

ЧЕРЕМХОВО

Экономическая политика муниципалитета

Динамика основных экономических и социальных показателей по отношению к аналогичному периоду 2023 года составила:

- объем промышленного производства (индекс физического объема) - 91,5%;
- инвестиции в основной капитал - 111%;
- оборот розничной торговли - 112,7%;
- среднемесячная заработная плата - 110,1%.

Выручка от реализации продукции (работ, услуг) по городу в денежном выражении по оценке 2024 года составила 18102,94 млн. рублей, 107,4% к уровню соответствующего показателя 2023 года (2023 год - 16855,816 млн. рублей). Положительная динамика отмечается по видам деятельности «Обеспечение электрической энергией, газом и паром; кондиционирование воздуха» - 110,8%, «Обрабатывающие производства» - 108,1%, «Добыча полезных ископаемых» - 102%. В отчетном периоде произошло снижение показателя по видам экономической деятельности «Строительство» на 37,3%, «Деятельность в области информации и связи» на 8,7%.

Выручка от реализации на душу населения по оценке 2024 года составила 342,9 тыс. руб., прирост к уровню аналогичного периода 2023 года составил 8,2%.

За 2024 год объем отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами (без НДС и акциза) промышленными предприятиями по данным Иркутскстата составил 8889,19 млн. рублей (104,8% к аналогичному показателю 2023 года; 8480,78 млн. рублей).

Доля ООО «Разрез Черемховуголь» в экономике города:

- 78,7% объема промышленной продукции;
- 9,5%¹ от численности работающих по городу;
- 8,5 5%¹ собственных доходов местного бюджета.

Ожидаемый объем строительно-монтажных работ по оценке 2024 года составил 1070,99 млн. руб. или 71,9% к аналогичному периоду 2023 года. По данным Иркутскстата в городе введено в эксплуатацию 24756 м² жилья, что составило 220,9% от показателя соответствующего периода прошлого года (11206 м³).

Объем инвестиций в основной капитал (оценочный показатель) составил 2563,38 млн. рублей или 104,9% к уровню 2023 года (2442,242 млн. рублей). С учетом инвестиций резидентов ТОР «Черемхово» - 2781,37 млн. рублей (ООО «ЧЗМК» - 214,787 млн. рублей, ООО Фабрика «МебельДом» - 3,197 млн. рублей) или 111% к уровню 2023 года (2504,637 млн. рублей с учетом инвестиций резидентов ТОР).

Статус территории опережающего развития Черемхово получил 16 марта 2018 года. По состоянию на 01.01.2025 года в реестре резидентов ТОР Российской Федерации в ТОР «Черемхово» зарегистрированы 2 резидента:

- ООО Фабрика «МебельДом» (резидент с 22 октября 2018 года), проект по организации цеха по производству мебели (объем инвестиций: план (2018-2024 гг.) - 42,37 млн рублей, факт - 50,0 млн рублей, количество рабочих мест: план (2018-2027

1 Налоговые и неналоговые доходы

2 Налоговые и неналоговые доходы

3 Налоговые и неналоговые доходы

гг.) - 100 ед., факт - 95 ед⁴.). Выпуск корпусной и мягкой мебели начат во 2 квартале 2019 года. Вид экономической деятельности: производство прочей мебели.

Произведена мебель по состоянию на 01.01.2025 года в ассортименте: корпусная мебель - 10621 единица, мягкая мебель - 2346 единиц.

Реализуется мебель на территории Иркутской области (от Усть-Илимска до Иркутска), Усть-Ордынского Бурятского округа, в города Чита, Хабаровск, Улан-Удэ, поселок Кырен Тункинского района Республики Бурятия. В 2024 году заключены договоры с новыми покупателями в г. Зима, г. Байкальск. В настоящее время ведется активная работа по расширению рынка сбыта;

- ООО «Черемховский завод металлических конструкций» (резидент с 1 августа 2019 года), проект по организации предприятия по производству строительных металлических конструкций с нанесением покрытий (объем инвестиций: план - 278,918 млн. рублей, факт - 551,67 млн. рублей, количество рабочих мест: план (2019-2027 гг.) - 87 ед., факт - 87 ед⁵.). Запуск промышленного производства продукции предполагается во 2 квартале 2025 года. Вид экономической деятельности: производство строительных металлических конструкций, изделий и их частей.

В городе реализуется программа Комплексного развития моногорода Черемхово Иркутской области, паспорт которой утвержден региональным проектным офисом 25.01.2018 года. Цель программы - снижение зависимости моногорода от деятельности градообразующего предприятия путем создания новых рабочих мест, не связанных с деятельностью градообразующего предприятия, а также улучшение качества городской среды.

За период с 2016 года по 2024 год в рамках программы создано 2464 рабочих места, включая временные, не связанных с деятельностью градообразующего предприятия, и объем привлеченных инвестиций в основной капитал составил 10,225 млрд. руб. (в том числе ООО «Разрез Черемховуголь» - 2,0 млрд. руб.)⁶.

Муниципалитет в 2024 году участвовал в реализации 13 государственных программ Иркутской области с мероприятиями народных инициатив и инициативного бюджетирования (в рамках партийного проекта «Есть решение»), по благоустройству общественных и дворовых территорий, капитальному ремонту водопроводных сетей, капитальному и текущему ремонту автомобильных дорог, ремонту родильного отделения городской больницы, капитальному ремонту зданий МБ УК «Дом культуры им. Горького», МОУ «Детский сад № 26 г. Черемхово и МОУ «Школа № 1 г. Черемхово». В рамках государственной программы Иркутской области «Развитие образования на 2019-2024 годы» завершено строительство детского сада на 110 мест.

В рамках государственной программы Иркутской области «Переселение граждан, проживающих на территории Иркутской области, из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 1 января 2017 года, в 2019-2025 годах» в

4 Фактическая численность работающих: ООО Фабрика «МебельДом» - 60 чел., ООО «ЧЗМК» - 54 чел.

5 Фактическая численность работающих: ООО Фабрика «МебельДом» - 60 чел., ООО «ЧЗМК» - 54 чел.

6 С учетом филиала «Разрез Черемховуголь» ООО «Компания Востсибутоль», с 1 ноября 2019 года принято решение о переводе сотрудников филиала «Разрез "Черемховуголь"» в ООО «Разрез Черемховуголь»

1 квартале 2024 года завершено строительство и введены в эксплуатацию: пять блок-секций многоэтажных жилых домов по адресу бульвар Гуркина, д. 1-3. Общая жилая площадь составила 10,846 тыс. кв. м, что позволило разместить 225 квартир: 43 трехкомнатные, 167 двухкомнатных и 15 однокомнатных. Сумма финансирования составила 877,614 млн рублей; многоквартирный жилой дом по адресу пер. Фурманова, 4, с жилой площадью 1,871 тыс. кв. м на 35 квартир: 3 четырехкомнатные, 13 трехкомнатных, 18 двухкомнатных и 1 однокомнатная. Общая сумма финансирования - 149,090 млн рублей.

Кроме того, ведется строительство: многоквартирного жилого дома по адресу ул. Шевченко, 43/А, на 180 квартир с общим объемом финансирования 782,674 млн. рублей. Также строятся блок-секции № 6 и 7, пристроенные к жилым домам 1,2 по ул. бульвар Гуркина на 90 квартир (477,208 млн рублей) и по ул. Белинского, 13/А на 47 квартир (219,793 млн рублей).

По национальным проектам «Демография», «Образование», «Безопасные и качественные дороги», «Жилье и городская среда» и «Туризм и индустрия гостеприимства» освоено 1490,1 млн. рублей, из которых 387,76 млн. рублей - капитальный и текущие ремонты автомобильных дорог, 1025,67 млн. рублей - переселение граждан из аварийного жилищного фонда, признанного непригодным для проживания. В 2025 году участвуем в национальных проектах «Молодежь и дети», «Семья» и «Инфраструктура для жизни».

Социально-экономическое положение города Черемхово в настоящее время характеризуется следующими основными проблемами:

- зависимость экономики города от деятельности угледобывающего предприятия;
- отсутствие свободных энергомощностей для размещения инвестпроектов;
- износ водопроводных сетей и водозаборных сооружений;
- износ объектов социальной сферы.