

СЕВЕРСК

В рамках реализации приоритетного проекта «Безопасные и качественные автомобильные дороги» и подпрограммы 4 «Повышение безопасности дорожного движения» удалось ликвидировать все места концентрации дорожно-транспортных происшествий на территории ЗАТО Северск и обустроить все пешеходные переходы вблизи детских общеобразовательных учреждений в соответствии нормативным требованиям.

В рамках приоритетного проекта выполнен ремонт 3 автомобильных дорог: ул. Сосновая, ул. Ленина (участок от ул. Строителей до ул. Комсомольской), ул. Калинина (от ул. Курчатова до ул. Крупской). Освоение средств составило 83,9 млн. руб. Кроме того, за счет средств местного бюджета в сумме 39 млн. руб. выполнен ремонт 4 участков автомобильных дорог: ул. Солнечная от ул. Ленина до просп. Коммунистический, ул. Калинина от ул. Крупской до ул. Московская, ул. Курчатова (нечетная сторона, ул. Транспортная (от ул. Советская до ул. Московская). Общая протяженность отремонтированных дорог составила 9,3 км.

В рамках приоритетного проекта «Формирование комфортной городской среды» выполнено благоустройство на сумму 54 млн. руб. следующих общественных пространств и дворовых территорий:

В рамках благоустройства дворовых территорий освоено 20,8 млн. руб. (с учетом местного софинансирования и средств заинтересованных лиц). Выполнены работы по благоустройству в 26 дворах.

Отремонтировано асфальтовое покрытие в 21 дворе ЗАТО Северск (12,0 тыс. м).

Установлены новые элементы на детских площадках в 22 дворах ЗАТО Северск (116 элементов).

Установлено 66 урн и 67 скамеек.

Выполнено освещение 2 дворов.

Приобретены саженцы для озеленения в 3 дворах г. Северска, которые посажены в рамках трудового участия жителей в благоустройстве дворовых территорий. Выполнено озеленение в 2 дворах п. Самусь.

В рамках благоустройства общественных пространств освоено 33,7 млн. руб. Работы выполнены на шести объектах:

- Северский природный парк (благоустройство «Площадки ветеранов»);
- Северский природный парк (ремонт пешеходных дорожек).
- Благоустройство мест отдыха на р.Томь «Пляж»
- Сквер с озером и памятным мемориалом «Курган Славы» в районе проезда Южный (ремонт дорожек, ремонт ограждения, установка торшеров и МАФ).
- Сквер с бульваром в 10 микрорайоне (монтаж детской и спортивной площадок, устройство газонов и дорожек, установка торшеров, установка МАФ).
- Площадь им. В.И.Ленина (ремонт асфальтового покрытия, замена бордюрного камня, восстановление газонов).

В 2018 году в ЗАТО Северск в рамках реализации Региональная программа капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Томской области, выполнено работ (оказано услуг) по 68 многоквартирным домам на сумму 167,7 млн. руб., из них:

- разработана ПСД для 40 МКД (крыши - 28; внутридомовые инженерные сети - 4; фундаменты - 1, лифтовое оборудование - 7);

- завершены СМР в 29 МКД (из них: крыши - 16; внутридомовые инженерные сети - 6; заменены лифты в 6 МКД (всего 20 лифта).

УЖКХ ТиС в своей работе учитывает опыт коллег г.Тюмени в части организации транспортного обслуживания населения, в соответствии с Федеральным законом от 13.07.2015 № 220-ФЗ «Об организации регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», в соответствии с которым были учтены интересы социально незащищенных слоев населения, а также самих перевозчиков.

На протяжении 2018 года УЖКХ ТиС успешно справлялось с задачами, поставленными Администрацией ЗАТО Северск.

К основной задаче следует отнести приемку выполненных работ по разработке Комплексной схемы организации дорожного движения.

Дальнейшее продолжение реализации мероприятий в рамках приоритетных проектов «Безопасные и качественные дороги» (ожидаемое финансирование порядка 170 млн. руб.) и «Формирование современной городской среды» (70 млн. руб.).

Предлагаем организовать информационно-методологическое сопровождение деятельности, в том числе обмен опытом между регионами.

В целях эффективного распределения рабочего времени считаем целесообразным проведение совещаний в режиме видео-конференций.

Наиболее актуальным считаем обмен передовым опытом между регионами.

В связи с большой загруженностью специалистов наиболее эффективным считаем проведение курсов повышения квалификации по месту нахождения указанных работников (выездные учебные курсы).

Наиболее актуальные темы для УЖКХ ТиС: твердые коммунальные отходы, обеспечение жилищных прав собственника жилого помещения при изъятии земельного участка для государственных или муниципальных нужд.

В 2018 году в ЗАТО Северск введено в эксплуатацию 12 552 кв.м жилья, в том числе:

1. Многоэтажное строительство – 8 369 кв.м, из них:

- 2-й и 3-й этапы многоквартирного жилого дома по ул.Солнечной, 5б в г.Северске – 7 850 кв.м;

- многоквартирный жилой дом по ул.Пушкина, 14 в г.Северске (реконструкция) – 519 кв.м;

2. Индивидуальное жилищное строительство – 4 183 кв.м.

В рамках комплексного освоения продолжается строительство многоэтажных жилых домов микрорайона «Ясный», в соответствии с ранее разработанным и утвержденным проектом планировки.

Реализовано 5 проектов по формированию и развитию территорий общественных пространств города, учитывающих предложения жителей ЗАТО Северск, в рамках муниципальной программы ЗАТО Северск «Формирование комфортной городской среды».

Проведен контроль за размещением рекламы и очистки города от «визуального мусора».

Реализованы концепции праздничного оформления города («День Победы в Великой отечественной войне», «День защитников отечества», «Международный женский день», «День России», «День города», «Новый год»).

Проведена работа по сбору и анализу информации для разработки новых Правил землепользования и застройки ЗАТО Северск.

На 2019 год приоритетной задачей является актуализирование Правил землепользования и застройки ЗАТО Северск.

В рамках приоритетного проекта «Формирование комфортной городской среды» в 2018 году ЗАТО Северск было предоставлено средств субсидии 46 584,38 тыс. руб., из них распределено на УКС Администрации ЗАТО Северск – 23738,43 тыс. руб. Также, предоставлено на благоустройство городских парков средств субсидии всего 3 884,95 тыс. руб. Требуемое софинансирование было обеспечено из местного бюджета в сумме 19,45 тыс. руб. Средства в полном объеме распределены УКСу Администрации ЗАТО Северск.

Выполненные УКС Администрации ЗАТО Северск мероприятия по благоустройству общественных пространств включали:

1. Северский природный парк (Благоустройство «Площадки ветеранов»):

Стоимость мероприятия 3 884,83 тыс.руб. Выполнены следующие виды работ: установка МАФ (лавочки, урны) – 74 скамейки, 6 урн; строительство крыши (навеса) над сценой – 1 шт.; поставка вагончика (раздевалка) – 1 шт.; поставка скульптур героев мультфильмов и сказок.

2. Северский природный парк (Ремонт пешеходных дорожек). Стоимость мероприятия 7 182,77 тыс.руб. Выполнены следующие виды работ: ремонт асфальтового покрытия 5776 м²; установка бордюрного камня 788 м; устройство газонов с посевом трав 266 м²

3. Благоустройство мест отдыха на р.Томь. Стоимость мероприятия составила 2 644,96 тыс.руб. Выполнены следующие виды работ: устройство колясочного съезда возле КПП «Дельфин»; частичный ремонт лестничного спуска с заменой ступеней (34 шт.); заливка бетонных площадок; ремонт лестничного ограждения 158 м.п.; очистка территории от мусора 2250 м²; вырубка кустарника и мелколесья 4000 м²; планировка после вырубки 4000 м²; прокладка водопровода для душевых 294 м.п.

Установлены следующие виды оборудования и МАФ: теневой навес – 3 шт.; детский игровой комплекс – 1 шт.; устройство волейбольной площадки – 1 шт.; душевые кабинки – 4 шт.; раздевалки – 4 шт.; качели – 3 шт.; песочница – 2 шт.; качалка балансирующая – 2 шт.; скамейки – 24 шт.; урны – 20 шт.

4. Сквер с озером и памятным мемориалом «Курган Славы» в районе проезда Южный. Стоимость мероприятия 1 224,82 тыс.руб. Выполнены следующие виды работ: устройство пешеходной дорожки и площади перед мемориалом из тротуарной плитки - 162 м.п. с установкой бортового камня - 166 м.п.; установка скамеек со спинкой - 6 шт.; установка урн - 6 шт.; устройство газонов - 120м² с установкой вазонов для цветов - 2 шт.; устройство ограждений - 110 м.п.; установка торшеров наружного освещения со светодиодными светильниками - в количестве 6 шт.; установка щита автоматического управления освещением.

5. Сквер с бульваром в 10 микрорайоне. Стоимость мероприятия 9 997,52 тыс.руб. Виды работ: устройство газонов и цветников – 1157 м²; установка металлических диванов – 16 шт.; установка урн металлических – 16 шт.; укладка тротуарной плитки – 446 м²; установка бордюрного камня – 541 м; посадка деревьев и кустарников – 3175 шт.; устройство детской игровой площадки на бетонном основании с полиуретановым покрытием – 380 м²; устройство детской спортивной площадки на

бетонном основании с полиуретановым покрытием – 384 м²; установка малых игровых архитектурных форм на детской и спортивной площадках – 13 шт.

6. Площадь им. В.И.Ленина. Стоимость мероприятия 5 943,68 тыс.руб. Виды работ: установка бордюрного камня – 1147,9 м.п.; устройство асфальтобетонного покрытия – 5190 м², из них: устройство проезда 763,76 м²; устройство пешеходных проходов, тротуаров – 4426,24 м²; восстановление газонов с посевом травы – 197 м².

По итогам конкурсных процедур и исполнения муниципальных контрактов образовалась экономия средств бюджета в сумме 843,52 тыс.руб., которая была использована на поставку скульптур героев мультфильмов в МАУ «Северский природный парк» в г.Северск: «Лосяш», «Бараш», «Кроша и Ньюша», акустического и музыкального оборудования, 8-ми диванов садовых, а также на разработку дизайн-проектов на благоустройство 6-ти общественных территорий, включенных в рейтинговый перечень объектов благоустройства.

В рамках приоритетного проекта «Формирование комфортной городской среды». В 2019 году в зависимости от выделенного финансирования планируется выполнить благоустройство общественных пространств из следующего перечня:

- Устройство велодорожек в Северском природном парке;
- Ремонт спуска с устройством пандуса у здания МАУ ГДК;
- Ремонт эстакады и ступеней с благоустройством перед зданием по пр.Коммунистическому, 116;
- Благоустройство территории между жилыми домами 120 и 122 по пр.Коммунистическому;
- Устройство спортивной зоны у здания по ул.Калинина, 123;
- Благоустройство сквера перед зданием Детской городской больницы по пр.Коммунистическому, 62;
- Строительство фонтана в районе многопрофильного спортивного комплекса по ул.Калинина;
- Устройство детской площадки в районе СК "Олимпия";
- Строительство сквера с комплексной спортивной площадкой, фонтаном и местами отдыха в микрорайоне № 10 (устройство хоккейной коробки);
- Устройство дополнительной детской игровой площадки в районе Театра для детей и юношества;
- Благоустройство вокруг монумента создателям атомной промышленности;
- Устройство сквера строителей;
- Устройство спортивной площадки в мкр Иглаково;
- Ремонт дорожек в Северском природном парке;
- Благоустройство территории перед ДК Самусь.

В 2018 году в рамках реализации приоритетного проекта «Безопасные и качественные дороги» по итогам проведенного электронного аукциона на ремонт участков автомобильных дорог, Управлением капитального строительства был заключен муниципальный контракт на сумму 83,9 млн.р.

В объеме выделенных средств выполнен ремонт следующих участков дорог:

1. Проезжая часть ул.Сосновая (участок от ул.Предзаводская до автодороги Кузовлевский тракт) стоимостью 39,85 млн.руб., протяженностью 4,406 км, площадью 41 042,9 кв.м.
2. Проезжая часть ул.Ленина (участок от ул.Строителей до ул.Комсомольской) стоимостью 26,61 млн.руб., протяженностью 1,83 км, площадью 18 682,54 кв.м.

3. Проезжая часть ул.Калинина (участок от ул.Курчатова до ул.Крупской) стоимостью 17,46 млн.руб., протяженностью 0,91 км, площадью 11 861 кв.м.

Кроме того, в 2018 году выполнен ремонт дорог за счет средств местного бюджета на сумму 39 млн.р.:

- Ремонт проезжей части ул. Солнечной: от ул. Ленина до пр. Коммунистического, длина 0,64 км, площадь 6214 кв.м.

- Ремонт проезжей части ул. Калинина: от ул. Крупской до ул. Царевского, длина 0,59 км, площадь 5873 кв.м.

- Ремонт проезжей части ул. Курчатова (четная сторона): от «СМТ» до ул. Калинина, длина 0,5 км, площадь 5145 кв.м.

- Ремонт проезжей части ул. Транспортной: от ул. Советской до ул. Московской, длина 0,45 км, площадь 5734 кв.м.

- Замена бордюрного камня (на монолитный) и ограждения на Театральной площади.

В рамках приоритетного проекта «Безопасные и качественные автомобильные дороги». В 2019 году на капитальный ремонт и ремонт автомобильных дорог ЗАТО Северск планируется направить 160 млн.р., из которых на ремонт автомобильных дорог планируется направить 132,9 млн.р., оставшуюся часть средств на капитальный ремонт.

Для ремонта определены следующие участки:

1). Проезжая часть от ЦКПП до «Путепровода» (на участке от разделительной полосы до знака «ЗАТО Северск»), протяженность 1,14 км, площадь 20100 кв.м., стоимость 33,44 млн.р.

2). Проезжая часть «ул.Славского» (участка от ЦКПП до моста, включая покрытие моста), протяженность 0,69 км, площадь 17865 кв.м., стоимость 31,87 млн.р.

3). Проезжая часть по пр.Коммунистическому (кольцо на въезде в город), протяженность 1,49 км, площадь 32766 кв.м., стоимость 64,8 млн.р.

Для капитального ремонта определен следующий участок:

1). Проезжая часть Северной автодороги (участок от ж/д переезда ст. Предзаводская до Грязелечебницы), протяженность 0,8 км, площадь 15000 кв.м., стоимость 29,89 млн.р.

В 2018 году проводилась работа в рамках капитального ремонта многоквартирных домов ЗАТО Северск (в части выполнения Функций технического заказчика по договору передачи полномочий).

Всего по плану капитального ремонта МКД (ремонт крыш, фундаментов, фасадов, инженерных коммуникаций теплоснабжения, холодного и горячего водоснабжения, замена лифтового оборудования) исполнено в 2018г.- 61 объект, на общую сумму 124,8 млн. руб., в т.ч.: разработка ПСД - 32 объекта; СМР – 29 объектов.

Отремонтировано: крыш на 16 объектах на сумму 63,8 млн. руб.; инженерных коммуникаций на 7 объектах на сумму 20,2 млн.руб.; лифтового оборудования на 6 объектах (20 лифтов) на сумму 34,0 млн.руб. Разработано ПСД на 32 объектах (крыши, несущие ограждающие конструкции, инженерные коммуникации) на сумму 6,8 млн.руб.

Вне рамок приоритетных проектов, за счет средств местного бюджета были построены следующие значимые объекты:

1. Комплексная спортивная площадка МБОУ СОШ № 89. Стоимость строительства 2 672,95 т.р.

2. Линия наружного освещения проезжей части от КПП Сосновка до железнодорожного переезда № 8 по Северной автодороге. Стоимость строительства 985,11 т.р.

3. Линия наружного освещения вдоль тротуара между ж/д № 19 по ул.Строителей и МБДОУ «Детский сад № 17». Стоимость 463,32 т.р.

В 2019 году деятельность по капитальному ремонту МКД будет осуществляться по региональной программе капитального ремонта общего имущества в МКД на территории ЗАТО Северск, утвержденной постановлением Администрации Томской области от 28.12.2018 № 502а.