

КОМСОМОЛЬСК-НА-АМУРЕ

1. «Экономическая политика муниципалитета»

В 2021 году несмотря на сохранение сложной эпидемиологической ситуации, связанной с распространением коронавирусной инфекции, введением чрезвычайных ситуаций из-за паводка и африканской чумы свиней, деятельность администрации города была направлена на выполнение задач и приоритетных направлений развития города Комсомольска-на-Амуре.

В сфере промышленности крупные предприятия: Филиал ПАО «Компания «Сухой» КнААЗ им. Ю.А. Гагарина, производственный центр филиала ПАО «Корпорация «Иркут» «Региональные самолеты» в г. Комсомольске-на-Амуре, ПАО «Амурский судостроительный завод», ООО «Амурсталь», загружены, в том числе крупными государственными оборонными заказами.

Промышленными предприятиями обеспечено выполнение основных производственных показателей. По производству транспортных средств, оборудования и металлургии отмечается увеличение объема в 2021 году до 179,9 млрд рублей, с ростом на 65,3 % к фактическому значению 2020 года.

Филиалом ПАО «Компания «Сухой» КнААЗ им. Ю.А. Гагарина начата организация работы по запуску производства истребителя пятого поколения – легкого тактического самолета «Checkmate», который стал главной новинкой авиасалона «МАКС-2021». Наряду с этим планируется начать массовый выпуск нового легкого многоцелевого самолета «Байкал» для нужд местной авиации взамен устаревшего АН-2. Также планируется открыть в городе центр роботизации, в целях дальнейшего использования самолета «Байкал» в качестве беспилотника.

Производственным центром филиала ПАО «Корпорация «Иркут» «Региональные самолеты» в г. Комсомольске-на-Амуре заключены контракты на поставку 58 новых самолетов «Сухой Суперджет 100». По итогам 2021 года отгружено 24 региональных самолета.

На ПАО «Амурский судостроительный завод» прошла торжественная церемония вывода из цеха многоцелевого сторожевого корабля ближней морской зоны (корвета) проекта 20380 «Резкий». На предприятии в 2021 году также состоялась закладка еще 3-х корветов: «Буйный», «Бравый» и «Грозный».

На ООО «Амурсталь» начата реализация программы развития металлургического комплекса, предусматривающая наращивание объемов производства, а также проведение частичной модернизации, ориентированной на расширение номенклатуры выпускаемой продукции.

В рамках инвестиционной деятельности, резидентами ТОСЭР «Комсомольск» инвестировано более 240 млн рублей, создано 65 новых рабочих мест. В местный бюджет резидентами перечислено более 15,6 млн рублей, что на 12,0 % больше значения 2020 года.

На сопровождении администрации города находится 7 инвестиционных проектов, 2 из которых приняты на сопровождение в 2021 году. От данных проектов в местный бюджет поступило в 2021 году около 2,5 млн рублей с приростом на 70,0 % к прошлому году.

По предварительной оценке органов государственной статистики (Хабаровскстат) по состоянию на 1 января 2022 г. численность населения составила 239,0 тыс. человек (снижение на 0,8 % к аналогичному периоду). Несмотря на

общую отрицательную динамику по численности населения, характерной для многих муниципальных образований, в городе впервые за более чем 10 лет наблюдается миграционный прирост около 400 человек.

Общая убыль населения (сумма миграционной прибыли и естественной убыли) за 2021 год в 1,8 раз меньше по сравнению с 2020 годом и оценочно составила 2 024 человек.

В 2021 году стабилизировалась ситуация на рынке труда. По данным КГКУ «Центр занятости населения города Комсомольска-на-Амуре и Комсомольского района» на 1 января 2022 года регистрируемый уровень безработицы составил 0,6 % (на 1 января 2021 г. – 2,7 %). Численность безработных составила 830 человек (снижение в 4,3 раза по сравнению с 2020 годом).

Администрация города ежегодно показывает лучшие результаты в Хабаровском крае по реализации национальных (региональных) проектов. Все работы выполнены в установленный срок. Достигнуты все установленные целевые показатели, освоено 100,0 % выделенных средств.

В рамках реализации национального приоритетного проекта «Безопасные и качественные дороги России» выполнен ремонт 33 объектов улично-дорожной сети протяженностью 30,5 км на сумму 504,5 млн рублей. По реализации данного национального проекта администрация города также, как и прошлые годы показала лучшие результаты в Хабаровском крае по соблюдению сроков выполнения работ, достижению всех установленных целевых показателей, 100,0 % освоению выделенных средств.

Протяженность дорог местного значения Комсомольской городской агломерации Хабаровского края (по городу Комсомольску-на-Амуре), соответствующих нормативным требованиям к их транспортно-эксплуатационному состоянию, на 1 января 2022 года составила 110,5 км или 46,0 % (на 1 января 2021 года – 80,1 км 33,3%).

В рамках национального проекта «Формирование комфортной городской среды» выполнено благоустройство 6 общественных территорий на сумму 59,9 млн рублей. С момента участия города данных проектах отремонтировано и благоустроено 75 улиц и 28 общественных пространств.

В 2021 году Указом Президента РФ городу присвоено звание трудовой доблести. По решению Губернатора Хабаровского края к празднованию 90-летия со дня образования города выделено дополнительно 40,0 млн рублей на работы по благоустройству общественной территории, на которой будет размещена стела «Комсомольска-на-Амуре – город трудовой доблести».

В рамках реализации Плана социального развития центров экономического роста Хабаровского края на комплексное благоустройство 78 дворовых территорий многоквартирных домов выделено 346,3 млн рублей. Кроме работ по ремонту проезжей части в 48 дворах установлено новое детское и спортивное оборудование.

В 2021 году приобретено 15 единиц новой коммунальной спецтехники на общую сумму 115,4 млн рублей.

Продолжалась реализация Долгосрочного плана комплексного социально-экономического развития города Комсомольска-на-Амуре (далее - долгосрочный план).

В 2021 году получено разрешение на ввод в эксплуатацию следующих объектов:

- «Комсомольское шоссе». Реконструкция 2, 3 этапы (17 августа 2021 года и 30 апреля 2021 года соответственно);
- «Ул. Лазо. Реконструкция» Этап № 2 (18 мая 2021 года);
- «Наружные инженерные сети» от бульвара Юности до набережной реки Амур к объектам «Гостиничный этнографический комплекс «Село Пермское»» (30 декабря 2020 года);
- «Наружные инженерные сети» к «Центру водного туризма» (21 декабря 2021 года);
- «Развитие и модернизация инфраструктуры водоснабжения г.Комсомольска-на-Амуре. III пусковой комплекс. Этап № 5. Участок водопроводной сети Ø 600 мм на пересечении ул. Кирова и ул. Вокзальной (точка А) до пересечения ул. 7-я речная и ж/д путей (точка Д)» (30 ноября 2021 года).

В 2021 году реализовывались мероприятия по расселению жителей из аварийных домов в пос. Берлин. Граждане, ранее проживавшие в аварийных домах, переселены в 38 однокомнатных квартир нового дома в мкр. Дружба. Данные квартиры были безвозмездно переданы из краевой собственности в муниципальную. Кроме этого, за счет выделенных средств в размере 100,0 млн рублей, в конце 2021 года для жителей аварийных домов приобретено еще 30 квартир.

В целом по строительной отрасли в 2021 году фактический ввод жилых домов в эксплуатацию превысил показатели 2020 года в 2,3 раза и составил 26,6 тыс. кв. м. Введен в эксплуатацию жилой дом по ул. Комсомольской, 12 общей площадью 5,809 тыс. кв. м., а также индивидуальные жилые дома (154 дома) общей площадью 20,8 тыс. кв. м.

Особое внимание уделяется реализации мероприятий, направленных на поддержку и улучшение жилищных условий молодых семей. В 2021 году молодым семьям выдано 84 свидетельства на получение социальной выплаты на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома и еще 43 свидетельства для участия в долевом строительстве. Дополнительную социальную выплату при рождении (усыновлении) одного ребенка получили 9 семей. По итогам 2021 года многодетным семьям безвозмездно предоставлено в собственность 24 земельных участков.

Удалось досрочно реализовать первые два этапа Адресной программы по переселению граждан из аварийного жилищного фонда. Благоустроенным жильем обеспечено 196 человек, ранее проживавших в аварийных деревянных домах. Всего расселено 7 многоквартирных домов. До конца 2022 года планируется реализовать последний этап, в рамках которого предусмотрено расселение еще 9 аварийных домов путем строительства нового жилья.

В рамках капитального ремонта жилищного фонда за счет средств местного бюджета по статье «Капитальный ремонт муниципального жилищного фонда» выполнены работы по разработке проектной документации на 10 объектов на общую сумму 0,2 млн рублей. За счет средств собственников помещений многоквартирных домов (далее – МКД), аккумулирующих взносы на счете некоммерческой организации «Региональный оператор – Фонд капитального ремонта многоквартирных домов в Хабаровском крае» в 2021 году выполнены работы по ремонту 96 МКД на общую сумму 463,6 млн рублей, в том числе:

- ремонт кровли: 54 МКД на общую сумму 247,4 млн рублей;
- ремонт фасадов на 7 МКД на сумму 18,5 млн рублей;

- замена лифтового оборудования на 24 МКД (71 единица оборудования) на общую сумму 181,2 млн рублей;
- ремонт инженерных сетей на 13 МКД (систем электроснабжения, ГВС и ХВС, теплоснабжения, установка общедомовых приборов учета тепловой энергии) на общую сумму 16,5 млн рублей.

В рамках выполнения текущего ремонта жилищного фонда в 2021 году управляющими организациями выполнены работы на сумму 448,4 млн рублей или 148,3 % к плановым показателям, в том числе:

- ремонт кровель на 422 МКД площадью 49,6 тыс. кв.м. (150,7 % выполнения);
- ремонт межпанельных швов на 313 МКД объемом 51,5 тыс. м.п. (183,4 %);
- ремонт дворовых территорий путем выполнения работ по подсыпке асфальтовой крошкой, пескогравием на 55 дворовых территориях площадью 3,7 тыс. кв.м. (102,0 %);
- ремонт фасада на 78 МКД площадью 7,1 тыс. кв.м. (150,0 %);
- ремонт отмосток на 28 МКД площадью 2,6 тыс. кв.м. (147,0 %).

План текущего ремонта и содержания перевыполнен по всем пунктам.

Слаженная работа энергетических предприятий города обеспечила прохождение зимнего максимума нагрузок в отопительном сезоне 2021 – 2022 годов без аварийных отключений и чрезвычайных происшествий. Подготовка энергетического оборудования к отопительному сезону выполнена в соответствии с установленными заданиями:

- МУП «Теплоцентральный» заменено 777 п. м. теплотрасс. За счет средств местного бюджета в сумме 1,0 млн. руб. завершены работы по полной замене котла в мкр. Западный;
- СП «Комсомольские тепловые сети» АО «ДГК» заменено 5,06 км магистральных теплотрасс;
- МУП «Производственное предприятие тепловых сетей» заменено 14,8 км внутриквартальных теплотрасс;
- МУ ППЭС выполнен капитальный ремонт и замена воздушных линий (9 км), кабельных линий (1,4 км), трансформаторных подстанций (74 шт);
- МУП «Горводоканал» заменено 8,5 км водопроводных сетей; 600 п.м. канализационных сетей.

С каждым годом увеличивается число территориальных общественных самоуправлений (далее – ТОС). Общее число ТОС на 1 января 2022 года составило 70 единиц (с ростом на 14 ед. по отношению к аналогичному периоду). В 2021 году ТОС реализовали 21 проект по благоустройству дворовых территорий. Из краевого бюджета на указанные цели привлечено 13 млн рублей.

Деятельность администрации города, направленная в 2021 году также на развитие некоммерческих организаций (далее – НКО). В настоящее время в городе зарегистрировано 251 НКО, из них около 45 % – социально ориентированные НКО. В 2021 году НКО привлечено на реализацию инициатив (проектов) 5,2 млн рублей, полученных по результатам участия в конкурсах различного уровня. Количество вновь зарегистрированных НКО в 2021 году составило 18 единиц.

Администрацией города оказывается имущественная поддержка социально ориентированным НКО. Всего в пользование социально ориентированным НКО

передано 38 объектов, находящихся в муниципальной собственности, из которых 25 объектов на по договорам безвозмездного пользования.

Существуют проблемы, связанные со строительством отдельных объектов Долгосрочного плана комплексного социально-экономического развития города Комсомольска-на-Амуре, нехваткой средств на проведение капитального ремонта крыш зданий муниципальных образовательных учреждений, приведением в нормативное состояние улично-дорожной сети города, благоустройством мест массового отдыха. В городе Комсомольске-на-Амуре по-прежнему снижается численность населения.

Приоритетными направлениями работы администрации города Комсомольска-на-Амуре в 2022 году являются:

- реализация мероприятий Долгосрочного плана;
- реализация национальных (региональных) проектов, направленных на социально-экономическое развитие города;
- обеспечение сбалансированности местного бюджета в 2022 году за счет мобилизации доходов, повышения уровня собираемости платежей, оптимизации расходных обязательств местного бюджета и эффективности использования бюджетных средств;
- контроль соблюдения обязательств по заключенным с министерствами Хабаровского края соглашениям, достижения целевых показателей для исключения применения бюджетных мер принуждения к средствам местного бюджета;
- повышение эффективности использования муниципальной собственности и деятельности муниципальных предприятий города.