

ИСКИТИМ

Основными итогами строительной отрасли в 2018 году является планомерный ввод жилья, и других объектов, сохранение трудовых коллективов организаций, формирование основы для сохранения достойных темпов сдачи домов в ближайшие годы.

В 2018 году увеличились объемы индивидуального жилищного строительства - построено более 6 тысяч кв. м. жилья. Введены в эксплуатацию 5 многоквартирных жилых домов, расположенных в ж/м Ясный, мн. Южный, общей площадью 6,4 тыс. кв. метров.

Наш город входит в число лидирующих территорий, где достаточно успешно реализуется задача по обеспечению жильём. В рамках программы по переселению граждан из аварийного жилья в 2018 году освоено порядка 71 миллиона рублей, предоставлены жилые помещения и переселены во вновь построенные дома 80 человек. Новое жилье соответствует санитарным правилам и нормам. Расселены 5 аварийных домов, общей площадью 1,8 тысяч кв.м.

Привлечены средства на приобретение 2 квартир для детей сирот. Также улучшила жилищные условия одна многодетная семья из 7-ми человек, которая получила 4-х комнатную квартиру в новом доме. Жилым помещением был обеспечен один ветеран ВОВ, через предоставление единовременной денежной выплаты. Из категории «вынужденные переселенцы» была обеспечена жильем одна семья, путем предоставления Государственного жилищного сертификата на сумму более 2, 2 млн. рублей. В рамках государственной программы «Обеспечение доступным и комфортным жильем» улучшили свои жилищные условия 5 молодых семей.

С целью привлечения молодых, иногородних специалистов в Искитим в 2018 году администрацией города было предоставлено 20 служебных жилых помещений работникам бюджетной сферы. Из них двум семьям - жилые помещения в новостройке по улице Пушкина. По договорам коммерческого найма предоставлено 19 жилых помещений, по договорам найма жилых помещений маневренного фонда - 4 жилых помещения.

Сегодня все мы понимаем, что средства бюджета существенно ограничены, поэтому отдельное внимание необходимо уделять развитию механизмов муниципально - частного партнерства и концессионных соглашений на территории города. Руководство администрации города открыто для диалога с представителями бизнес-сообщества по всем вопросам, возникающим в процессе осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности. Призываю представителей бизнеса быть более активными и в случае, Вашей заинтересованности в реализации инвестиционного проекта в рамках концессионного соглашения, муниципально-частного партнерства, направлять свои предложения.

Вся работа администрации г.Искитима по решению перспективных и текущих задач, и все проекты и программы направлены на одно — на повышение качества жизни жителей нашего города. Достичь этого невозможно, если не слышать людей и не видеть их заботы и проблемы. Для обратной связи, для этого диалога с жителями города мы используем сегодня все возможные и доступные каналы.

Ряд актуальных проблем разрешаются благодаря тесному взаимодействию с общественными организациями, партиями и объединениями. В 2018 году сформирован Общественный совет города Искитима, который является

совещательным, консультативным органом, обеспечивающим всестороннее и эффективное взаимодействие общественных объединений города Искитима с органами местного самоуправления в целях учета прав, потребностей и интересов граждан. По итогам своей работы за 2018 год Общественный совет направил ряд предложений Главе города Искитима по актуальным вопросам осуществления мер по социально-экономической стабилизации на территории города Искитима.

АСДГ может оказать содействие по формированию нормативно-правовой базы в области градостроительства, информационному обмену в области развития информационного обеспечения градостроительной деятельности.

Проведение конференции по обсуждению наиболее актуальных вопросов считаем целесообразным. Актуальные вопросы по долевному строительству, по решению проблем граждан, включенных в реестр граждан, чьи денежные средства привлечены для строительства многоквартирных домов и чьи права нарушены. Проведение курсов повышения квалификации (учебных курсов для муниципальных служащих) специалистов данной отрасли считаем целесообразным по теме: разъяснение принятых и планируемых изменений в законодательстве о градостроительной деятельности и жилищно-коммунальном хозяйстве.