

## **ЗАТО СЕВЕРСК**

1. Земельные отношения и имущественные отношения.

1.1. В сфере земельных и имущественных отношений в прошедшем году проводились мероприятия по погашению задолженности перед бюджетом по арендной плате, сложившейся по состоянию на очередной финансовый год, осуществлялся контроль за своевременным перечислением в бюджет средств от арендной платы, муниципальный контроль за целевым и эффективным использованием переданного в пользование муниципального имущества, изъятием неиспользуемого имущества, переданного в хозяйственное ведение и оперативное управление. В рамках реализации мероприятий по осуществлению муниципального земельного контроля организованы и

проведены 2 плановых проверки – в отношении органа местного самоуправления и в отношении юридического лица; Кроме того проведены проверки 43 граждан, в том числе 6 проверок внеплановых.

В Северский отдел Управления Росреестра по Томской области направлены сведения и документы по 9 субъектам, не имеющим документов на землю под объектами недвижимости, а также поступившие жалобы от граждан о самовольном занятии земельных участков. По результатам рассмотрения направленных документов вынесено 2 административных штрафа (ответственность, за которые предусмотрена статьей 7.1 КоАП РФ). По результатам проведенной профилактической работы 4 субъекта оформили правоустанавливающие документы на земельные участки, 2 субъекта организовали кадастровые работы по образованию земельных участков с целью приобретения прав, направлено 11 уведомлений об оформлении прав на земельные участки.

В экономический оборот вовлечено 19 садовых участков, ранее не используемых по целевому назначению, общей площадью 1,14 га. От сдачи в аренду земельных участков в бюджет ЗАТО Северск поступило 48,5 млн.руб.

Доходы от приватизации муниципального имущества ЗАТО составили 65,2 млн. руб.

В течение года паспортизировано 132 объекта недвижимого имущества, поставлены на государственный учет в Росреестре 10 бесхозных объектов недвижимости, оформлены права собственности и приняты в муниципальную казну ЗАТО Северск 3 объекта недвижимости.

От сдачи в аренду муниципального имущества в бюджет ЗАТО Северск поступило 27,2 млн.руб.

Подготовлены и выставлены на электронную площадку 55 муниципальных контрактов в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения муниципальных нужд, заключено 55 муниципальных контрактов.

Фактов нецелевого и неэффективного использования имущества в 2018 году не выявлено.

1.2. Информацией об успехах и достижениях коллег из других городов не располагаем.

1.3. Не удалось заключить концессионные соглашения в отношении объектов коммунальной сферы (теплоснабжения и водоснабжения, водоотведения), расположенных на внегородских территориях ЗАТО Северск в пос.Самусь и пос. Орловка.