**ХАНТЫ-МАНСИЙСК**

## Инвестиции, в том числе в жилищное строительство и ввод объектов капитального строительства

В 2020 году объем инвестиций в основной капитал по крупным и средним предприятиям по оценке составляет 31 488,8 млн рублей, или 105,2 % к соответствующему периоду 2019 года (29 920,5 млн рублей).

Основную долю в структуре инвестиций по источникам финансирования занимают собственные средства предприятий – 69,3 % (соответствующий период 2019 года – 69,6 %). Привлеченные средства – 30,7 % (соответствующий период 2019 года – 30,4 %).

По функциональному назначению инвестиции в основной капитал направлены на:

* строительство зданий, помещений, сооружений, расходы на улучшение земель – 42,7 %;
* машины и оборудование, включая хозяйственный инвентарь и другие объекты, – 27,5 %;
* объекты интеллектуальной собственности, прочие инвестиции – 29,8% и т. д.

В 2020 году введены в эксплуатацию 125 объектов жилищного строительства площадью 133,36 тыс. м2, в том числе 9 многоквартирных жилых домов площадью 115,28 тыс. м2 и 116 объектов индивидуального жилищного строительства площадью 18,08 тыс. м2, что по сравнению с 2019 годом (81,9 тыс. м2) больше на 51,46 тыс. м2 и составляет 105,8 % от годового плана ввода на 2020 год (126,1 тыс. м2).

Кроме того, оформлены разрешения на ввод в эксплуатацию 8 объектов (в 2019 году – 5 объектов), в том числе:

- мультибрендовый автосалон по сервисному обслуживанию, продаже автомобилей и мототехники в районе ул. Объездная - Привольная;

- торгово-офисное здание по ул. Пионерская, 86;

- здание с офисными помещениями по ул. Ленина, 106 а;

- цех энергообеспечения по ул. Водопроводная, 2;

- региональный центр единоборств.

Завершено строительство ливневой канализации по ул. Б. Лосева, ул. Никифорова, ул. Зырянова, ул. Иртышская, ул. Ермака.

В соответствии с Адресной инвестиционной программой, заключенными концессионными соглашениями Администрацией города Ханты-Мансийска, в рамках реализации масштабных инвестиционных проектов на территории города в отчетном году осуществлялись мероприятия, направленные на строительство социально значимых объектов, дорог и инженерной инфраструктуры, в том числе:

* образовательно-молодежный центр с блоком питания;
* молодежный спортивно-досуговый центр;
* средняя школа на 1 056 учащихся в микрорайоне «Учхоз»;
* средняя школа на 1 725 учащихся в микрорайоне «Иртыш-2»;
* 2-я очередь МБОУ СОШ № 8;
* средняя общеобразовательная школа «Гимназия № 1». Блок 2;
* улично-дорожная сеть микрорайона «Береговая зона». 1 и 2 этапы;
* универсальный спортивный комплекс по ул. Студенческая;
* универсальный спортивный комплекс в микрорайоне «Иртыш»;
* административное здание по ул. Студенческая, 22.

## Улучшение жилищных условий населения

Улучшение жилищных условий граждан города Ханты-Мансийска осуществляется в соответствии с государственной программой Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», государственной программой Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Развитие жилищной сферы», государственной программой Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Социальное и демографическое развитие», муниципальной программой «Обеспечение доступным и комфортным жильем жителей города Ханты-Мансийска» (далее – жилищные программы).

В 2020 году в рамках жилищных программ выполнены следующие основные мероприятия:

* приобретение жилья;
* расселение жилых домов, в установленном порядке признанных аварийными и подлежащими сносу;
* обеспечение отдельных категорий граждан муниципальными жилыми помещениями жилищного фонда социального использования, жилищного фонда коммерческого использования, специализированного жилищного фонда;
* предоставление безвозмездных субсидий, социальных выплат, единовременных денежных выплат на строительство или приобретение жилых помещений.

По состоянию на 01 апреля 2020 года в списке общей очередности граждан на предоставление жилых помещений на условиях социального найма значится 2 472 семьи (на 01 апреля 2019 года – 2 486 семей), в том числе 5 семей, имеющих право на внеочередное предоставление жилья (на 01 апреля 2019 года – 8 семей). В 2020 году было предоставлено 2 жилых помещения на условиях социального найма гражданам, имеющим право на внеочередное предоставление жилья.

Всего за период с 2011 по 2020 год 248 семьям, состоящим на учете, предоставлены жилые помещения по договору социального найма. На 01 января 2021 года в городе Ханты-Мансийске были признаны аварийными и подлежащими сносу 43 многоквартирных жилых дома общей площадью 20,7 тыс. м2.

В отчетном периоде из аварийных и подлежащих сносу жилых домов переселено 263 семьи (2019 год – 204 семьи), из которых 24 собственникам жилых помещений и 1 собственнику нежилого помещения осуществлены выплаты денежного возмещения за принадлежащие им помещения (2019 год – 10 собственникам жилых помещений), осуществлены мероприятия по передаче для организации сноса в отношении 30 домов (2019 год – 33 дома) общей площадью 10,5835 тыс. м2.

Всего за период с 2011 по 2020 год из аварийного жилищного фонда переселено 1 783 семьи, осуществлен снос 194 домов общей площадью 66,7835 тыс. м2.

В 2020 году на жилищных комиссиях, к работе которых привлекаются представители некоммерческих общественных организаций, рассмотрено более 574 вопросов об улучшении жилищных условий граждан.

В течение 2020 года в рамках исполнения жилищных программ, включая программы, реализуемые Ханты-Мансийским автономным округом – Югрой и АО «Ипотечное агентство Югры», 1 720 семей улучшили жилищные условия, в том числе:

– 263 семьи, проживающие в аварийном жилищном фонде;

– 225 семей, имеющих право на обеспечение жилыми помещениями жилищного фонда коммерческого использования и специализированного жилищного фонда;

– 59 детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей;

– 16 семей, относящихся к отдельным льготным категориям граждан (ветеран Великой Отечественной войны, молодые семьи, участники боевых действий, инвалиды, многодетные семьи, семьи, имеющие в своем составе детей-инвалидов);

– 2 семьи, имеющие право на внеочередное предоставление жилых помещений;

– 9 ветеранов Великой Отечественной войны, также в 2020 году в рамках городских программ обеспечены жилыми помещениями:

– 523 семьи в рамках жилищных программ, реализуемых АО «Ипотечное агентство Югры»;

– 615 семей из жилищного фонда Ханты-Мансийского автономного округа – Югры;

– 8 семей, относящихся к работникам учреждений Ханты-Мансийского автономного округа – Югры.

Всего за период с 2011 по 2020 год в рамках исполнения жилищных программ, включая программы, реализуемые Ханты-Мансийским автономным округом – Югрой и АО «Ипотечное агентство Югры», 9 990 семей улучшили жилищные условия.

Рисунок № 2

В течение 2020 года предоставлено муниципальных услуг в сфере жилищных отношений 542 семьям, проведено более 800 обследований жилищных условий граждан для рассмотрения вопроса о предоставлении жилых помещений.

При реализации портфеля проектов «Жилье и городская среда», включающего в себя проект «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда», в 2020 году предусмотрено достижение планового показателя «Общее количество квадратных метров расселенного непригодного жилищного фонда» – 7 000 м2. По состоянию на 31.12.2020 данный показатель составил 10 583,5 м2, или 151,19 %. В 2020 году реализована практика «Умная квартира» органами местного самоуправления города Ханты-Мансийска.

В частности:

1) Проведено приспособление квартиры № 1 по ул. Рознина 104а общей площадью 41,5 м2 для проживания инвалида-колясочника И. В. Башмаковой. В рамках реализации проекта внедрена комплексная автоматизация процессов жизнедеятельности, позволяющая минимизировать физические ограничения проживающего.

2) Инвалиду 1-й группы с детства (глухота и нарушение речи) Я. Б. Калашниковой по договору найма служебного жилого помещения от 27.01.2020 № 3896/297 предоставлена в пользование квартира № 9 в доме № 119 по улице Строителей, общей площадью 38,3 м2. Квартира была оборудована в соответствии с потребностями, в том числе комплексной автоматизацией по системе «Умная квартира», позволяющей минимизировать физические ограничения проживающего, вызванные болезнью.

В сфере жилищных отношений истребовано из чужого незаконного владения 13 жилых помещений, занятых незаконно проживающими гражданами. По решениям суда принудительно расселены муниципальные квартиры, находящиеся в многоквартирных домах, признанных аварийными и непригодными для проживания, по ул. Чехова, 77; ул. Патриса Лумумбы, 15; ул. Шевченко, 53.

По взысканию дебиторской задолженности в доход бюджета города Ханты-Мансийска подано 20 заявлений на общую сумму 591 тыс. рублей.

### Организация жилищно-коммунального комплекса

Основными задачами деятельности Администрации города Ханты-Мансийска в сфере жилищно-коммунального хозяйства являются повышение качества предоставления жилищно-коммунальных услуг, создание комфортных условий для проживания населения.

В 2020 году в городе Ханты-Мансийске в сфере предоставления жилищно-коммунальных услуг осуществляют деятельность 29 предприятий различных форм собственности, в том числе:

* 4 муниципальных предприятия – «Водоканал», «Ханты-Мансийскгаз», «Городские электрические сети», «Жилищно-коммунальное управление»;
* 20 управляющих и ресурсоснабжающих организаций, в том числе одно предприятие в форме акционерного общества (АО «Управление теплоснабжения и инженерных сетей») и общество с ограниченной ответственностью «Ханты-Мансийские городские электрические сети»;
* 5 товариществ собственников жилья.

В 2020 году общая площадь жилищного фонда города Ханты-Мансийска увеличилась на 172,4 тыс. м2 и составила 2,59 млн м2. Удельный вес общей площади жилищного фонда города, имеющего полное комплексное благоустройство, составляет 77 %.

В 2020 году сохранились высокие темпы сноса аварийных домов, снесены 33 жилых дома общей площадью 9,9 тыс. м2.

Уровень собираемости платежей граждан за жилищно-коммунальные услуги по итогам 2020 года составляет 98 %, что превышает показатель прошлого года. Удается максимально сдерживать рост тарифов на услуги и ресурсы, удерживать их на среднем уровне среди муниципалитетов Югры. По уровню тарифов ЖКХ Ханты-Мансийск занимает 8–11-е место среди муниципалитетов Югры, при этом в 2010 году тарифы были одними из самых высоких в автономном округе.

В отчетном периоде проведено 7 открытых конкурсов по отбору управляющих организаций для управления 68 многоквартирными домами. Во всех многоквартирных жилых домах города определены обслуживающие организации.

В рамках мероприятий по благоустройству дворовых территорий, с использованием процедуры инициативного бюджетирования, с финансовой долей участия собственников, выполнены работы по благоустройству дворовой территории по ул. Чехова, д. 19. На дворовой территории общей площадью более 800 м2 построены спортивная и детская игровая площадки. Установлены тренажёры и комплексы из турников для воркаута. Площадки обеспечены травмобезопасным покрытием, установлены ограждение, малые архитектурные формы, урны, скамейки, пешеходные дорожки выложены тротуарной плиткой.

Механизм инициативного бюджетирования также использован при благоустройстве дворовой территории по ул. Дзержинского, д. 30. По указанному адресу выполнены работы по укладке травмобезопасного мягкого покрытия детской площадки, установке малых архитектурных форм, урн, скамеек, песочниц и новых консолей уличного освещения. Помимо этого, была произведена укладка асфальтобетонного покрытия проездов, выполнены работы по обустройству пешеходных тротуаров с понижением бордюрного камня для обеспечения безбарьерного доступа инвалидов и маломобильных групп населения. Также, по просьбе жильцов, во дворе было изменено расположение парковочных мест.

В 2020 году, в целях обеспечения комфортных и безопасных условий для проживания жителей города Ханты-Мансийска, разработан муниципальный правовой акт, который позволяет проводить поддерживающий ремонт в многоквартирных домах, исключенных из программы капитального ремонта. В качестве пилотного проекта отремонтировано 3 многоквартирных дома.

В 2020 году городом Ханты-Мансийском одним из первых среди муниципальных образований автономного округа успешно получен паспорт готовности к работе в осенне-зимний период.

### Водоснабжение и водоотведение

Гарантирующей организацией по предоставлению услуг по централизованному водоснабжению и водоотведению на территории города является муниципальное водоканализационное предприятие (далее – МП «Водоканал»), которое располагает высококвалифицированным персоналом, высокой степенью автоматизации производства и осуществляет свою деятельность с положительным финансовым результатом.

Мощность городского водозабора составляет 16 тыс. м3/сут. Объем поданной воды в 2020 году составил 5,43 млн м3, или 14,87 тыс. м3/сут. Качество холодного водоснабжения в городе Ханты-Мансийске соответствует требованиям СанПиН «Питьевая вода». Внедрена система моделирования аварийных ситуаций на инженерных сетях, дистанционного контроля качества питьевой воды. Целевой показатель национального проекта «Экология» выполнен с опережением. Также с опережением исполнен фактический показатель «Доля городского населения Ханты-Мансийска, обеспеченного качественной питьевой водой из систем централизованного водоснабжения» национального проекта «Экология», который составляет 99,7 %, что выше целевого показателя 2024 года – 99 %.

Рисунок № 3

Объем поданной воды в период с 2011 по 2020 год составил 53 355,75 тыс. м3.

Развитие централизованной системы водоснабжения города осуществляется системно, так, принимая во внимание высокие темпы развития и освоения территорий города, система водоснабжения модернизируется опережающими темпами.

В целях улучшения качества предоставления коммунальных услуг в текущем году введена в эксплуатацию повысительная насосная станция, которая поддерживает постоянный уровень давления в сетях водоснабжения.

В 2020 году протяженность городских сетей централизованного водоснабжения увеличилась на 9,5 % и составила 186 км. Протяженность городских сетей централизованного водоснабжения в период с 2011 по 2020 год увеличилась на 67 км (2011 – 119 км, 2020 – 186).

К централизованным сетям водоснабжения в отчетном периоде подключено 225 объектов, а также построено более 10 км сетей, что на 45 % больше, чем за аналогичный период 2019 года. К централизованным сетям водоснабжения в период с 2011 по 2020 год подключено 1 176 объектов.

Рисунок № 4

В 2020 году заменено 8 % ветхих сетей водоснабжения (около 1 км), что выше установленного целевого показателя – 5 %. При этом капитальный ремонт сетей водоснабжения проводится с применением композитных материалов. Данные мероприятия позволяют продлить срок безремонтной эксплуатации сетей водоснабжения до 50 лет.

Водоотведение бытовых сточных вод осуществляется через канализационные очистные сооружения города мощностью 18 тыс. м3/сут. В 2020 году фактический объем принятых, очищенных в соответствии с требованиями нормативов допустимых сбросов и сброшенных сточных вод составил 5 млн м3, или 13,7 тыс. м3/сут.

Объем принятых, очищенных в соответствии с требованиями нормативов допустимых сбросов и сброшенных сточных вод в период с 2011 по 2020 год составил 50 988 тыс. м3.

Перекачка и транспортировка сточных вод на территории города Ханты-Мансийска осуществляются 50 канализационно-насосными станциями, которые оснащены системой удаленного диспетчерского контроля и функционируют без постоянного присутствия обслуживающего персонала.

Рисунок № 5

В 2020 году протяженность городских канализационных сетей в сравнении с 2019 годом увеличилась на 6 % и составила 125 км.

Протяженность городских канализационных сетей в период с 2011 по 2020 год увеличилась на 32 км (2011 – 93 км, 2020 – 125 км). К централизованным сетям водоотведения в отчетном периоде подключено 26 объектов, а также построено более 4,3 км сетей, что на 43 % больше, чем за аналогичный период 2019 года. К централизованным сетям водоотведения в период с 2011 по 2020 год подключено 268 объектов.

В текущем году отремонтировано (с заменой) 1,1 км ветхих сетей канализации, что составляет более 14 % от их общего количества, в том числе проведена модернизация сетей водоотведения с использованием инновационных технологий (реновация трубопроводов методом «релайнинга» – полимерный рукав вводится и расправляется внутри трубы), что позволяет продлить срок безремонтной эксплуатации сетей до 50 лет.

На территории города в 2020 году на объектах водоснабжения и водоотведения аварий и технологических сбоев не зафиксировано.

### Теплоснабжение

На территории города Ханты-Мансийска расположено 135 газовых котельных установок, на которых осуществляют свою деятельность 5 теплоснабжающих организаций:

* акционерное общество «Управление теплоснабжения и инженерных сетей»;
* муниципальное предприятие «Ханты-Мансийскгаз»;
* открытое акционерное общество «Обьгаз»;
* бюджетное учреждение Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Дирекция по эксплуатации служебных зданий»;
* акционерное общество «Северавтодор», филиал № 5.

Протяженность действующих тепловых сетей города составляет 138 км (2019 – 139 км, 2011 – 140 км). Снижение обусловлено демонтажем подводящих трубопроводов в связи со сносом ветхого жилья.

Протяженность ветхих сетей теплоснабжения за период с 2011 по 2020 год сократилась более чем в 2 раза (2011 – 59,85 км, 2020 – 23,1 км).

Объем подачи тепловой энергии за 2020 год составил 470 тыс. Гкал, что на 6 % ниже объема за аналогичный период прошлого года. Объем подачи тепловой энергии за период с 2011 по 2020 год составил 5 млн Гкал.

Основной теплоснабжающей организацией (более 90 % потребителей жилого фонда и социально значимых объектов) является акционерное общество «Управление теплоснабжения и инженерных сетей» (АО «УТС»).

Рисунок № 6

Обеспеченность жилищного фонда центральным отоплением, %

В 2020 году тепловая энергия производилась на 58 автоматизированных котельных, работающих без постоянного присутствия обслуживающего персонала и оснащённых системой удаленного диспетчерского контроля. Автоматизированные котельные работают по погодозависимому графику (от температуры наружного воздуха), что в свою очередь ведет к экономии топлива.

Принимая во внимание высокие темпы развития и освоения территорий города, выполнены работы по актуализации существующей схемы теплоснабжения города Ханты-Мансийска. Завершены работы по строительству автоматизированной котельной в мкр. «Иртыш-2» мощностью 40 МВт, которая обеспечивает тепловой энергией не только существующие объекты капитального строительства – жилой фонд и социальные объекты данного микрорайона, но и планируемые к вводу в перспективе.

К централизованным сетям тепло- и горячего водоснабжения в рамках технологического присоединения в отчетном периоде подключено 9 объектов юридических лиц, из них 6 многоквартирных жилых домов и 3 объекта социального назначения. В рамках данных мероприятий построено 600 метров магистральных сетей.

В межотопительный период 2020 года на 13 котельных установках выполнены мероприятия по капитальному ремонту оборудования, в том числе заменено 20 котлов общей мощностью более 30 МВт, обладающих высоким коэффициентом полезного действия и высокой степенью надежности.

Также в рамках данных мероприятий продолжена работа по капитальному ремонту (замене) наружных сетей тепло- и горячего водоснабжения гибкими полимерными трубами «Изопрофлекс», которые являются инновационным решением в области энергоэффективных инженерных сетей со сроком службы не менее 50 лет.

В текущем году заменено 1,7 км сетей тепло- и горячего водоснабжения, что на 13 % больше, чем за аналогичный период прошлого года. За счет данных мероприятий протяженность ветхих сетей уменьшилась на 8 %, что выше установленного целевого показателя – 5 %. В общем, за период реализации данных мероприятий с 2016 года заменено более 10 км ветхих сетей.

Замена ветхих сетей в плановом порядке позволила:

* снизить потери теплоносителя с 14,07% в 2019 году до 10,61% в 2020 году;
* снизить потребление природного газа в 2020 году не менее чем на 4,4 %;
* сократить количество инцидентов на сетях системы теплоснабжения по сравнению с аналогичным периодом 2019 года на 41 %.

Рисунок № 7

Количество инцидентов, ед.

### Электроснабжение

Электроснабжение города Ханты-Мансийска обеспечивается надежной и стабильной системой подачи электроэнергии от 5 подстанций общей установленной мощностью 485 МВт, которые эксплуатируют на территории города Ханты-Мансийска территориально-сетевые организации АО «ЮРЭСК» и АО «Россети Тюмень». В городе Ханты-Мансийске сетевой организацией является ООО «Ханты-Мансийские городские электрические сети» (далее – ООО «ХМГЭС»), которое эксплуатирует 408 распределительных пунктов и трансформаторных подстанций. Общая протяженность эксплуатируемых воздушных и кабельных линий 0,4 кВ и 10 кВ составляет более 1,6 тыс. км.

В 2020 году аварийных технологических нарушений в системе электроснабжения города не зафиксировано. Построены 4 новых трансформаторных подстанции 10/0,4 кВ, а также более 27 км воздушных и кабельных линий электропередач. Проведен капитальный ремонт 5 трансформаторных подстанций 10/0,4 кВ. Построены и введены в работу системы электроснабжения суммарной мощностью около 25 МВт. В сравнении с 2019 годом снижение потерь на сетях электроснабжения составило более 3 %. Подключено к сетям электроснабжения 389 объектов мощностью более 21 МВт, из них 336 физических лиц, 53 юридических лица. Кроме того, в 2020 году ООО «ХМГЭС» внедрены решения, позволяющие контролировать работу энергетических объектов с помощью нового цифрового оборудования, позволяющего в реальном времени транслировать режимы работы энергосистемы, нагрузку объектов, что предоставляет возможность оперативно реагировать на технологические нарушения и максимально точно устанавливать их причину.

Подключение потребителей к электрическим сетям города Ханты-Мансийска организовано онлайн, в режиме одного окна, в формате «24/7». Содержание, ремонт и обслуживание линий уличного освещения, архитектурно-художественной подсветки на территории города осуществляет муниципальное бюджетное учреждение «Горсвет». В оперативном управлении находятся:

* светоточки наружного освещения – 10 908 шт. (2019 год – 10 877 шт.);
* архитектурно-художественная подсветка, праздничная иллюминация, световые короба, щитовые конструкции, панель-кронштейны, праздничные украшения и аншлаги почтовой нумерации – 15 945 шт. (2019 год – 15 920 шт.);
* комплекты автоматизации освещения нерегулируемых пешеходных переходов – 126 шт. (2019 год – 116 шт.);
* кабельные и воздушные линии – 427,01 км (2019 год – 424,1 км).

В 2020 году МБУ «Горсвет» г. Ханты-Мансийска произведена модернизация программного обеспечения автоматизированной системы управления наружным освещением, архитектурно-художественной подсветкой зданий и сооружений и праздничной иллюминацией, основной целью модернизации программного обеспечения является повышение энергоэффективности городского освещения за счет адресного управления светильниками (возможность изменения мощности одного или группы светильников, а также контроля работоспособности светильника и целостности линии наружного освещения) и внедрения управления освещением по годовому расписанию. Организованы интеллектуальная система и карта городского освещения с дистанционным управлением и мониторингом состояния системы освещения. Также в рамках энергосервисных контрактов продолжена реализация мероприятий по модернизации наружного освещения, направленных на энергосбережение и повышение энергетической эффективности на объектах социального значения и основных улицах города (ул. Объездная, ул. Восточная объездная, ул. Энгельса, ул. Мира), что позволит снизить потребление электроэнергии более чем на 60 %, или на 530 тысяч кВт.

Рисунок № 8

При реализации комплексного благоустройства улицы Мира установлено «умное» светодиодное освещение, а также архитектурно-художественная подсветка леса.

За счет реализации мероприятий, направленных на энергосбережение и повышение энергетической эффективности городского освещения в Ханты-Мансийске с 2015 года общее потребление электрической энергии на нужды уличного освещения снижено на 17 %.

### Газоснабжение

За 2020 год муниципальным предприятием «Ханты-Мансийскгаз» обеспечена транспортировка природного газа в объеме 105,5 млн м3.

Общая протяженность сетей газоснабжения, находящихся на обслуживании, составляет 295,5 км.

Рисунок № 9

В 2020 году к сетям газораспределения подключено 86 объектов, в том числе 4 многоквартирных жилых дома, 77 индивидуальных жилых домов и домовладений в садовых объединениях, а также 5 объектов юридических лиц, в том числе производственная база, новые котельные – микрорайон «Иртыш-2» (мощностью 40 МВт) и II очередь МБОУ «СОШ № 8» (мощностью 3,6 МВт), и другие.

Одним из видов деятельности предприятия является обслуживание опасных производственных объектов. В аренде и хозяйственном ведении предприятия находятся 42 газовые котельные. В связи с передачей в хозяйственное ведение, а также арендой дополнительных объектов выработка тепловой энергии за 2020 год составила 47 тыс. Гкал, что на 30 % больше по сравнению с аналогичным периодом 2019 года.

МП «Ханты-Мансийскгаз» осуществляет техническое обслуживание внутриквартирного газового оборудования 15 тыс. абонентов, или 95 % от их общего количества.

В 2020 году на 10 % увеличилось количество договоров технического обслуживания внутридомового газового оборудования газифицированных природным газом многоквартирных жилых домов. Всего на обслуживании предприятия находится 225 газифицированных природным газом многоквартирных домов, что составляет 67 % от их общего количества.

Функционирует система диспетчеризации котельных МП «Ханты-Мансийскгаз» города Ханты-Мансийска, позволяющая мониторинг возникновения аварийных ситуаций на котельных установках онлайн, в формате «24/7», совместно с мобильным «автоботом», т. е. «карманной диспетчерской» для контроля работы котельных установок МП «Ханты-Мансийскгаз» города Ханты-Мансийска.

### Благоустройство

В 2020 году в рамках проекта «Формирование комфортной городской среды», за счет средств федерального, регионального и местного бюджетов, выполнены работы по благоустройству 13 общественных (в том числе 2 территории на уровне готовности – 1 этап, работы по которым будут полностью завершены в 2021 году) и 2 дворовых территорий на общую сумму 567,4 млн руб. (в 2019 году были выполнены работы по благоустройству 4 общественных и 1 дворовой территории на общую сумму 45,5 млн рублей). Выполнены работы по комплексному благоустройству улицы Лопарева от ул. Чехова до Спортивной школы олимпийского резерва и природного парка «Самаровский чугас». Указанные работы реализованы с учетом ранее поступавших обращений граждан о необходимости организации дополнительных парковочных мест для студентов и преподавательского состава Югорского государственного университета и создания доступной пешеходной инфраструктуры по улице Лопарева.

При реализации мероприятия по благоустройству учтены пожелания жителей по разгрузке улицы Лопарева от беспорядочно припаркованного автотранспорта, созданию пешеходной инфраструктуры вдоль жилых домов, устройству ливневой канализации открыто-закрытого типа вдоль тротуарного покрытия. Мероприятия по комплексному благоустройству улицы Лопарева включили в себя снос здания бывшей детской музыкальной школы, произведены демонтажные работы, выполнено устройство автопарковки площадью 1 311 м2, экопарковочных мест, тротуара и зоны отдыха, установка урн и скамеек, контейнеров заглубленного типа, установка камер видеонаблюдения, нанесение дорожной разметки, монтаж дорожных знаков, а также озеленение (газон, посадка кустарника). Кроме того, осуществлен монтаж «умного» светодиодного освещения, включенного в общую систему освещения города. При реализации комплексного благоустройства улицы Мира в границах от ул. Дзержинского – ул. Красноармейская выполнено мощение тротуаров гранитными плитами и тротуарной плиткой общей площадью более 13 тыс. м2. Выполнена облицовка гранитом колонн входной группы в парк имени Бориса Лосева, обновлено асфальтное покрытие прилегающей территории к зданию «Бизнес-центра» по ул. Мира, 13, произведена замена бордюрных камней, установка ограждений, отремонтированы светофорные объекты, установлено «умное» светодиодное освещение, восстановлены газоны площадью более 9 тыс. м2, произведена посадка деревьев и кустарников, выполнено цветочное оформление городского пространства. Кроме того, в 2020 году выполнен ремонт тротуарного покрытия, покраска ограждений, замена некоторых секций ограждения, ремонт подпорной стенки, монтаж решетки ливневой канализации на набережной реки Иртыш, выполнены работы по ремонту подъездных путей, благоустройству прилегающей территории к гостинице «Олимпийская» и в районе КВЦ «Югра-Экспо».

К 75-летию Победы в Великой Отечественной войне обновлен мемориальный парк Победы. Проведены масштабные работы по благоустройству центральной площади города. Выполнен ремонт фонтана «Ротонда», обновлены покрытия из тротуарных и гранитных плит общей площадью более 6,5 тыс. м2.

В конце 2020 года произведен монтаж 4 «умных» теплых остановочных павильонов – по ул. Мира (остановка «Юбилейный» – 2 шт.), по ул. Гагарина (остановка «Площадь Свободы») и по ул. Комсомольской (остановка «Поликлиника»). Благоустроено многофункциональное общественное пространство в новом микрорайоне «Береговая зона» и по ул. Коминтерна. Выполнен первый этап работ по благоустройству площади Славянской письменности и пешеходных троп и лестничных маршей с устройством площадок для отдыха в природном парке «Самаровский чугас».

В 2020 году с применением практики инициативного бюджетирования реализовано мероприятие по благоустройству территории парка имени Бориса Лосева, в частности, представителями воркаут-движения внесены средства на благоустройство воркаут-площадки в размере 65 тыс. рублей. Благодаря инициативе лидера общественного движения «Street Workout» на обновленной воркаут-площадке в парке имени Бориса Лосева появилось наливное травмобезопасное покрытие и установлено спортивное оборудование, отвечающее нормам безопасности: 2 воркаут-комплекса с турниками и шведской стенкой, брусья для отжиманий, трехуровневая скамейка и параллельные жерди.

Кроме воркаут-площадки на территории парка имени Бориса Лосева в 2020 году появились роллерная трасса протяженностью более 800 метров и площадка для отдыха. Также вблизи парка имени Бориса Лосева (район «Бизнес-центра) и района Археопарка выполнен монтаж двух модульных общественных туалетов для круглогодичного использования, в том числе и маломобильными группами населения. Выполнено обновление (ремонт) освещения – подсветки Археопарка (фигур Самаровского останца).

В 2020 году Ханты-Мансийск по оценке Минстроя России за 2019 год уровня качества городской среды вошёл в тройку лучших городов страны в соответствующей группе, в которой является лидером среди северных городов.

100 % специализированного транспорта коммунальной и дорожной инфраструктуры оборудованы системой ГЛОНАСС, включая вывоз ТКО, снежных масс, аварийную технику на сетях жизнеобеспечения.

Общая протяженность дорог общего пользования местного значения в 2020 году в городе Ханты-Мансийске увеличилась на 1,53 км и составила 168,43 км.

В 2020 году отремонтировано 216 тыс. м2 дорог на общую сумму 389 млн рублей, что превышает объём ремонта за предыдущие три года.

В частности ремонт выполнен на улицах: Мира, Свердлова, Чехова, Конева, Комсомольская, Пионерская, Объездная, переулок Южный, Гагарина, Свободы, Калинина, Дзержинского, Коминтерна, Кирова, Октябрьская, Крупской, Привольная.

Рисунок № 10

Кроме того, в рамках мероприятий, направленных на содержание дорог, тротуаров города Ханты-Мансийска и прилегающих к ним парков, площадей, скверов, внутриквартальных проездов, систем видеонаблюдения и зеленого хозяйства, были выполнены следующие основные работы:

- содержание проезжей части общегородских дорог, парковок, транспортных развязок и внутриквартальных проездов общей площадью более 1,5 млн м2 (АППГ – 1,462 млн м2);

* содержание тротуаров, расположенных в границах общегородских дорог, общей площадью 326 тыс. м2, а также ремонт пешеходных переходов;
* содержание 124 автобусных остановок и 51 светофорного объекта;
* содержание объектов внешнего благоустройства (парки, площади, скверы, памятники), в том числе парка Победы, парка Б. Лосева, площади Славянской письменности и т. д., всего 36 объектов общей площадью 185 тыс. м2.

Также выполнены работы по установке новых металлических ограждений на ул. Гагарина (от ул. Чапаева до ул. Кирова).

Осуществлена модернизация светофорных объектов путем устройства дополнительной индикации на следующих перекрестках: ул. Чехова – Восточная объездная дорога, ул. Тихая – ул. Уральская, ул. Чехова – ул. Красноармейская, ул. Объездная – ул. Ледовая, ул. Чехова – ул. Калинина (также на данном перекрестке тротуары оборудованы светодиодными полосами, дублирующими сигнал светофора). Также осуществлена замена модулей с таблом обратного отсчета времени на 45 светофорных объектах.

Выполнены работы по монтажу искусственных неровностей общей площадью 110 м2 на улицах: Патриса Лумумбы, Анны Коньковой, Сирина, Обская, Рознина, Посадская, Привольная, Коминтерна, Кирова.

В целях создания доступной среды для беспрепятственного передвижения инвалидов и других маломобильных групп населения выполнены работы по приведению пешеходных переходов на перекрестках города в соответствие требованиям доступности. В частности выполнено понижение высоты бордюрного камня и устройство контрастных тактильных наземных указателей по 7 адресам (18 понижений): на пересечении ул. Свободы с ул. Мичурина, ул. Заводская, ул. Пролетарская, ул. Краснопартизанская, ул. Гагарина, ул. Луговая и на пересечении ул. Кирова и ул. Пролетарская.

Также, при выполнении работ по комплексному благоустройству территорий и проведении работ по текущему ремонту автомобильных дорог, обеспечено выполнение нормативного понижения бордюров на пешеходных коммуникациях по улицам Мира, Лопарева, Дзержинского, Пионерская, Комсомольская (более 50 понижений).

Кроме того, в целях повышения уровня доступности улично-дорожной сети города и городских общественных пространств для инвалидов и других маломобильных групп населения, а также в целях повышения значения показателей индекса качества городской среды, проведены экспертная оценка и сертификация 46 объектов городской среды и улично-дорожной сети города на их соответствие условиям доступности, безопасности и информативности.

В 2020 году, в условиях распространения коронавирусной инфекции, организована работа по обработке дезинфицирующими средствами общественных пространств города Ханты-Мансийска и мест общего пользования многоквартирных жилых домов. В частности в весенне-летний период ежедневно обрабатывалось 1,4 млн улично-дорожной сети, 124 остановки общественного транспорта, более 320 тыс. тротуаров, более 185 тыс. объектов внешнего благоустройства (парки, скверы, аллеи), детские игровые площадки площадью около 28 тыс. и места общего пользования многоквартирных жилых домов.

В летний период 2020 года, в рамках деятельности по содержанию детских игровых площадок, проведено обследование всех площадок на предмет их технического состояния, по результатам обследования проведены работы по текущему ремонту малых архитектурных форм.

Всего на территории города Ханты-Мансийска расположено 294 детских площадки, из них 243 расположены на придомовых территориях и 51 – на муниципальной. В 2020 году 46 детских игровых площадок, находящихся в муниципальной собственности, прошли строительно-техническую экспертизу. В августе 2020 года, в связи с несоответствием требованиям безопасности и в целях предупреждения случаев детского травматизма, 4 детских игровых площадки демонтированы.

В рамках подготовки города Ханты-Мансийска к празднованию Нового года выполнены работы по оформлению ледовых городков на площади Свободы и центральной площади города. Новогодние ели установлены на центральной площади, площади Свободы, площади Славянской письменности, в сквере на пересечении ул. Гагарина и ул. Лермонтова. Кроме того, 80 елей установлены вдоль пешеходной зоны ул. К. Маркса, а также 10 елей – на общественных территориях города Ханты-Мансийска.

В отчетном периоде с территории города Ханты-Мансийска вывезено на полигон складирования снега более 1 млн м3 снежных масс.

В 2020 году МБУ «Ритуальные услуги» выполнены работы по содержанию городских кладбищ (Северное, Южное, Восточное, кладбище на ОМК) общей площадью 229,9 тыс. м2. Осуществлена уборка территории кладбищ после окончания зимнего периода, в преддверии родительского дня и памятных дней посещения мест захоронения, а также покос газонов, посадка цветов, сбор и вывоз мусора и снежных масс.

Произведено 606 захоронений (2019 – 485, 2018 – 509, 2017 – 461, 2016 – 435). Информация о захоронениях размещается на официальном сайте МБУ «Ритуальные услуги».

### Организация сбора и вывоз твердых коммунальных отходов

Для удобства жителей города услуга по обращению с ТКО включена в единый платежный документ, агентом по начислению платы за услугу на территории города Ханты-Мансийска является АО «Информационно-расчетный центр».

Организованы две площадки для накопления крупногабаритных отходов по следующим адресам: ул. 60 лет Победы, в районе дома № 1, и ул. Ледовая, в районе дома № 49.

В 2020 году выполнены работы по ликвидации 254 несанкционированных свалок, объем собранного мусора составил более 10 тыс. м3. Кроме того, в 2020 году, в рамках муниципального контракта, очищено 28 участков (лесной массив), общая площадь очищенных участков составила около 1,4 млн м2, общий объем собранного мусора составил 992 м3.

В 2020 году на территории города организовано 354 места по селективному накоплению отходов, из них: для сбора макулатуры – 188 мест, для приема отходов из пластика – 149 мест, а также 17 мест для накопления отходов 1, 2 классов опасности. Общее количество собранной макулатуры составило 882 тонны и пластика – 361 тонна. Дополнительно в 2020 году осуществлена установка контейнеров для сбора использованных батареек, термометров и энергосберегающих ламп. Общее количество мест для накопления отходов 1, 2 классов опасности достигло 17, что на 9 мест больше, чем в 2019 году.

С целью санитарно-эпидемиологического благополучия населения на территории города проведены мероприятия по дезинсекции и дератизации на общей площади более 409 га, из них: акарицидная обработка – 168,321 га; ларвицидная обработка – 102 га; барьерная дератизация – 138,75 га, данные мероприятия проведены на территории 150 объектов.

В 2020 году организованы и проведены 2 субботника «Зеленая Весна 2020» и окружная акция «Чистое дело», с привлечением управляющих организаций, в которых приняли участие около 670 жителей города. Общий объем вывезенного мусора по итогам субботников составил 150 м3.

В 2020 году в рамках реализации мероприятий федерального проекта «Сохранение уникальных водных объектов» национального проекта «Экология» в городе Ханты-Мансийске проведено 6 мероприятий по очистке береговой полосы реки Иртыш от мусора. По результатам данных мероприятий протяженность очищенной береговой полосы составила 12,5 км.

В мероприятиях по очистке берегов водных объектов приняло участие 1 286 человек, собрано порядка 250 кубометров мусора. Все запланированные показатели по очистке от мусора берегов и прибрежной акватории водных объектов на территории города Ханты-Мансийска в рамках проекта достигнуты.

В 2020 году на территории города Ханты-Мансийска очищены участки береговой полосы реки Иртыш (район ул. Привольная, район автомобильного моста «Красный дракон» и продуктового гипермаркета «Лента», район ул. Объездная БУ ХМАО – Югры «Ханты-Мансийская городская клиническая станция скорой медицинской помощи»»), ориентировочный объем вывезенного мусора составил 920 тонн. Также в целях популяризации бережного отношения к окружающей среде проведен ежегодный городской экологический конкурс на присвоение знака «Кедровая ветвь».

В 2020 году на территории города высажено 4 047 штук зеленых насаждений, в том числе в рамках акций «90 кедров», «Лес Победы», «Аллея Победы», Всероссийского экологического субботника «Зеленая Россия» высажено 272 штуки зеленых насаждений. В рамках соглашений о компенсационном озеленении высажено 1 040 штук зеленых насаждений по адресам: ул. Чехова, 12, ул. Энгельса, 38, ул. Луговая, 25–41. Кроме того, в рамках благоустройства территорий города высажено 2 156 штук деревьев и кустарников (ул. Мира, ул. Лопарева, ул. Анны Коньковой).

Всего в текущем году высажено 7 243 штуки деревьев и кустарников. В ходе реализации проекта цветочного оформления на территориях общего пользования города Ханты-Мансийска высажено 280 тыс. цветов.

Дополнительно проведены мероприятия по обустройству и восстановлению газона на площади более 30 тыс. м2.