

БАРНАУЛ

В 2018 году разработана и утверждена документация по планировке территории населенных пунктов г.Барнаула:

- с.Гоньба;
- п.Казенная Заимка;
- п.Березовка.

Также, утверждены проекты планировки и межевания в отношении:

- территории в границах кадастрового квартала 22:63:030219, ограниченного ул.Декоративной, ул.Живописной, ул.Ивовой, ул.Клюквенной в г.Барнауле; группы кварталов «Строитель», ограниченных ул.Молодежной, ул.Челюскинцев, ул.Папанинцев, пер.Ядринцева в г.Барнауле.

Разработана и утверждена Схема размещения рекламных конструкций на земельных участках независимо от форм собственности, а также на зданиях или ином недвижимом имуществе, находящихся в государственной собственности Алтайского края или муниципальной собственности г.Барнаула (далее - Схема), которая включает 325 наземных рекламных конструкций. Утверждение документа позволило по результатам торгов выдать 55 разрешений на установку рекламных конструкций.

Разработан проект актуализации местных нормативов градостроительного проектирования городского округа - города Барнаула Алтайского края.

В отношении исторической части города утверждена документация по планировке территории «Туристско-рекреационный кластер «Барнаул - горнозаводской город».

Продолжается создание комплекса «Музей под открытым небом «Сереброплавильный завод». В марте 2017 года в ходе торгов был определен новый собственник Барнаульского сереброплавильного завода.

Разработанный проект зон охраны данного объекта культурного наследия, находящийся с октября 2017 года на согласовании в Министерстве культуры Российской Федерации, был отклонен на доработку. После утверждения зон охраны собственник приступит к разработке концепции восстановления и дальнейшего приспособления завода к современному использованию.

На территории комплекса «Демидовская площадь с ансамблем улицы Ползунова» продолжаются реставрационные работы объекта культурного наследия «Аптека Крюгер» по ул.Пушкина,64. Открыт для посетителей медицинский центр «Хелми» по ул.Пушкина,70.

При создании туристического комплекса «Соборная площадь» в 2018 году построена система водоотведения ливневых и талых вод по улицам Гоголя, Пушкина, Ползунова от пр-кта Ленина до пр-кта Социалистического с последующим комплексным благоустройством территории. По улицам Гоголя и Пушкина работы выполнены в полном объеме. Строительство сети по ул.Ползунова было приостановлено в связи с обнаружением единичных фрагментов человеческих останков. Работы будут возобновлены после проведения археологических изысканий, которые возможны после освобождения грунта от мерзлоты.

Завершены работы по реставрации фасадов гостиницы «Алтай» по пр-кту Ленина,24, административного здания «Дом Морозова» по ул.Ползунова,34а. Состоялось открытие кафе «Московский проспект» по пр-кту Ленина,20.

В рамках создания комплекса «Торгово-культурная зона с пешеходной улицей» продолжается реконструкция здания «Старый базар» по ул.Мало-Тобольской,23.

Открыты для посещения новые туристические объекты:

- центр пластической хирургии, косметологии и оздоровления «RIVER» на пл. им. В.Н.Баварина;
- дом-ресторан «Ясная поляна» по ул.Льва Толстого,30;
- «Пивоварня за стеклом» по ул.Максима Горького,8;
- прокат туристического инвентаря «Аmaxtur» по ул.Мало-Тобольской,30.

В июне 2018 года набережная реки Обь приняла первых посетителей.

На территории набережной установлены тентовые навесы, амфитеатр, размещены скамейки, урны и контейнеры для сбора мусора. Набережная реки Обь с видовыми площадками, лестничными сходами к воде, малыми архитектурными формами, освещением, торговыми объектами сезонного характера стала местом проведения событийных мероприятий и одним из любимых мест жителей и гостей города.

В сфере строительства объектов социального назначения введена в эксплуатацию школа на 550 мест в квартале 2008 по адресу: г.Барнаул, ул.СиреневаяДб.

Начато строительство детских садов в квартале 2006а «Янтарный» по ул.Сергея Ускова,29, квартале 2009а «Балтийская крепость»

по ул.Сергея Ускова,38, квартале 2011 по ул.Взлетной,54, квартале 2023

«Лазурный 2» по проезду Южному Власихинскому,40, в с.Власиха

по ул.Первомайская,57.

2. Какие успехи и достижения Ваших коллег из других городов Вы бы особо отметили?

В 2018 году наибольший объем жилья в Сибирском Федеральном округе введен на территории г.Новосибирска - 1051 тыс.кв.м, на одного жителя введено 0,65 кв.м.

3. Какие наиболее трудные проблемы не удалось решить в прошедшем году?

Наиболее трудной проблемой на протяжении последних 5-ти лет является отсутствие денежных средств в городском бюджете на строительство объектов инженерной инфраструктуры в п.Бельмесёво г.Барнаула, где многодетным семьям предоставлены 1064 участка для строительства индивидуальных жилых домов. Стоимость проекта составляет 60 млн.руб. Стоимость строительства инженерных сетей составляет более 1 млрд.руб. В решении данного вопроса необходимо участие средств из бюджета Алтайского края.

4. Какие задачи стоят в 2019 году?

В 2019 году предстоит решить следующие задачи:

- достижение индикативных показателей, утвержденных государственной программой Алтайского края «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Алтайского края» на 2014 - 2020 годы», в том числе обеспеченности жильем на одного человека 25 кв.м до 2020 года;

утверждение документов территориального планирования и градостроительного зонирования (проекта Генерального плана городского округа - города Барнаула Алтайского края на расчетный срок до конца 2036 года, проекта Правил землепользования и застройки городского округа - города Барнаула

Алтайского края Алтайского края в полном соответствии с материалами проекта Генерального плана);

- разработка программ комплексного развития систем коммунальной, транспортной и социальной инфраструктур городского округа - города Барнаула Алтайского края;

- разработка проекта улично-дорожной сети городского округа - города Барнаула Алтайского края;

- разработка проекта внесения изменений в Схему для включения 400 мест для размещения наземных рекламных конструкций;

- выполнение работ по внесению изменений в утвержденную документацию по планировке территории.

Проведение конференций (совещаний и пр.), а также курсов повышения квалификации считаем нецелесообразным.