

## **БАРНАУЛ**

Решением Барнаульской городской Думы от 06.12.2024 №423 утверждены нормативы градостроительного проектирования городского округа – города Барнаула, которые вступают в силу с 01.07.2025.

Кроме того, в 2025 году планируется принятие решения о комплексном развитии территории жилой застройки, ограниченной ул.Эмилии Алексеевой, пр-ктом Ленина, ул.Горно-Алтайской, ул.Западной 1-й, ул.Чеглецова, ул.80

Гвардейской Дивизии, ул.Петра Сухова, ул.Смирнова, ул.Чудненко, ул.Западной 5-й, ул.Чеглецова, ул.Малахова, также в 2025 году планируется проведение аукциона и определение лица, с которым будет заключен договор о комплексном развитии территории.

В рамках проекта комплексного развития территории в течение 15 лет предполагается строительство 40 многоквартирных домов общей площадью около 381 тыс. кв.м. Планируется расселение и снос аварийных многоквартирных домов и домов, не признанных аварийными и подлежащими реконструкции и сносу. Кроме того, предлагается строительство социальной инфраструктуры, объектов благоустройства и иных необходимых объектов.

Решением Барнаульской городской Думы от 25.12.2024 №436 внесены изменения в решение Барнаульской городской Думы от 30.08.2019 №344 «Об утверждении Генерального плана городского округа – города Барнаула Алтайского края» (далее – Генплан).

Таким образом, на 2025 год запланировано приведение в соответствие Правил землепользования и застройки городского округа – города Барнаула Алтайского края новой редакции Генплана.