

## **ПЕТРОПАВЛОВСК-КАМЧАТСКИЙ**

### **1. Информация по правовому (юридическому) обеспечению деятельности.**

#### **Вопрос 1. Что наиболее значительное удалось сделать в 2025 году?**

В 2025 году администрацией Петропавловск-Камчатского городского округа рассмотрено 533 документа, поступивших из прокуратуры города Петропавловска-Камчатского, прокуратуры Камчатского края, из них 64 представления, 449 требований, 20 протестов;

- за 2025 год рассмотрено и согласовано 3610 проектов правовых актов Главы Петропавловск-Камчатского городского округа, администрации Петропавловск-Камчатского городского округа, из них 401 проект нормативного характера. По результатам рассмотрения проектов правовых актов составлено 48 мотивированных правовых заключений;

- в 2025 году проведена антикоррупционная экспертиза 489 проектов нормативных правовых актов администрации Петропавловск-Камчатского городского округа;

- в 2025 году проведена правовая и антикоррупционной экспертиза 75 проектов решений Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа, разработанных органами администрации городского округа;

- администрацией Петропавловск-Камчатского городского округа и ее органах в 2025 году на постоянной основе осуществлялись консультации, методическая помощь, а также юридического сопровождение работников органов администрации Петропавловск-Камчатского городского округа и подведомственных им учреждений по различным правовым вопросам;

- подготовлен ряд предложений для включения в проект решения Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа «О внесении изменений в Устав Петропавловск-Камчатского городского округа»;

- организован ряд публичных слушаний по вопросу «О внесении изменений в Устав Петропавловск-Камчатского городского округа» и об утверждении нового Устава Петропавловск-Камчатского городского округа;

- проводилась работа по государственной регистрации изменений в Устав Петропавловск-Камчатского городского округа и государственной регистрации нового Устава Петропавловск-Камчатского городского округа в Управлении Министерства юстиции Российской Федерации по Камчатскому краю.

Также в течении 2025 года осуществлялась разработка следующих проектов нормативных правовых актов Петропавловск-Камчатского городского округа:

- Решение Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа от 25.08.2025 № 206-нд «Об утверждении положения о муниципальном земельном контроле на территории Петропавловск-Камчатского городского округа»;

- Решение Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа от 25.08.2025 № 205-нд «Об утверждении положения о муниципальном жилищном контроле на территории Петропавловск-Камчатского городского округа»;

- Решение Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа от 25.08.2025 № 204-нд «Об утверждении положения о муниципальном контроле в сфере благоустройства на территории Петропавловск-Камчатского городского округа»;

- Решение Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа от 21.02.2023 № 38-нд «О внесении изменений в Решение Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа от 26.11.2021 № 429-нд «Об утверждении положения о муниципальном жилищном контроле на территории Петропавловск-Камчатского городского округа»;

- постановление администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 11.07.2025 № 1602 «О внесении изменений в постановление администрации

Петропавловск-Камчатского городского округа от 30.03.2016 № 406 «О функциях и полномочиях Контрольного управления администрации Петропавловск-Камчатского городского округа - муниципального учреждения».

Кроме этого, администрацией Петропавловск-Камчатского городского округа в лице ее органов, реализовывались мероприятия в рамках национального проекта «Культура».

Принимались дополнительные меры по антитеррористической защищенности объектов в сфере культуры, спорта и молодежной политики.

Постоянная актуализация муниципальных программ, обеспечение условий со финансирования за счет средств городского бюджета позволила Петропавловск-Камчатскому городскому округу стать участником региональных проектов и национальных проектов, что позволяет привлекать средства на условиях со финансирования из краевого и федерального бюджетов.

В 2025 в муниципальную программу «Развитие образования в Петропавловск-Камчатском городском округе», утвержденную постановлением администрации администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 14.09.2021 № 2005 неоднократно вносились изменения в связи с увеличением финансирования мероприятий программы.

В целях реализации мероприятий, предусмотренных Долгосрочным планом комплексного социально-экономического развития Петропавловск-Камчатского городского округа на период до 2030 года, утвержденным распоряжением Правительства Российской Федерации от 31.07.2023 № 2058-р, Стратегическим мастер-планом Петропавловск-Камчатской агломерации, утвержденным постановлением администрации администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 27.12.2024 № 3274 разработаны и утверждены документы территориального планирования для формирования земельных участков для линейных объектов, многоквартирных домов, кампуса для обучающихся образовательных организаций высшего образования и профессиональных образовательных организаций, расположенных в городском округе.

В рамках реализации мероприятия «Создание современной площадки для развития креативных (творческих) индустрий (арт-кластера)» долгосрочного плана комплексного социально-экономического развития Петропавловск-Камчатского городского округа на период до 2030 года, утвержденного распоряжением Правительства Российской Федерации от 31.01.2023 № 193-р, в историческом квартале города, завершены работы по сохранению Объекта культурного наследия регионального значения (ремонт, реставрация, приспособление для современного использования, реконструкция) «Дом 13 по ул. Красинцев в г. Петропавловске-Камчатском».

В соответствии с утвержденными документами территориального планирования и градостроительного зонирования в 2025 году администрацией Петропавловск-Камчатским городского округа продолжало работу по выбору территорий и подготовке материалов для принятия решения о комплексном развитии территории Петропавловск-Камчатского городского округа. В рамках муниципальной программы «Обеспечение доступным и комфортным жильем жителей Петропавловск-Камчатского городского округа», утвержденной постановлением администрации администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 13.10.2016 № 1985, разработаны и утверждены документы территориального планирования, предусматривающие формирование земельных участков и их последующее предоставление гражданам, имеющим 3-х и более детей, для индивидуальной жилой застройки.

Помимо образования земельных участков для индивидуальной жилой застройки указанной документацией также предусмотрено размещение объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и сетей инженерной инфраструктуры, в том

числе: торговли и общественного питания, образовательных и культурно-досуговых учреждений, спортивных сооружений, территорий озеленения и благоустройства, улично-дорожной сети, сооружений и сетей водоснабжения и водоотведения, объектов электросетевого хозяйства, сети связи.

В рамках реализации мероприятий, предусмотренных муниципальной программой «Развитие образования в Петропавловск-Камчатском городском округе», утвержденной постановлением администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 14.09.2021 № 2005, в микрорайоне «Северо-Восток» по ул. Вольского в г. Петропавловске-Камчатском завершено строительство учебного корпуса здания средней школы № 40 общей площадью 12 391, 9 м<sup>2</sup>. Объект введен в эксплуатацию в июле 2025 года.

В рамках муниципальной программы «Обеспечение доступным и комфортным жильем жителей Петропавловск-Камчатского городского округа», утвержденной постановлением администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 13.10.2016 № 1985, в городском округе продолжается строительство нового жилого комплекса «Северный» в районе ул. Северо-Восточное шоссе - проспект Содружества - ул. Ломоносова, предусматривающего строительство девяти многоквартирных жилых домов этажностью от 12 до 16 этажей.

В ходе исполнения указанной муниципальной программы, произведен снос 22 многоквартирных домов, признанных аварийными.

Осуществлен ввод в эксплуатацию двух многоквартирных домов, по ул. Ларина и по ул. Молчанова, общей жилой площадью 6 104, 5 м<sup>2</sup>.

Строительство жилья велось преимущественно в рамках проектов комплексного развития территории, ипотечных программ (включая Дальневосточную ипотеку), а также в рамках программы по переселению граждан из аварийного жилья.

В связи с произошедшим 30.07.2025 сейсмическим событием, в соответствии с Федеральным законом от 21.12.1994 № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» постановлением администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 30.07.2025 № 1745 введен режим функционирования «Чрезвычайная ситуация» в границах территории Петропавловск-Камчатского городского округа.

Произошедшее землетрясение привело к повреждениям зданий, строений и сооружений, объектов в сфере культуры, спорта и молодежной политики, в том числе большого количества многоквартирных домов. В пределах выделенных на ликвидацию последствий землетрясения федеральных денежных средств были заключены муниципальные контракты на оказание услуг по проведению визуального и инструментального обследования технического состояния жилых многоквартирных домов, расположенных на территории г. Петропавловск-Камчатского.

Визуальное обследование было проведено в отношении 237 многоквартирных домов, по результатам которых установлена необходимость проведения детального инструментального обследования в отношении 30 многоквартирных домов.

Минстрой России утвердил список из 12 зданий в Петропавловске-Камчатском, получивших серьезные повреждения в результате землетрясений и требующих безотлагательного расселения. В перечень вошли дома на улицах Бийской, Победы, Арсеньева, Капитана Беляева, Пограничной и Владивостокской.

Утвержденные адреса планируется включить в государственную программу по расселению на 2026 год, что позволит оперативно выделить необходимое

финансирование. Это даст возможность жильцам аварийного жилого фонда переехать в безопасные условия в приоритетном порядке.

Также осуществлялся сбор, обобщение, анализ информации по техническому обследованию (визуальному, инструментальному) объектов учреждений в сфере культуры, спорта и молодежной политики, заключались договора по техническому обследованию (визуальному, инструментальному) объектов учреждений в сфере культуры, спорта и молодежной политики, обработка запросов по вышеуказанному вопросу с государственными и правоохранительными органами.

В 2025 году удалось сократить количество неисполненных решений, вынесенных Петропавловск-Камчатским городским судом (за период с 2013 по 2026 год) по заявлениям прокуратуры города Петропавловска-Камчатского о возложении на администрацию Петропавловск-Камчатского городского округа обязанности по ремонту автомобильных дорог, внутриквартальных и придомовых проездов в границах Петропавловск-Камчатского городского округа.

## **2. Какие наиболее трудные проблемы не удалось решить в прошедшем году?**

Реализуя свои процессуальные права, администрация Петропавловск-Камчатского городского округа по всем имеющимся судебным актам на постоянной основе выходит с заявлениями о предоставлении отсрочек. Однако Петропавловск-Камчатский городской суд, с учетом возражений прокуратуры города Петропавловск-Камчатского, в предоставлении отсрочки в исполнении решений администрации Петропавловск-Камчатского городского округа отказывает.

Вместе с тем, несвоевременное исполнение судебных решений влечет за собой административную, вплоть до уголовной ответственность, предусмотренные действующим законодательством Российской Федерации, а также дополнительную нагрузку на бюджет Петропавловск-Камчатского городского округа в виде административного наказания в виде штрафа в размере 30 000 тысяч рублей за несвоевременное исполнение каждого судебного акта.

### В сфере коммунального хозяйства:

Одной из важнейших проблем для Петропавловск-Камчатского городского округа является проблема обеспечения жителей качественным и комфортным жильем. Значительную долю жилищного фонда городского округа составляют дома, находящиеся в аварийном состоянии.

Расселение аварийных домов осуществляется в рамках мероприятий, действующих на территории городского округа адресных программ по расселению.

В процессе реализации мероприятий по расселению аварийных домов, Петропавловск-Камчатский городской округ столкнулся с проблемой, связанной с расселением собственников жилых помещений.

Аналогичные проблемы имеются и в иных регионах Российской Федерации.

В Петропавловск-Камчатском городском округе в домах, подлежащих расселению, имеются жилые помещения, состоящие из одной, двух комнат в коммунальной квартире, площадью порядка 10,0 кв. м, находящиеся в собственности граждан, которые не состоят на учете в качестве нуждающихся в предоставлении жилых помещений.

В соответствии с Федеральным законом от 21.07.2007 № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства», указанным гражданам, отказавшимся от сумм возмещений, должны быть предоставлены благоустроенные отдельные однокомнатные и двухкомнатные квартиры.

Вместе с тем, собственник вправе отказаться от переселения в предоставленную квартиру в силу субъективных причин: не устроил район расположения дома, этаж, планировка, соседи и т.д.

Обязанность собственника вселиться в предоставленное жилое помещение законодательством не предусмотрена.

Статьей 57 Жилищного кодекса Российской Федерации (далее - ЖК РФ) предусмотрено, что вне очереди по договорам социального найма жилые помещения предоставляются гражданам, являющимся нанимателями жилых помещений по договорам социального найма или собственниками жилых помещений, единственные жилые помещения которых признаны в установленном порядке непригодными для проживания и ремонту или реконструкции не подлежат. Указанным собственникам жилых помещений жилые помещения по договорам социального найма предоставляются вне очереди в случае, если в установленном федеральным законодательством порядке не принято решение об изъятии земельного участка, на котором расположено принадлежащее им на праве собственности жилое помещение или расположен многоквартирный дом, в котором находится такое жилое помещение, для государственных или муниципальных нужд в целях последующего изъятия такого жилого помещения.

Нормы, обязывающие собственника передать в муниципальную собственность свое жилое помещение после предоставления ему жилого помещения по договору социального найма, взамен непригодного для проживания жилого помещения, в ЖК РФ отсутствуют.

Как следствие, собственники злоупотребляют правом пользования и распоряжения своим имуществом и передают имущество другому лицу (по договору дарения или купли-продажи) и новые собственники также имеют право на внеочередное предоставление жилого помещения по договору социального найма (при условии, что признаются нуждающимися в предоставлении жилого помещения) либо выплате сумм возмещения при расселении аварийного дома.

Таким образом возникает ситуация «двойного» обеспечения жилыми помещениями собственников жилых помещений, признанных непригодными для проживания, а также расположенных в аварийных домах (двойное расходование бюджетных средств на расселение одного жилого помещения).

*В сфере имущественных и земельных отношений:*

Исполнить решение Петропавловск-Камчатского городского суда Камчатского края по делу № 2а-3492/2023 о возложении обязанности на Петропавловск-Камчатский городской округ в лице уполномоченных органов обеспечить земельные участки (41:01:0010109:42, 41:01:0010120:142, 41:01:0010102:178) необходимыми объектами инженерной инфраструктуры в течении 24 месяцев со дня вступления суда в законную силу (21.12.2023).

В настоящее время существует проблема в части арендных отношений следующего характера.

Согласно пункту 1 статьи 35 Земельного кодекса Российской Федерации, при переходе права собственности на здание, сооружение, находящиеся на чужом земельном участке, к другому лицу оно приобретает право на использование соответствующей части земельного участка, занятой зданием, сооружением и необходимой для их использования, на тех же условиях и в том же объеме, что и прежний их собственник.

Статьей 552 Гражданского кодекса Российской Федерации предусмотрено, что по договору продажи здания, сооружения или другой недвижимости покупателю одновременно с передачей права собственности на такую недвижимость передаются

права на земельный участок, занятый такой недвижимостью и необходимый для ее использования.

При регистрации сделки купли - продажи объекта недвижимости, расположенного на земельном участке, который находится в аренде, Росреестром не вносятся сведения в Единый государственный реестр недвижимости о замене лица в договоре аренды земельного участка с старого собственника объекта недвижимости на нового.

Росреестр не проводит одновременно регистрацию сделки перехода права собственности на объект недвижимости и переход обременения на участок.

В итоге, в сведениях Единого государственного реестра недвижимости арендатором значится предыдущий собственник объекта (который к примеру, продал третьему лицу свой объект) и в силу закона уже не может быть арендатором участка.

Чтобы исключить сведения о бывшем арендаторе из Единого государственного реестра недвижимости (либо заменить бывшего арендатора на собственника объекта), необходимо соглашение о замене лица на стороне арендатора подписанное собственником объекта (не арендатором), при отсутствии такого соглашения запись об арендаторе не меняется.

Необходимо отметить, что случаи, когда проекты соглашений о замене стороны в договоре аренды земельных участков добровольно не подписываются собственниками объектов, носят массовый характер, а значит отсутствует документ, позволяющий внести изменения в Единый государственный реестр недвижимости в отношении арендатора участка.

Таким образом Единый государственный реестр недвижимости носит неактуальные сведения о правах и правообладателях, что нарушает принцип достоверности сведений. Указанная проблема носит масштабный характер.

#### В сфере архитектуры и градостроительства

Заявления на проведение обследования технического состояния жилых многоквартирных домов, получивших повреждения в результате землетрясения, поступают от жителей городского округа до настоящего времени.

В связи с отсутствием необходимого финансирования произвести обследование данных домов не представляется возможным.

Кроме того, поскольку многоквартирные дома, получившие серьезные повреждения в результате землетрясения, должны быть расселены в приоритетном порядке, возникла проблема очередности расселения многоквартирных домов, признанных аварийными раннее и признанными аварийными вследствие землетрясения.

Несмотря на развивающиеся в городском округе темпы жилищного строительства, проблемой, препятствующей инвестиционной активности в строительной сфере, является нехватка земельных участков под строительство жилья, обеспеченных инженерными коммуникациями.

Также, проблемным является вопрос, касающийся земельных участков, находящихся в ведении Министерства обороны Российской Федерации. На указанных земельных участках расположены не востребованные объекты, а также многоквартирные дома.

Процесс передачи в муниципальную собственность таких территорий, в целях вовлечения их в последующем в жилищное строительство, затруднителен и требует продолжительного времени взаимодействия.

### **3. Какие задачи стоят в 2026 году?**

#### В сфере дорожного хозяйства:

- реализация программы развития Петропавловск-Камчатского городского округа «Город 2030»;

- продолжение реализации мероприятий в рамках муниципальной программы «Формирование современной городской среды в Петропавловск-Камчатском городском округе», утвержденной постановлением администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 14.09.2021 № 2002, муниципальной программы «Развитие транспортной системы Петропавловск-Камчатского городского округа», утвержденной постановлением администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 14.09.2021 № 2006;
- участие во Всероссийском конкурсе лучших проектов создания комфортной городской среды.

### 3.2 в сфере архитектуры и градостроительства:

К числу первоочередных задач, стоящих перед Управлением архитектуры в 2026 году, относятся:

- реализация мероприятий, предусмотренных долгосрочным планом комплексного социально-экономического развития Петропавловск-Камчатского городского округа на период до 2030 года, утвержденного распоряжением Правительства Российской Федерации от 31.01.2023 № 193-р;
- расселение жильцов аварийного жилого фонда;
- выбор земельных участков для строительства многоквартирных домов;
- формирование земельных участков и их последующее предоставление гражданам, имеющим 3-х и более детей, для индивидуальной жилой застройки;
- формирование земельных участков и их последующее предоставление участникам специальной военной операции и членам их семей для ведения садоводства;
- обеспечение строительства новых школ и дошкольных учреждений;
- привлечение инвесторов.

В сфере имущественных и земельных отношений: Одними из основных задач на 2026 год являются:

- своевременное совершенствование и актуализация нормативной базы, в связи с реформированием федерального законодательства;
- координация правового обеспечения деятельности;
- формирование устойчивой судебной практики по отдельным направлениям работы.

### 3.4 в сфере образования:

В 2026 году перед муниципальной системой образования стоит задача реализации основных направлений государственной образовательной политики и поиска внутренних источников развития, рационального использования накопленного потенциала образования:

- повышение доступности дошкольного образования через расширение видового разнообразия и внедрения новых форм дошкольного образования; расширение спектра образовательных программ, реализуемых в образовательных учреждениях;
- организация работы в соответствии с федеральными государственными образовательными стандартами среднего общего образования;
- разработка и внедрение программ воспитания; повышение воспитательного, здоровьесберегающего и психолого-социального потенциала муниципальной образовательной системы;
- повышение доступности качественного образования для детей с ограниченными возможностями здоровья;
- увеличение числа образовательных учреждений, соответствующих современным требованиям к условиям организации содержания и воспитания детей;
- улучшение материально-технической базы образовательных учреждений.

#### **4. Какую помощь и содействие, на Ваш взгляд, может оказать АСДГ в решении стоящих проблем?**

##### В сфере дорожного хозяйства:

Предоставление информации об имеющемся опыте решений (пути, методы решения, источники финансирования):

- по созданию и содержанию мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов, за исключением установленных законодательством Российской Федерации случаев, когда такая обязанность лежит на других лицах;
- по размещению мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов в случае несоответствия требованиям санитарных норм и правил в виду сложившейся застройки;
- по отлову безнадзорных животных, с учетом ограниченного количества мест в приютах по их содержанию;
- по созданию, обслуживанию и развитию комфортной городской среды, парков отдыха, общественных пространств, особо охраняемых природных территорий;
- по созданию и содержанию мест (площадок) для сбора отработанных ртутьсодержащих ламп и одиночных гальванических элементов (батареек), за исключением установленных законодательством Российской Федерации случаев, когда такая обязанность лежит на других лицах.

##### В сфере архитектуры и градостроительства:

По мнению Петропавловск-Камчатского городского округа, Ассоциация Сибирских и Дальневосточных городов может рассмотреть вопрос о возможности дать рекомендации:

- по установлению очередности расселения многоквартирных домов, признанных аварийными ранее и признанными аварийными вследствие землетрясения;
- по сокращению сроков передачи в муниципальную собственность земельных участков, находящихся в ведении Министерства обороны Российской Федерации,
- предложения по инвесторам.

Также, Ассоциация Сибирских и Дальневосточных городов может предложить варианты программ, предусматривающих получение финансирования для расселения по результатам обследования технического состояния многоквартирных домов, признанных аварийными вследствие сейсмического события.

##### В сфере образования:

Со стороны АСДГ полезно обобщение и распространение среди муниципальных образований - членом АСДГ передовых муниципальных практик в том числе в сфере муниципального правотворчества.

##### В сфере имущественных и земельных отношений:

Предоставление информации об имеющемся опыте решений (пути, методы решения, источники финансирования):

- заключению концессионных соглашений объектов теплоснабжения;
- изъятию земельных участков, жилых и нежилых помещений в многоквартирных домах;
- понуждения теплоснабжающей организации принять на обслуживание и учет бесхозные участки сетей теплоснабжения с дальнейшим признанием права собственности теплоснабжающей организации на данные участки сетей в порядке, предусмотренном пунктом 5 статьи 225 Гражданского кодекса Российской Федерации.

#### **5. Укажите наиболее важные и актуальные вопросы для обсуждения?**

##### В сфере дорожного хозяйства:

- опыт планирования и реализации программ благоустройства территорий и дорожного строительства, капитальный ремонт, реконструкция объектов внешнего благоустройства;

- внедрение новых строительных материалов и технологий при благоустройстве территорий и дорожном строительстве

В сфере образования:

Опыт организации совместных закупок для муниципальных учреждений.

В сфере имущественных и земельных отношений:

Опыт организации работы с контрольно-надзорными органами;

Организация мероприятий по заключению концессионных соглашений;

Организация мероприятий по изъятию земельных участков для муниципальных нужд;

Взаимодействие с Федеральной службой судебных приставов;

Правоотношения с коммунальными организациями (понууждение на принятие бесхозных сетей, заключение муниципальных контрактов по оплате коммунальных платежей);

Опыт решения проблемы с неактуальными сведениями о правах и правообладателях, указанных в Едином государственном реестре недвижимости;

Опыт в получении отсрочки исполнения решения суда.

**6. Укажите, пожалуйста, наиболее важные и актуальные, с Вашей точки зрения, темы и вопросы для включения их в образовательную программу курсов.**

В сфере дорожного хозяйства:

- создание, обслуживание и развитие комфортной городской среды, парки отдыха, общественные пространства, особо охраняемые природные территории.

В сфере архитектуры и градостроительства:

В связи с дефицитом на рынке труда Камчатского края квалифицированных кадров с опытом работы, Управление архитектуры полагает, что наиболее важными и актуальными вопросами для городского округа, которые подлежат включению в образовательную программу курсов повышения квалификации специалистов градостроительной области, являются:

- вопросы, связанные с развитием территорий городов, поселков и возможностью строительства в рамках развития территории многоквартирных домов, расположенных в сейсмических районах;

- вопросы промышленного и гражданского строительства в сейсмических районах;

- вопросы строительства и размещения объектов в цунами опасных зонах;

- порядок создания искусственных земельных участков. Предлагаем данные вопросы включить в образовательную программу

курсов повышения квалификации (учебных курсов для муниципальных служащих) специалистов в сфере архитектуры и градостроительства отдельным блоком и уделить им особое внимание.

В сфере образования:

Юридическое обеспечение деятельности органов местного самоуправления;

- актуальные вопросы привлечения органов местного самоуправления к административной ответственности;

- антикоррупционные механизмы в деятельности органов местного самоуправления.

В сфере имущественных и земельных отношений:

Юридическое обеспечение деятельности органов местного самоуправления;

- судебная практика в области земельных и имущественных отношений (муниципальная собственность, признание бесхозных объектов).