

БАРНАУЛ

Жилищно-коммунальное хозяйство, жилищная политика и строительство.

Переселение граждан из аварийного жилья

В городе Барнауле в 2025 году мероприятия по переселению граждан из аварийного жилищного фонда осуществлялись в рамках двух программ:

- региональной адресной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории Алтайского края», утвержденной постановлением Правительства Алтайского края от 15.08.2025 №326 (далее - региональная программа);
- муниципальной программы «Барнаул - комфортный город на 2015-2030 годы», утвержденной постановлением администрации города от 17.09.2014 №2013 (далее - муниципальная программа).

В рамках реализации региональной и муниципальной программ, с участием финансовой поддержки Фонда развития территорий и Правительства Алтайского края в 2025 году осуществлено расселение 808 человек из 374 помещений общей площадью 14,4 тыс.кв.м. На данные цели было направлено 1 463,8 млн рублей, из них средства Фонда развития территорий - 64,4 млн рублей, средства краевого бюджета - 246,5 млн рублей, средства городского бюджета - 1 152,9 млн рублей.

Объем финансирования мероприятий по переселению граждан на 2026 год составляет 917,9 млн рублей (средства городского бюджета).

Освоение средств планируется за счет поступления исполнительных листов и заключения соглашений об изъятии недвижимости для муниципальных нужд.

Улучшение жилищных условий граждан

В 2025 году в рамках реализации государственных полномочий субсидии на приобретение благоустроенного жилья, отвечающего установленным санитарным и техническим требованиям, реализовали два ветерана боевых действий и два инвалида.

В отчетном периоде малоимущим гражданам, состоящим на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставлено 16 жилых помещений по договорам социального найма.

В 2025 году рассмотрено 735 заявлений о постановке граждан на учет нуждающихся в улучшении жилищных условий.

Капитальный ремонт жилищного фонда

Капитальный ремонт жилищного фонда на территории города Барнаула выполняется в рамках краевой программы «Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Алтайского края» на 2014 - 2043 годы (далее - краевая программа), и муниципальной программы «Барнаул - комфортный город» на 2015-2030 годы, утвержденной постановлением администрации города от 17.09.2014 №2013 (далее - муниципальная программа).

В рамках краевой программы в 2025 году выполнены отдельные виды капитального ремонта на 155 многоквартирных домах на общую сумму 1 334,0 млн рублей.

По итогам 2025 года в рамках муниципальной программы разработана проектно-сметная документация на 24 объекта, полностью выполнен капитальный ремонт на 11 объектах, частично выполнен капитальный ремонт 1 объекта, работы будут продолжены в 2026 году, а также в рамках исполнения судебных решений перечислены денежные средства на счет некоммерческой организации «Региональный оператор Алтайского края «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов» для выполнения работ на 10 объектах. Освоены средства в размере 399,7 млн рублей.

Задачи на 2026 год:

- своевременная подготовка документации для осуществления закупок в 2026 году;

- контроль за ходом проведения работ по капитальному ремонту, своевременная претензионная работа с подрядными организациями.

Улучшение санитарного состояния города

В соответствии с соглашением, заключенным Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Алтайского края, деятельность по сбору (в том числе раздельному сбору), транспортированию, обезвреживанию, утилизации и размещению твердых коммунальных отходов (далее - ТКО) на территории Барнаульской зоны Алтайского края осуществляет ООО «ЭКосоюз».

С 02.06.2021 региональный оператор ООО «ЭКосоюз» приступил к осуществлению деятельности по обращению с ТКО в городе Барнауле.

Проведено 86 выездных проверок по контролю за надлежащим санитарным состоянием дворовых территорий и контейнерных площадок. По результатам объездов с управляющими компаниями проведена работа по устранению выявленных замечаний.

В целях привлечения юридических лиц к административной ответственности за ненадлежащее санитарное состояние контейнерных площадок в текущем году в адрес Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Алтайскому краю направлено 29 обращений об организации проведения внеплановых проверок в отношении 54 управляющих организаций.

В 2025 году выполнено восстановление 21 контейнерной площадки.

Задачи на 2026 год:

- контроль за соблюдением Правил благоустройства управляющими организациями;
- контроль по выполнению муниципального контракта на содержание контейнерных площадок, расположенных на территории индивидуальной жилой застройки.

Благоустройство дворовых территорий

В рамках реализации муниципальной программы «Формирование современной городской среды города Барнаула» (далее – муниципальная программа), утвержденной постановлением администрации города от 22.01.2018 №98, предусмотрены работы по благоустройству дворовых территорий.

В 2025 году проведены работы по благоустройству 27 дворовых территорий. В рамках дополнительного перечня работ с софинансированием жителей выполнено устройство детских площадок на 27 дворах, устройство парковок на 25 дворах, обустройство контейнерных площадок на 6 дворах.

На благоустройство 27 дворов было направлено 175,3 млн рублей, в том числе: средства федерального бюджета - 72,1 млн рублей, средства краевого бюджета - 0,7 млн рублей, средства бюджета города - 89,8 млн рублей, софинансирование собственников помещений многоквартирных домов - 12,7 млн рублей.

В рамках муниципальной программы осуществлялись следующие благоустроительные работы:

минимальный перечень (ремонт дворовых проездов, пешеходных дорожек и существующих автомобильных парковок, устройство (ремонт) сопряженных с ними дренажных и (или) водоотводных систем, обеспечение освещения дворовых территорий, установка скамеек, установка урн);

дополнительный перечень (оборудование детских, спортивных, контейнерных площадок, устройство новых автомобильных парковок, ограждения, зон отдыха).

Минимальный перечень работ по благоустройству выполнялся за счет средств федерального, краевого и городского бюджетов.

Дополнительный перечень работ выполнялся за счет средств федерального, краевого и городского бюджетов, в том числе софинансирование собственником многоквартирного

дома в размере не менее 40% и не более 50% от стоимости мероприятий по благоустройству дворовой территории.

Исходя из лимитов финансирования, ежегодно обновляется рейтинговый список дворовых территорий, подлежащих благоустройству.

Лимиты финансовой поддержки на проведение работ по благоустройству дворовых территорий за счет средств федерального, краевого бюджетов устанавливается уполномоченным органом исполнительной власти Алтайского края в сфере жилищно-коммунального хозяйства (Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Алтайского края).

Обновление рейтингового списка дворовых территорий, подлежащих благоустройству в 2026 и последующих годах, будут осуществляться после доведения Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Алтайского края целевых показателей, отражающих количество дворовых территорий, подлежащих благоустройству в 2026 и последующих годах.

Энергетика

Деятельность города Барнаула в энергетике в 2025 году складывалась по направлению разработки и реализации схем развития инженерных сетей, инвестиционных программ предприятий, планов капитального ремонта, исполнения муниципальной программы, обеспечения бесперебойной работы систем жизнеобеспечения.

Вложения в ремонтные работы инженерных сетей за счет всех источников за год составили 3,9 млрд рублей.

На территории города реализуются мероприятия, направленные на обеспечение населения качественной питьевой водой.

В рамках реализации мероприятий по инфраструктурным бюджетным кредитам:

- с 2024 по 2026 годы ведется реконструкция сетей водоснабжения и водоотведения в рамках инвестпрограммы «Меланжист Алтая». Общая сумма затрат составит 2226,6 млн рублей. Реализация проекта в два этапа: завершена реконструкция водопроводных сетей (3750 м), ведется реконструкция канализационного коллектора (1810 м). По состоянию на 01.01.2026 фактическая готовность I этапа - 100%, фактическая готовность II этапа - 86,3%.

- на 2025-2028 годы предусмотрено мероприятие по строительству водопроводных сетей от пер. Зайчанский до ул. Промышленная в г. Барнауле. Общая сумма затрат составит 1338,0 млн рублей.

В рамках Федерального проекта «Модернизация коммунальной инфраструктуры» с 2025 года начата реализация проекта: «Строительство артезианского водозабора по ул.Белгородской,27а в п.Бельмесево города Барнаула». Общая сумма затрат составит 310,3 млн рублей. Срок окончания строительно-монтажных работ 01.02.2027.

В рамках муниципальной программы «Развитие инженерной инфраструктуры городского округа - города Барнаула на 2017-2030 годы» в текущем году начато строительство водопроводных сетей в п. Ягодное г.Барнаула Алтайского края» и строительство водопроводных сетей для обеспечения земельных участков участников СВО по проездам Инициативным. Срок реализации - 2026 год.

Подготовлена проектно-сметная документация на объекты:

- «проектирование и установка системы обезжелезивания и деманганации на артезианском водозаборе в п.Новомихайловка, ул.Бирюзовая, 11а»;
- артезианский водозабор по ул.Промышленной, 14а, в п.Центральный. Ведется проектирование проектов:

- водопровода в п.Опытная Станция, по улице Опытная Станция, 1 до улицы Опытная Станция, 102б;

- реконструкция артезианского водозабора по ул.Садовой, 83 в п.Казенная Заимка.

Продолжается реализация концессионных соглашений в отношении систем коммунальной инфраструктуры и иных объектов коммунального хозяйства.

На сегодняшний день в Барнауле заключено шесть концессионных соглашений в отношении муниципальных объектов инженерной инфраструктуры с общей суммой по инвестиционным мероприятиям 40,1 млрд рублей, из них 1,2 млрд рублей - средства бюджета города, в том числе:

- с АО «СГК-Алтай» три соглашения на сумму 2,2 млрд рублей, предусматривающие реализацию 524 мероприятий по реконструкции муниципальных объектов теплоснабжения;

- с ООО «БАРНАУЛЬСКИЙ ВОДОКАНАЛ» три соглашения на сумму 37,9 млрд рублей, предусматривающие реализацию 71 мероприятия по реконструкции муниципальных объектов водоснабжения и водоотведения. В рамках исполнения концессионных соглашений в 2025 году выполнены работы:

- на 90 объектах теплоснабжения на сумму 185,1 млн рублей;

- на 15 объектах водоснабжения и водоотведения на сумму 465,9 млн рублей. На особом контроле в администрации города стоит вопрос реализации программы догазификации. В 2025 году газифицировано 2041 квартира, построено за счет внебюджетных источников 54,7 км газопровода. Уровень газификации жилого фонда, подлежащего переводу на природный газ по состоянию на 01.01.2026 составляет 32,9%.

Благоустройство

Благоустройство общественных территорий

Благоустройство общественных территорий города с 2018 по 2024 годы осуществлялось в рамках национального проекта «Жилье и городская среда», федерального проекта «Формирование комфортной городской среды», муниципальной программы «Формирование современной городской среды города Барнаула» (далее - Программа). С 2025 года благоустройство общественных территорий осуществляется в рамках национального проекта «Инфраструктура для жизни».

В 2025 году в рамках реализации Программы завершено благоустройство парка «Юбилейный», продолжают работы по благоустройству зеленой зоны, расположенной в границах улиц Ленинградской, Энтузиастов, Антона Петрова. Приступили к благоустройству общественной территории по адресу: ул.Шумакова, 9.

В рамках Программы в 2025 году выполнены работ на сумму 192,5 млн рублей.

Благоустройство парка «Юбилейный» (IV этап)

Стоимость комплекса благоустроительных работ составила 8,7 млн рублей. Согласно проектно-сметной документации, на территории парка «Юбилейный» в рамках IV этапа в 2025 году выполнен снос 290 аварийных и сухостойных деревьев вдоль обустроенных пешеходных дорожек, 16 088 кв.м поросли, посев 6 000 кв.м газона, посадка 780 деревьев. Благоустройство территории зеленой зоны, расположенной в границах улиц Ленинградской, Энтузиастов, Антона Петрова.

Стоимость комплекса благоустроительных работ в 2025 году составила 110,8 млн рублей. На территории зеленой зоны, расположенной в границах улиц Ленинградской, Энтузиастов, Антона Петрова, выполнены следующие виды работ: устройство 2 043 кв.м асфальтового, 1 912 кв.м резинового, 3 380,5 кв.м плиточного покрытий, 413 кв.м покрытия из террасной доски, 6 208,00 кв.м газона, 149 кв.м цветника, посадка 2 601 дерева, монтаж 13 камер видеонаблюдения и 152 светильников.

Благоустройство территории по адресу: ул.Шумакова, 9

Стоимость комплекса благоустроительных работ в 2025 году составила 67,9 млн рублей. В ходе реализации благоустройства выполнены следующие виды работ: укладка 2 955,7 кв.м плиточного, 1 376,3 кв.м резинового покрытий, устройство 54 м водоотводных лотков, закупка 7 спортивных элементов, 5 игровых комплексов, 20 урн, 20 скамеек, 6 качелей, туалетного модуля, посадка 2 788 зеленых насаждений, посев 48 448,41 кв.м газона, монтаж 51 светильника и 10 опор видеонаблюдения.

Благоустройство зеленых зон города

В 2025 году благоустроено 5 зеленых зон на общую сумму 22,5 млн рублей:

- аллея Ветеранов по ул.Аванесова: стоимость выполнения работ составила 7,9 млн рублей. В рамках контракта выполнены работы по демонтажу старого плиточного покрытия, устройству нового плиточного покрытия, устройству парковки, ремонту дорожного покрытия, устройству освещения, посеву газона;

- зеленая зона на пересечении ул.Партизанской и пр-кта Ленина: стоимость выполнения работ составила 11,8 млн рублей. В рамках контракта выполнены работы по демонтажу старого плиточного покрытия, устройству нового плиточного покрытия, устройству освещения, ремонту лестничных маршей, установке лавочек и урн, посеву газона и посадке дерева, также установлен арт-объекта «Ф.М. Достоевский»;

- зеленая зона по пр-кту Социалистическому, 109: стоимость выполнения работ составила 0,6 млн рублей. В рамках контракта выполнены работы по демонтажу старого плиточного покрытия и укладке нового, отремонтированы ступени, проведена посадка кустарников;

- ул.Никитина, 51: стоимость выполнения работ составила 1,2 млн рублей. Выполнена замена покрытий, монтаж ограждения, озеленения;

- зеленая зона по ул.Интернациональной 57: стоимость выполнения работ составила 0,8 млн рублей. Выполнено устройство плиточного покрытия, озеленение территории.

Инициативное бюджетирование

В 2025 году на территориях Ленинского и Октябрьского районов комитетом по благоустройству города Барнаула осуществлена реализация двух инициативных проектов. Сквер по ул.Антоня Петрова, в районе дома №200.

На благоустройство инициативного проекта общий объем средств - 2,9 млн рублей. В рамках проекта выполнены работы по разработке проектно-сметной документации на устройство линии наружного освещения в сквере, по устройству плиточного покрытия, асфальтированию парковки, проведена прокладка гофрированных труб для линии наружного освещения, установлены опоры освещения, скамейки и урны.

«Зеленая аллея» в районе дома по ул.Чихачева, 17.

На благоустройство инициативного проекта общий объем средств - 2,1 млн рублей. В рамках проекта выполнены работы по сносу аварийных деревьев, корчевке пней, устройству асфальтового покрытия дорожки, водоотводного лотка и установке МАФ.

Озеленение

В 2025 году МБУ «Благоустройство и озеленение» г.Барнаула выполнены работы по посадке 598 деревьев (липы, тополя, березы, ели, сосны и др.) и 1 782 кустарников (кизильник, пузыреплодник, сирень и др.), посадка 284 628 шт.

цветов, из них: однолетних - 280 558 шт. (петунии, бархатцы, вербена и др.), многолетних - 4 070 шт. (сальвии, аллисумы, флоксы), 41 000 луковичной (тюльпаны различных сортов) на сумму 21,0 млн рублей.

В 2026 году запланировано продолжение благоустройства общественных территорий, зеленых зон, а также посадка деревьев, кустарников и цветочной рассады.