

ПЕТРОПАВЛОВСК-КАМЧАТСКИЙ

Информация по вопросу жилищно-коммунального хозяйства, жилищная политика и строительство.

В целях снижения уровня износа и повышения эффективности работы инженерных коммуникаций, а также в рамках основного мероприятия 1.2 «Содержание, капитальный, текущий ремонт объектов теплоснабжения и электроснабжения» подпрограммы 2 «Модернизация жилищно-коммунального хозяйства» муниципальной программы «Энергоэффективность, развитие энергетики и коммунального хозяйства, обеспечение жителей Петропавловск-Камчатского городского округа коммунальными услугами, услугами по благоустройству территории и охрана окружающей среды», утвержденной постановлением администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 13.10.2016 № 1984, за 2021 год в городском округе силами подрядных организаций по муниципальному контракту, заключенным Управлением заменено 180 погонных метров ветхих инженерных сетей теплоснабжения.

Финансирование данных мероприятий осуществлялось за счет средств бюджета Петропавловск-Камчатского городского округа и бюджета Камчатского края.

В 2021 году был запланирован ремонт 5 участков ветхих инженерных сетей протяженностью 1,655 км. в двухтрубном исчислении, а выполнен ремонт 1 участка ветхой тепловой сети.

Данная ситуация образовалась ввиду отсутствия заявок на участие в электронных аукционах по 4 участкам, в следствии существенного роста стоимости строительных материалов. Выполнение подрядными организациями вышеуказанных работ стало попросту убыточным.

Для решения данной проблемы по 4 участкам был произведен пересчет в текущий уровень цен сметной стоимости строительно-монтажных работ, с последующим прохождением в ГАУ «Государственная экспертиза проектной документации Камчатского края» экспертизы в части определения достоверности сметной стоимости (повторной).

Реализация ремонтных работ на данных участках запланирована в 2022 году, после получения положительного заключения в части определения достоверности сметной стоимости.

По мнению Управления, наиболее важным и актуальным, для обсуждения на мероприятиях Ассоциации сибирских и дальневосточных городов по обмену опытом, является вопрос, который возник в связи с изданием Федерального закона от 02.07.2021 № 348-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О теплоснабжении» в части бесхозных объектов теплоснабжения, а именно приведения в соответствие с требованиями безопасности бесхозного объекта теплоснабжения (проведения ремонта в случае аварийного состояния) в столь сжатые сроки силами муниципального образования до определения эксплуатирующей организации. А также вопрос о возможности проведения данных мероприятий силами ресурсоснабжающей организации, объекты теплоснабжения которой непосредственно соединены с бесхозным объектом теплоснабжения, участвующим в передаче или производстве тепловой энергии, произведенной или передаваемой данной ресурсоснабжающей организацией.

Благоустройство.

По информации, предоставленной Управлением коммунального хозяйства и жилищного фонда администрации Петропавловск-Камчатского городского округа, в **2021 году** в рамках реализации муниципальной программы «Формирование современной городской среды в Петропавловск-Камчатском городском округе» благоустроено 15 дворовых территорий, в том числе:

- оборудована 1 детская площадка;
- оборудованы 2 спортивные площадки;
- обустроены 4 автомобильные парковки;
- произведен ремонт 7 дворовых проездов;
- обеспечено освещение 9 дворовых территорий;
- установлены скамейки, урны на 6 придомовых территориях;
- осуществлено озеленение на 10 придомовых территориях.

По состоянию на 31.12.2021 работы по благоустройству дворовых территорий в рамках муниципальной программы «Формирование современной городской среды в Петропавловск-Камчатском городском округе» завершены и выполнены в полном объеме.

В 2022 году в продолжение реализации муниципальной программы «Формирование современной городской среды в Петропавловск-Камчатском городском округе» запланировано благоустройство 8 дворовых территорий, в том числе:

- обустройство 4 автомобильных парковок;
- осуществление ремонта 5 дворовых проездов;
- обеспечение освещения 5 дворовых территорий;
- установка скамеек, урн на 7 придомовых территориях;
- осуществление озеленения на 5 придомовых территориях.

Кроме того, запланирована реализация проекта «1000 дворов Дальнего Востока».

Управлением дорожного хозяйства, транспорта и благоустройства администрации Петропавловск-Камчатского городского округа **в 2021 году** в рамках муниципальной программы «Формирование современной городской среды в Петропавловск-Камчатском городском округе» продолжилась реализация подмероприятия «благоустройство общественных пространств» в результате которого выполнено:

- благоустройство 2 общественных территорий;
- мероприятия по цифровизации городского хозяйства на 6 объектах;
- работы по изготовлению и установке 3 качелей на территории сквера.
- произведены ремонты 3 подпорных стен;
- произведены ремонты 5 лестничных переходов.

- мероприятие по строительству мест захоронений. в К существенным мероприятиям в сфере благоустройства, реализованным в 2021 году при финансовой поддержке из краевого бюджета, в рамках губернаторского проекта, выполнены мероприятия по восстановлению и обустройству 49 детских площадок на территории Петропавловск-Камчатского городского округа.

В рамках непрограммных направлений в отчетном году произведены расходы, связанные с предотвращением распространения коронавирусной инфекции (COVID-19) на общественных территориях, местах массового отдыха, детских площадках, лестничных переходах и автопавильонах на остановках общественного транспорта.

В 2022 году реализация программы формирования современной городской среды будет продолжена. На благоустройство общественных территорий в 2022 году в рамках регионального проекта «Формирование комфортной городской среды» планируется благоустроить 2 объекта.

Также запланированы к реализации мероприятия по цифровизации городского хозяйства по устройству системы видеонаблюдения на территориях двух объектов.

По проекту «Решаем вместе» за счет средств дотации из краевого бюджета предусматривается реализация мероприятий по благоустройству 3-х объектов. В дополнение к значимым для городского округа мероприятиям можно отнести:

- устройство сквера;
- устройство (ремонт с заменой) аллеи набережной вдоль бухты с устройством бетонного основания и укладкой новой вибролитьевой тротуарной плитки;
- ремонт освещения на сопке;
- установка и подключение модульного туалета в сквере. Также в 2022 году запланировано проведение следующих работ:
- ремонт/модернизация ограждения на территориях спортивных площадок;
- капитальный ремонт 4 подпорных стен;
- капитальный (текущий) ремонт 7 лестничных переходов;
- проектные мероприятия на ремонтные работы на объекте культурного наследия;
- ремонтные работы на объекте культурного наследия.