

АБАЗА

Жилищно-коммунальное хозяйство, жилищная политика и строительство

В рамках государственной программы Республики Хакасия «Развитие коммунальной инфраструктуры Республики Хакасия и обеспечение качественных жилищно-коммунальных услуг», утвержденной постановлением Правительства Республики Хакасия от 30.10.2017 № 556 на реализацию мероприятий, направленных на поддержку и развитие систем коммунального комплекса в 2025 году бюджету МО г. Абаза была выделена субсидия в размере 35 млн. руб. Аукцион по выбору подрядчика не состоялся, в связи с отсутствием заявок, поэтому реализация данных мероприятий запланирована на 2026 год. За счет данной программы будет выполнен капитальный ремонт 20 участков сетей тепло, - водоснабжения, общей протяженностью 3,5 км.

В сфере жилищно-коммунального хозяйства в 2025 году были выявлены значительные проблемы:

В жилищном хозяйстве основной проблемой является нежелание собственников повышать размер платы за содержание и обслуживание жилых помещений. Часть собственников не участвуют в проведении общего собрания, а большая часть принявших участие - голосуют против повышения размера платы. Данный факт отрицательно сказывается на финансовом состоянии управляющих организаций. С 2026 года управляющие организации с доходами свыше 20 млн. рублей становятся плательщиками НДС. В связи с отказом собственников повышать стоимость услуги по содержанию и ремонту жилых помещений, данный факт еще сильнее отразится на финансовом состоянии управляющих организаций и будет способствовать их банкротству.

1. Одной из проблем коммунального хозяйства является значительный износ коммунальной инфраструктуры. В нашем городе износ сетей тепло-водоснабжения составляет 95 %. Данный факт приводит к большому количеству аварий и порывов, потерям энергоресурсов у организаций коммунального хозяйства, соответственно значительно ухудшает их финансовое состояние. Удельный вес инженерных сетей, отремонтированных с участием средств федерального и республиканского бюджетов незначителен в общей протяженности сетей. Необходимы ежегодные финансовые вложения в коммунальную инфраструктуру.

Другой важной проблемой является оплата не в полном объеме недополученных экономически обоснованных доходов ресурсоснабжающих организаций, в результате тарифных ограничений, что является финансовыми потерями для ресурсников.

По информации, представленной единой теплоснабжающей организацией, в 2025 году размер оплаченных выдающих доходов составил 33 % от поданной заявки.

Благоустройство и дорожное хозяйство

Осуществлялась уборка и вывоз мусора с площадок ТКО и на городских кладбищах. В рамках реализации муниципальной программы «Автомобильные дороги города Абазы на 2023-2027 годы» были выполнены работы по полной замене асфальтобетонного покрытия - 1,4 км; проведена большая работа и по ямочному ремонту автомобильных дорог на территории Городского округа города Абазы.

Данные мероприятия позволили снизить долю протяженности автомобильных дорог общего пользования, не отвечающим нормативным требованиям и повысить уровень удовлетворённости населения качеством дорог.

На реализацию мероприятий муниципальной программы были выделены средства бюджета МО, а также средства бюджета Республики Хакасия в рамках Соглашения о предоставлении субсидии. Общий плановый объем финансовых средств на выполнение мероприятий программы на 2025 год составил 41020,6 тыс. руб. в том числе 9 159,7 тыс. руб. – средства бюджета МО, 31860,9 тыс. руб. – финансовые средства из бюджета РХ. Фактические расходы с начала года составили - 31594,3 тыс. рублей.

В рамках Программы выполнены следующие мероприятия:

22 222,22 тыс. руб. – ремонт дорог по ул. Степная, ул. Спортивная от пересечения с ул. Гоголя, ул. Дзержинская до ул. Трудовая - 1,4 км дороги.

943,0 тыс. руб. – ямочный ремонт асфальтового дорожного покрытия;

4 035,5 тыс. руб. – содержание дорог, грейдирование дорог со щебеночным покрытием;

945,9 тыс. руб. – горизонтальная дорожная разметка.

В результате выполнения мероприятий Программы запланированный целевой показатель: «Доля протяженности автомобильных дорог общего пользования местного значения, не отвечающих нормативным требованиям, в общей протяженности автомобильных дорог общего пользования местного значения» достигнут. Не удалось снизить количество дорожно-транспортных происшествий к уровню предшествующего года. По сведениям ОГИБДД количество дорожно-транспортных происшествий с пострадавшими в 2025 году составило 9, что в сравнении с 2024 годом оставило 12, уменьшение составило - 25%. Количество пешеходных переходов в 2024 году - 5 и в 2025 году - составило 7 шт.

Отремонтировали и устанавливали дорожные знаки по городу (62 шт).

По результатам оценки эффективности реализации программы рейтинг эффективности реализации программы в 2025 году составил высокую эффективность программы – 64,5% (рост с 2024 года на 8,2%).

В рамках работ по благоустройству в 2025 году выполнены следующие работы:

✓ проводилось обрезание веток деревьев и кустарников на улицах города, окашивание общественных территорий и насаждений вдоль дорог и перекрестков для снижения аварийности на дорогах.

✓ обустроили хоккейную коробку Абазы-Заречной лавочками.

✓ восстановили ограждение 2-х этажных домов по ул. Энтузиастов,

✓ изготовили и разместили на опорах по ул. Энтузиастов и ул. Трудовая новогодние инсталляции, также смонтированы инсталляции по ул. ТЭЦ, Парковая, Лазо.

✓ осуществили ремонт остановочных навесов.

✓ выполнили строительство пешеходного мостика из труб ул. Трудовая и ул. Малиновая.

✓ построили площадку накопления ТКО в садовом обществе «Лесник».

✓ на постоянной основе осуществили уборку территории кладбищ «Большой луг» и «Восточное» от мусора, проводили окашивание травы, убирали упавшие деревья, ремонтировали въездные ворота на кладбище «Восточное», закончили ограждение нового участка кладбища.

✓ осуществили выращивание рассады, высадку и уход за цветами на клумбах города, убирали общественные территории от мусора и снега, очищали пешеходные переходы и остановки от снега и проводили их подсыпку песком.

В рамках безопасного прохождения паводкоопасного периода очищали водоспускные каналы и производили опиливание дренажной канавы (от ж/д переезда до шлюза ГРП). В паводковый период занимались откачкой талых вод с улиц города.

В муниципальных помещениях города проведен ремонт:

- ✓ помещение муниципального (городского) архива;
- ✓ помещение для Комитета семей воинов отчества (для сбора гуманитарной помощи, приема участников и членов семей СВО);
- ✓ муниципальные квартиры (2 шт).