

ЧИТА

1. Наиболее значительные достижения в 2025 году:

- усовершенствован механизм распределения бюджетных инвестиций на приобретение и строительство объектов капитального строительства;
- внесены существенные корректировки в ряд административных регламентов по предоставлению муниципальных услуг. Осуществлено приведение содержания отдельных административных регламентов по предоставлению муниципальных услуг, входящих в перечень массовых социально значимых услуг, к единому общероссийскому стандарту;
- утверждены правила прогона и выпаса скота на территории городского округа «Город Чита»;
- осуществлён ряд точечных изменений в правотворческой деятельности.

2. Наиболее трудные проблемы, которые не удалось решить в 2025 году:

- привлечение администрации к административной ответственности за неисполнение решений судов;
- проблема увеличения количества судебных актов о взыскании компенсации за нарушение права на исполнение судебных актов в разумный срок;
- проблема распоряжения долями жилых помещений, право собственности на которые перешли муниципальному образованию в порядке наследования выморочного имущества;
- проблема реализации дублирующих полномочий органов местного самоуправления по составлению протоколов об административных правонарушениях по законодательству Забайкальского края об административных правонарушениях.

3. Задачи, поставленные на 2026 год:

- обеспечить постоянный мониторинг правоприменительной практики;
- снизить объём взысканий из бюджета муниципального образования;
- организовать дальнейшую работу по взысканию убытков с финансового органа Забайкальского края, возникших в результате исполнения Администрацией решений судов о предоставлении жилых помещений инвалидам и семьям, имеющим детей - инвалидов.

4. Меры по оказанию помощи и содействия по проблемным вопросам:

- поднять проблему ненадлежащего бюджетного регулирования, обязанность по осуществлению которого лежит на органах государственной власти и подтверждается правовой позицией Конституционного Суда Российской Федерации, изложенной в пункте 7 Решения Конституционного Суда РФ от 13.02.2018 «Об утверждении Обзора практики Конституционного Суда Российской Федерации за четвертый квартал 2017 года».

5. Наиболее важные и актуальные темы и вопросы, которые необходимо вынести на обсуждение:

- правовое регулирование концессионных соглашений и банкротства муниципальных предприятий;
- о бесплатном обучении в муниципальных бюджетных учреждениях дополнительного образования;
- актуальные проблемы оплаты труда педагогических работников в муниципальных учреждениях дополнительного образования. Размер оплаты труда;
- актуальные проблемы выбора подрядчика в рамках законодательства о закупках. Доказывание ненадлежащего исполнения подрядчиком обязательств по ремонту, строительству и реконструкции;

- проблема взыскания в судебном порядке рыночной цены выкупаемого по соглашению с уполномоченным органом жилого помещения в рамках реализации региональной адресной программы по переселению граждан из ветхого жилья;
- проблема распоряжения поступивших в собственность муниципального образования долей жилых помещений в порядке наследования выморочного имущества;
- актуальные проблемы установления факта отсутствия наследников по закону и завещанию в отношении недвижимого имущества. Наследование долгов наследодателя по содержанию недвижимого имущества муниципальным образованием;
- проблема вселения граждан в пустующие жилые помещения. Ответственность граждан за самовольное вселение в такие помещения;
- правовые проблемы поступления жилых помещений в собственность муниципальных образований в составе многоквартирных домов, являющихся объектами культурного наследия, в рамках реализации региональных программ по переселению граждан из ветхого жилья. Передача в аренду физическим и юридическим лицам жилых помещений в таком доме. Актуальность изменения статуса многоквартирного дома, являющегося объектом культурного наследия, и находящихся в нём жилых помещений из жилых в нежилые;
- изъятие земельного участка и расположенных над ним зданий за рамками региональных и муниципальных программ по переселению граждан из аварийного жилищного фонда.
- правовое значение регистрации по месту жительства и по месту пребывания при получении государственных и муниципальных услуг;
- перспективы муниципального контроля в сфере торговой деятельности: проблема применимого правового режима;
- нормативность решения органа местного самоуправления об установлении публичного сервитута.

6. Наиболее важные и актуальные вопросы и темы для внесения в образовательную программу:

Полагаем необходимым включить все обозначенные в пункте 5 вопросы и темы в образовательные программы.