477	Внеереестровый	61:44:0010304:1003	Индекс 344000, Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, пр-кт Королева, д. 32	6			
500066478	Внеереестровый	61:44:0010304:49	Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, пр-кт Королева, д. 24	2 554	13 218 405,78		Для эксплуатац
500066479	Внеереестровый	61:44:0010304:89	Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, пр-кт Космонавтов, д. 24	23	91 956,07		Гараж металличе
500066480	Внеереестровый	61:44:0010309:19	Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, пр-кт Космонавтов, д. 27	18	74 365,02		Гараж металличе
500066481	Внеереестровый	61:44:0010306:2578	Индекс 344092, Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Стартовая, д. 12	18			
500066482	Внеереестровый	61:44:0010306:4438	Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, пр-кт Королева, д. 3-3/2	51	494 464,38		для эксплуатац
500066483	Внеереестровый	61:44:0010306:78	Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, б-р Комарова, д. 4/2	20	198 518,00		Павильон
500066484	Внеереестровый	61:44:0010308:1648	Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Орбитальная, д. 82	20	1 339 273,20		Для эксплуатац
500066485	Внеереестровый	61:44:0010308:72	Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Орбитальная, д. 82	6	56 155,92		Для размещени
500066486	Внеереестровый	61:44:0010308:139	Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, пр-кт Космонавтов, д. 18	24	80 004,24		Гараж металличе
500066487	Внеереестровый	61:44:0010307:5259	Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, пр-кт Королева, д. 4/2	18			Для эксплуатац
500066488	Внеереестровый	61:44:0010307:5305	Индекс 344092, Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Добровольского, д. 11	20			
500066489	Внеереестровый	61:44:0010311:398	Индекс 344000, Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, пр-кт Королева, д. 30/22	710			
500066490	Внеереестровый	61:44:0010311:1187	Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, пр-кт Королева, д. 22	53	520 073,63		для установки то

Записей: 129180 Регистр: Земельные участки Фильтр: Состояние: Первые 1000 МозговойРБ



ФОРМИРОВАНИЕ РЕЕСТРОВ ПО ЛЮБОМУ УСЛОВИЮ И ГЕНЕРИРОВАНИЕ МАССОВЫХ МЕЖВЕДОМСТВЕННЫХ ЗАПРОСОВ

Муниципальная геоинформационная система города Ростова-на-Дону 29.08.2018 17:31

Справочники Настройка Объекты Договоры Запросы СМЭВ Отчеты Операции Прочее Сервис Помощь Выход

Карточка Добавить Фильтр Добавить как Снять

Код	Состояние	ИНН	Полное наименование	Реестр	Подреестр	Адрес
1	Справочный	6166010558	ОАО "Ростсельмаш"	Справочник ЮЛ		Индекс 344700, Ростовская область
24	Справочный	6166041186	ООО "Колос"	Справочник ЮЛ		Индекс 344032, Ростовская область
93	Справочный		ТОО "Пламя"	Справочник ЮЛ		Индекс 344056, Ростовская область
235	Справочный	6161021690	ОАО "Роствертол"	Справочник ЮЛ		Индекс 344038, Ростовская область
355	Справочный	6168001862	ЗАО "Приоритет 17"	Справочник ЮЛ		Индекс 344090, Ростовская область
411	Справочный	616101001	ОАО "Рост. обл. магазин учебно-наглядных"	Справочник ЮЛ		Индекс 344038, Ростовская область
437	Справочный	6161004215	ГУП РО "Центральная районная аптека №9355"	Справочник ЮЛ		Индекс 344092, Ростовская область
458	Справочный		ООО "Александрия"	Справочник ЮЛ		Ростовская область, г. Батайск, пер
477	Справочный	616600175479	ИП Першин А.Д.	Справочник ЮЛ		Индекс 344029, Ростовская область
551	Справочный	6165016885	ГУП РО Центральная районная Аптека №9355	Справочник ЮЛ		Индекс 344011, Ростовская область
690	Справочный	6164092996	Федер. ГУП "Радиочаст. центр Юж. федер. о	Справочник ЮЛ		Индекс 344000, Ростовская область
756	Справочный	6167010504	Рост. гор. отделения Рост. регионального от	Справочник ЮЛ		Индекс 344111, Ростовская область
882	Справочный	6168035283	Производственный кооператив "Идеал"	Справочник ЮЛ		Индекс 344007, Ростовская область
889	Справочный	6164008994	Ростовский региональное отделение общ.	Справочник ЮЛ		Индекс 344011, Ростовская область
976	Справочный	6164003788	АПС НИК "Горд"	Справочник ЮЛ		Индекс 344007, Ростовская область
1029	Справочный	6163021343	Гос. образ. учрежд. сред. проф. обр. "Рост. ба	Справочник ЮЛ		Индекс 344006, Ростовская область
1242	Справочный	6166002081	ООО "Шахматное"	Справочник ЮЛ		; Ростовская обл; г Ростов-на-Дону
1267	Справочный	616300190892	ИП Пивнев Ю.В.	Справочник ЮЛ		Индекс 344006, Ростовская область
1299	Справочный	6161024726	ООО ПКФ "Альшиль"	Справочник ЮЛ		Индекс 344113, Ростовская область
1321	Справочный	6164024509	ООО фирма "Пирамида"	Справочник ЮЛ		Индекс 344007, Ростовская область
1324	Актуальный	7702045051	Публичное акционерное общество "МТС-Б	Справочник ЮЛ		Индекс 115035, Москва, Андропова
1402	Справочный	6167046035	ЗАО "Тамга"	Справочник ЮЛ		Индекс 344019, Ростовская область

Операции Удалить Очистить Сохранить Загрузить Печать Экспорт

Кол. объекта	Вид объекта	Наименование	Результат выполнения операции
1	Справочник ЮЛ	ОАО "Ростсельмаш"	
24	Справочник ЮЛ	Магазин N 21 "Колос"	
93	Справочник ЮЛ	ТОО "Пламя"	
235	Справочник ЮЛ	ОАО "Роствертол"	
355	Справочник ЮЛ	ЗАО "Приоритет 17"	
411	Справочник ЮЛ	Уч. коллектор (обл)	
437	Справочник ЮЛ	ГУП РО "Центральная районная аптека №9355"	

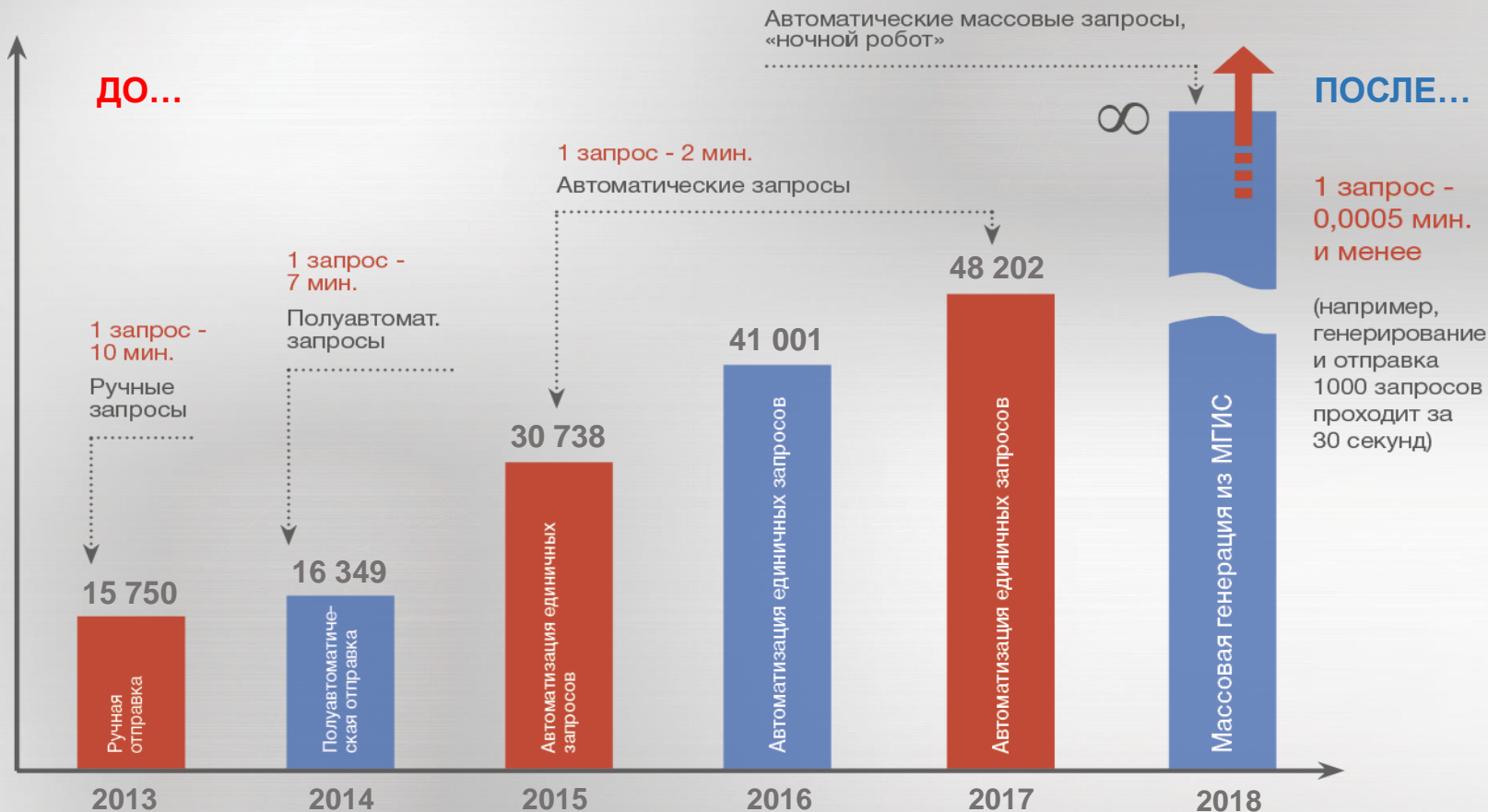
Записей: 934 Реестр: ЮЛФ Фильтр: Код: Первые 1000 0% Пикулина

1000 запросов формируются за 30 секунд!



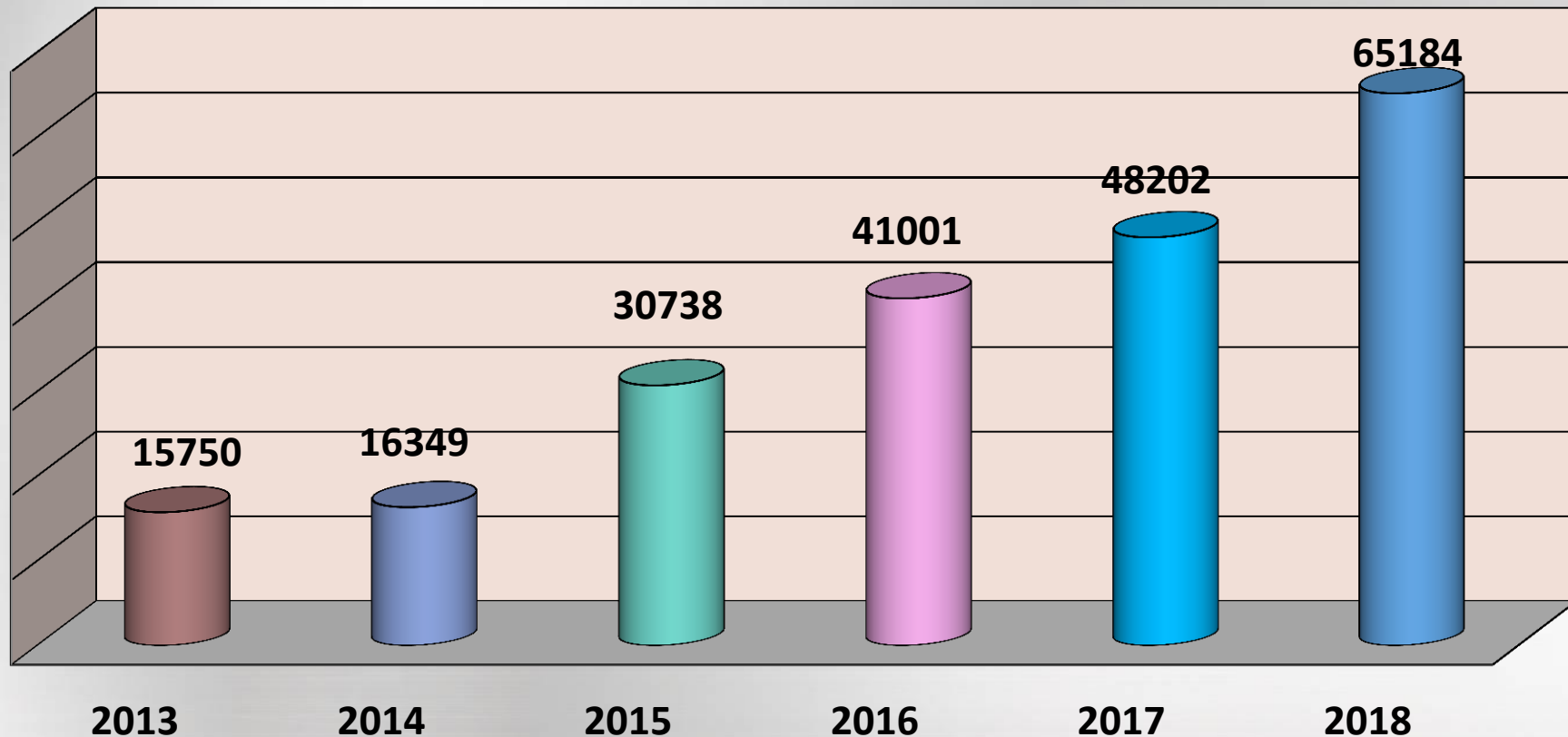


Вертикальное взаимодействие: от ручного ввода информации до массовой генерации из единой базы данных





Динамика межведомственных электронных запросов



В РЕЗУЛЬТАТЕ ПОЯВЛЕНИЯ
ВОЗМОЖНОСТИ
ОТПРАВКИ МАССОВЫХ
ЭЛЕКТРОННЫХ ЗАПРОСОВ
В ФЕДЕРАЛЬНЫЕ
СТРУКТУРЫ:



Выявлены ошибки и уточнена
кадастровая стоимость –
4000 объектов



Выявлены ошибки и уточнены
технические характеристики
1600 объектов



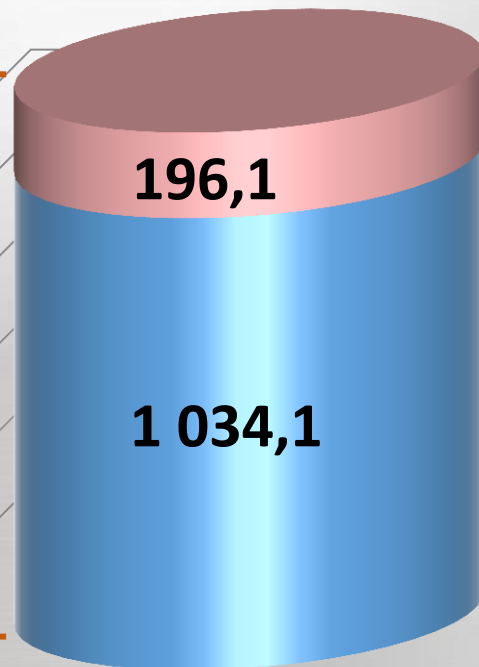
Уточнен статус
1600 арендаторов
муниципального имущества

Исполнение планового задания 2018 года

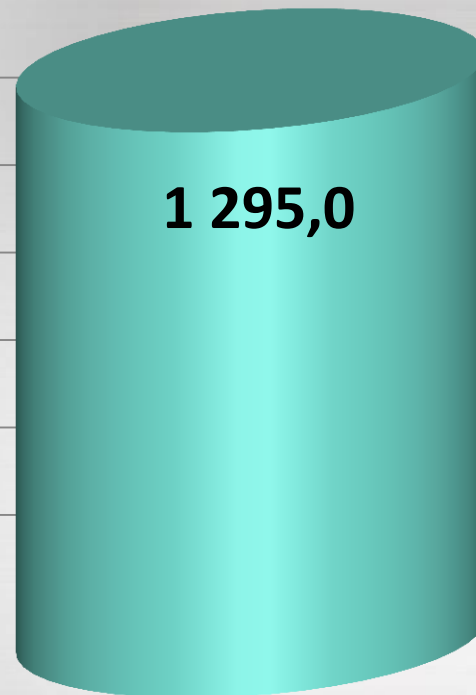
■ Корректировка

■ Плановое задание на 2018 год

1 230,2
МЛН. РУБ.



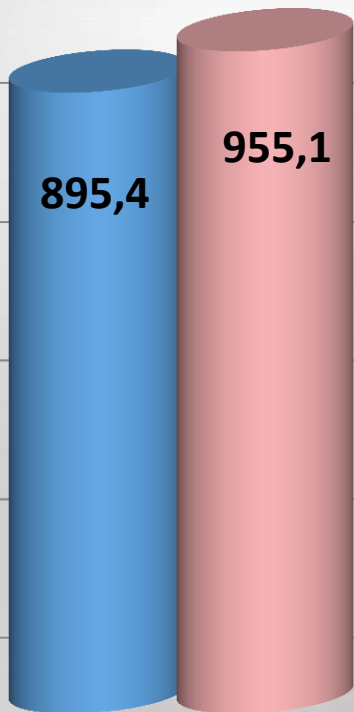
План, млн. руб.



Факт, млн. руб.

Доходы по арендной плате за земельные участки за 2018 год

■ План, млн. руб. ■ Факт, млн. руб.



В результате принятых мер в бюджет города поступило **285,8** млн. руб., в том числе:

- по итогам претензионной работы поступила оплата по **1 261** претензии на сумму **50,0** млн. руб.;
- по итогам индивидуальной работы с физическими лицами и организациями поступила оплата на сумму **106,4** млн. руб.;
- по итогам исковой работы в бюджет поступило **78,0** млн. руб.;
- в рамках исполнительного производства взыскано в общей сумме **51,4** млн. руб., в том числе по фактическому использованию – **18,6** млн. руб.

Реализация муниципальной программы



Космос-2

DATUM GROUP

Территориально - распределенный информационно - аналитический комплекс

МУНИЦИПАЛЬНАЯ ГЕОИНФОРМАЦИОННАЯ СИСТЕМА ГОРОДА РОСТОВА-НА-ДОНУ

Реестровая информационно-аналитическая система РИАС МГИС – под авторским надзором ООО «НПЦ «Космос-2»
Геоинформационная система ГеоИС МГИС – под авторским надзором DATUM Group

оператор МГИС: Департамент имущественно-земельных отношений города Ростова-на-Дону
344002, г. Ростов-на-Дону, ул. Б. Садовая, 47, dizo@rostov-gorod.ru

Создание главной формы

версия 10.00 от 31.08.2017
релиз 110В от 10.01.2018



ПРО ИТ
ВСЕРОССИЙСКИЙ ФОРУМ

ДИПЛОМ

НАГРАЖДАЕТСЯ
РОСТОВ-НА-ДОНУ

ЗА ПРОЕКТ
Муниципальная геоинформационная система города Ростова-на-Дону
как инструмент преодоления информационной раздробленности
управления территорией города

В НОМИНАЦИИ
Лучший проект в сфере
муниципальной информатизации

Руководитель
Экспертного центра
электронного государства

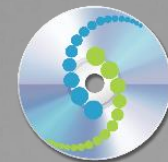
П.Е. Хилев



2018

СВЕТЛОГОРСК
9-10 ОКТЯБРЯ

Электронный центр
РОССИИ



Космос-2

Сеничева Елена Борисовна

Заместитель директора
по развитию ООО «НПЦ «Космос-2»

+7 928 901 67 84

Elena.Senicheva@cosmos2.ru