

УЛАН-УДЭ

Что наиболее значительное удалось сделать в 2017 году?

Помимо текущих дел:

- проведены Дни г. Улан-Удэ в г. Дархан (Монголия);
- проведены мероприятий в рамках проведения «Года экологии» и «Года городов побратимов»;
- проведен ежегодный городской конкурс «Лучший социально-значимый проект ТОС». ТОСы г. Улан-Удэ приняли активное участие в республиканском конкурсе «Лучшее территориальное общественное самоуправление»;
- улучшены жилищные условия 150 семей (243 человека), в том числе 37 человек получили 19 жилых помещений общей площадью 458,1 кв.м.; 206 человек (участники Великой Отечественной войны и вдовы участников ВОВ; инвалиды и семьи, имеющие детей инвалидов; ветераны боевых действий; молодые специалисты и молодые семьи; вынужденные переселенцы; участники ликвидации последствий радиационных аварий и катастроф) улучшили жилищные условия в связи с получением бюджетных средств;
- в рамках реализации муниципальной программы «Развитие застроенных территорий» расселено 8 аварийных многоквартирных домов, частично расселено 3 дома, всего 41 семья, занимавшая 1721,41 кв.м. жилья, улучшила жилищные условия, получив новые жилые помещения за счет инвестора;
- была продолжена работа по вручению ветеранам Великой Отечественной войны персональных поздравлений Президента РФ, мэра г. Улан-Удэ в связи с юбилейными днями рождения, начиная с 90-летия;
- в рамках проведения Совместного совещания Улан-Удэнского городского Совета депутатов, Администрации г. Улан-Удэ и общественности за 2016 год и постановке задач на 2017 год, празднования 351-летия г. Улан-Удэ была продолжена традиция вручения за особый вклад в развитие города физическим и юридическим лицам Почетного знака г. Улан-Удэ, присвоения звания «Почетный гражданин г. Улан-Удэ»;
- продолжена работа по совершенствованию системы организации делопроизводства, системы организации контроля за исполнением документов;
- оказано содействие избирательным комиссиям в организации и проведении выборов Главы Республики Бурятия;
- была проведена большая работа по внесению изменений в нормативно-правовые акты Администрации г. Улан-Удэ с целью приведения их в соответствие с действующим законодательством, оптимизации численности работников органов местного самоуправления, усовершенствования системы организации работы.

Задачи на 2018 год.

- реализация мероприятий в рамках проведения «Года гражданского единства» в г. Улан-Удэ, «Года предпринимательства» в Республике Бурятия, «Года добровольца и волонтера» в России»;
- содействие избирательным комиссиям в организации и проведении выборов Президента Российской Федерации и депутатов Народного Хурала Республики Бурятия VI созыва;
- реализация мероприятий, посвященных 80-летию образования районов г. Улан-Удэ (Октябрьского района, Железнодорожного района, Советского района);

- поддержка территориальных общественных самоуправлений в решении вопросов благоустройства и развития;
- продолжение работы по созданию Студенческих территориальных общественных самоуправлений на базе общежитий ВУЗов и ССУЗов г. Улан-Удэ;
- организация сотрудничества и внедрение эффективных форм социального партнерства с обучающимися центрами для проведения различных семинаров, встреч председателей и активистов ТОС города по вопросам подготовки конкурсной документации для участия в федеральных и региональных грантах, формирование новых приёмов мотивации и привлечение населения, организация и проведения совместных проектов, мероприятий.

В 2018 году запланированы следующие мероприятия:

- работа с молодыми семьями по предоставлению социальных выплат в рамках основного мероприятия «Обеспечение жильем молодых семей» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» (на 2018 год в бюджете городского округа «город Улан-Удэ» на реализацию указанных мероприятий предусмотрено 3 млн.руб.);
- работа с инвесторами по расселению многоквартирных жилых домов, признанных аварийными и подлежащими сносу, в рамках муниципальной программы «Развитие застроенных территорий»;
- работа по предоставлению освободившихся жилых помещений гражданам, состоящим на учете нуждающихся в улучшении жилищных условий и др.

Возможность оказания помощи и содействия АСДГ:

- проведение мероприятий по обмену опытом в сфере организационной работы;
- получение информации об опыте других городов, о достижениях коллег на сайте АСДГ. Предоставление возможности использовать новые современные наработки наших коллег в вопросах организационной деятельности муниципалитета;
- проведение совещаний, круглых столов по рассмотрению актуальных вопросов:
- по анализу принятых и планируемых изменений в трудовом законодательстве;
- по реализации антикоррупционных мероприятий в системе муниципальной службы;
- по организации работы по защите персональных данных;
- о вопросах финансирования ТОС (не только за счет участия в конкурсах) и т.д.;
- остро стоит вопрос об обеспечении жильем такой категории граждан как «Граждане, страдающие тяжелой формой хронических заболеваний, при которой совместное проживание с ними в одной квартире невозможно», имеющих согласно статьи 57 Жилищного кодекса РФ право на внеочередное обеспечение жилыми помещениями по договорам социального найма, предоставляемыми в государственном жилищном фонде.

Постановка данной категории граждан на учет нуждающихся в жилых помещениях согласно Закону Республики Бурятия от 07.07.2006 №1732-111 «О порядке ведения учета граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма» осуществляется органом местного самоуправления городской округ «Город Улан-Удэ». В настоящее время на учете нуждающихся в жилых помещениях состоит более 100 граждан, страдающих тяжелой формой хронических заболеваний. С 2013 года решениями суда на Администрацию г. Улан-

Удэ возлагаются обязанности о предоставлении вне очереди жилых помещений по договору социального найма данной категории граждан. За период 2013-2017 год вынесено 48 судебных решения, из которых 39 исполнено, 9 на стадии исполнения. Кроме того, в настоящее время 3 дела находятся на рассмотрении. Поскольку город Улан-Удэ несет убытки, образовавшиеся в результате исполнения государственных полномочий по предоставлению жилых помещений гражданам, страдающим тяжелыми формами хронических заболеваний, Администрация города Улан-Удэ вынуждена в регрессном порядке взыскивать расходы по обеспечению жильем указанной категории граждан из бюджета Республики Бурятия.

Аналогичная ситуация по гражданам, проживающим в жилых помещениях, признанных непригодными для проживания. В отношении Администрации города вынесено 8 судебных решений, из которых 7 исполнено, 1 находится на стадии исполнения. В дальнейшем понесенные убытки также взыскиваются из казны Республики Бурятия.

Ранее в Ваш адрес направлялось письмо о поддержке Администрацией г. Улан-Удэ инициативы мэра г. Горно-Алтайска Облогина В.А. о внесении изменений в Федеральный закон от 24.11.1995 № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации». Также предлагалось выйти с инициативой принятия нормативного правового акта на уровне Российской Федерации, закрепляющего полномочия органов государственной власти субъекта РФ по внеочередному обеспечению жилыми помещениями граждан, страдающих тяжелыми формами хронических заболеваний.

Кроме того, одним из важных вопросов остается переселение граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым после 01.01.2012. На сегодняшний день в г. Улан-Удэ признаны аварийными и подлежащими сносу более 100 многоквартирных жилых домов. Расселение части домов возможно в рамках муниципальных программ «Развитие застроенных территорий», но только при наличии потенциального инвестора, готового расселить аварийные дома за счет собственных средств. Однако, не все аварийные дома включены в указанную Программу. При отсутствии финансирования из федерального бюджета расселить жильцов аварийных домов за счет средств местного бюджета не представляется возможным.

Остальные направления деятельности (деятельность пресс-службы, взаимодействие с общественностью, международная деятельность муниципалитета, развитие туризма) Администрации г. Улан-Удэ будут отражены в рамках Вашего запроса за № 07-04/18 от 19.01.2018г.