

## **ВЛАДИВОСТОК**

### **Экономическая политика**

Предварительные итоги социально-экономического развития города Владивостока за 2017 год показали, что развитие экономики города характеризуется постепенным восстановлением положительной динамики основных показателей в сравнении с 2016 годом. Реализация мероприятий Федерального закона от 13.07.2015 № 212-ФЗ «О свободном порте Владивосток», распоряжения Правительства РФ от 30.05.2017 № 1134-р «Об утверждении Концепции развития острова Русский», а также проведение в городе Владивостоке третьего Восточного экономического форума внесли определенность экономических перспектив развития города Владивостока. В подтверждение этому можно отметить следующее.

Количество учтенных хозяйствующих субъектов на 01.01.2018 года к уровню 2016 года составило 44,6 тыс. единиц, из них 98,4% являются юридическими лицами. В течение 2017 года отмечено увеличение количества организаций по видам деятельности: добыча полезных ископаемых – на 7,1%, рыболовство и рыбоводство – на 3,1%, деятельность гостиниц и предприятий общественного питания – на 1,0%.

Отмечен рост предпринимательской активности. Значительно увеличилось количество индивидуальных предпринимателей: на 7,2% (на 1,3 тыс. единиц) к 2016 году. На начало 2018 года в городе Владивостоке зарегистрировано 19,7 тыс. индивидуальных предпринимателей, 49,3% из которых заявили основным видом деятельности торговлю оптовую и розничную; ремонт автотранспортных средств и мотоциклов. Рост числа индивидуальных предпринимателей обусловлен, в том числе реализацией Федерального закона «О свободном порте Владивосток». По состоянию на 15.02.2018 в городе Владивостоке зарегистрировано 300 резидентов свободного порта Владивосток, являющихся в основном индивидуальными предпринимателями, из которых 18,0% заявили основным видом деятельности «Строительство», 17,0% - «Транспортировка и хранение», 16,0% - «Обрабатывающие производства», 14,7% - «Деятельность по операциям с недвижимым имуществом».

Отмечен рост отгруженных товаров в промышленных производствах крупных и средних организаций во Владивостоке: прирост на 5,6% к 2016 году (в действующих ценах), в том числе в добыче полезных ископаемых (прирост в 1,5 раза); обрабатывающих производствах (на 4,7%); обеспечении электрической энергией, газом и паром; кондиционировании воздуха (на 6,8%); водоснабжении; водоотведении, организации сбора и утилизация отходов, деятельности по ликвидации загрязнений (на 8,5%).

На производство пищевых продуктов (составляет 22,3% обрабатывающих производств) положительно повлиял процесс импортозамещения. По итогу 2017 года отмечен рост производства важнейших видов промышленной продукции (по крупным и средним организациям) к 2016 году: на 5,5% мясных полуфабрикатов; на 19,9% икры и заменителей икры; на 1,3% колбасных изделий.

Отмечен рост инвестиционной активности: за 9 месяцев 2017 года прирост инвестиций в основной капитал составил 9,4% (в сопоставимых ценах) к аналогичному периоду 2016 года. В структуре источников инвестиций в основной капитал преобладали привлеченные средства - 64,3% общего объема, из которых 66,0% составили бюджетные средства.

Объем работ, выполненных по виду деятельности «Строительство» по крупным и средним организациям города Владивостока, снизился в 2017 году на 40,3% к 2016 году. В 2017 году население города в 2,2 раза стало меньше инвестировать в долевое жилищное строительство (0,9 млрд. рублей), чем в 2016 году, что отразилось на вводе в эксплуатацию жилья. Введено в эксплуатацию 111,6 тыс. кв. м общей площади жилых домов, что на 37,7% меньше 2016 года.

В 2017 году среднемесячная начисленная заработная плата по крупным и средним организациям составила по предварительной оценке 51,2 тыс. рублей, увеличившись на 5,8% к 2016 году, реальная заработная плата составила 102,8% к 2016 году.

Ситуация на рынке труда Владивостока в 2017 году оставалась относительно стабильной. Численность официально зарегистрированных безработных снизилась на 46,3% и составила на начало 2018 года 0,69 тыс. человек, при этом заявленная организациями Владивостока потребность в работниках составила 22 тыс. человек. Нагрузка незанятого населения на 100 заявленных вакансий составила 4,6 человек.

По состоянию на 01.01.2018 муниципальный сектор экономики города был представлен 15 действующими муниципальными предприятиями, что составило 0,03% от количества предприятий и организаций всех форм собственности, зарегистрированных на территории Владивостокского городского округа.

Количество работающих в муниципальных унитарных предприятиях составило 3,1 тыс. человек (1,8% от численности работающих в крупных и средних организациях города).

По предварительной оценке численность постоянного населения города Владивостока на 01.01.2018 составила 633,2 тыс. человек и уменьшилась на 0,26 тыс. человек к итогу 2016 года, что обусловлено естественной убылью населения (- 0,38 тыс. человек) и миграционным приростом населения (0,12 тыс. человек).

Для оценки степени достижения стратегических целей и приоритетов социально-экономического развития города Владивостока в 2017 году проделана следующая работа:

- в целях выявления проблем производственного процесса промышленных предприятий, а также необходимых мер поддержки и разработки муниципальной программы развития промышленности на территории города Владивостока при администрации города Владивостока создан Совет по развитию промышленности на территории Владивостокского городского округа;
- начата системная работа по реализации направлений, связанных с развитием конкуренции на территории города Владивостока. Разработан и проходит процедуру согласования План мероприятий («Дорожная карта») по развитию конкуренции и конкурентной среды. Подготовлено и планируется к подписанию Соглашение о взаимодействии между администрацией города Владивостока и организациями, представляющими интересы предпринимательского сообщества, по развитию конкурентной среды на территории Владивостока;
- осуществляется мониторинг реализации 18 муниципальных программ.

Приоритетными направлениями деятельности администрации города Владивостока в 2017 году являлась реализация мероприятий 18 муниципальных программ, направленных на повышение качества жизни населения г. Владивостока: в том числе повышение качества и доступности предоставления муниципальных услуг; совершенствование системы управления жилищно-коммунальным и городским хозяйством, развитие транспортной инфраструктуры, а также на содействие и

поддержку развития реального сектора, включая малое и среднее предпринимательство, обеспечение инновационного развития, повышение эффективности муниципального сектора экономики.

### **Финансовая политика**

1. Что наиболее значительное удалось сделать в 2017 году?

1.1 Увеличение доходной части бюджета Владивостокского городского округа (далее - ВГО):

По итогам 2017 года бюджет Владивостокского городского округа по доходам исполнен на 100,9% в сумме 13 119,8 млн. рублей.

Налоговые и неналоговые доходы составили 9 013,6 млн. рублей (исполнение 102,9%) или 68,7% от общего объема поступления доходов, рост к уровню прошлого года 101,3%.

Администрация города Владивостока постоянно проводит работу по изысканию дополнительных резервов с целью формирования собственной налоговой базы для обеспечения сбалансированности бюджета Владивостокского городского округа.

Работа по наполняемости бюджета города собственными доходами осуществлялась администрацией города в соответствии с утвержденными планами: Планом мероприятий по увеличению доходной части бюджета Владивостокского городского округа и Планом мероприятий по расширению налоговой базы по имущественным налогам, а также программой мероприятий по росту доходов, оптимизации расходов бюджета Владивостокского городского округа и совершенствованию долговой политики Владивостокского городского округа на 2017 год и плановый период 2018 и 2019 годов.

На постоянной основе осуществляют свою деятельность 2 межведомственных комиссии: по налоговой и социальной политике и по мобилизации доходов.

Администрацией города проводилась активная работа по увеличению доходной части бюджета. Основную долю в налоговых доходах занимает налог на доходы физических лиц - 60,2% в 2017 году.

За 2017 год при главе города Владивостока, при административно-территориальных управлениях по районам города Владивостока проведено 251 заседаний МВК по налоговой и социальной политике. Рассмотрено 2 418 предприятие, в том числе по вопросам задолженности по заработной плате, низкого уровня оплаты труда, ее легализации 1286. Повысили уровень оплаты труда 524 предприятий из числа заслушанных по вопросам оплаты труда, ее легализации.

Сумма НДФЛ, дополнительно поступившего в консолидированный бюджет, в результате повышения и легализации заработной платы составила 12954 тыс. рублей.

В результате работы комиссии сумма погашенной задолженности по налоговым платежам в бюджетную систему РФ, внебюджетные фонды составила 611,7 млн. рублей, в том числе в бюджет города 96,5 млн. рублей.

Средняя заработная плата по крупным и средним организациям за 11 месяцев 2017 года выросла на 6,0% к уровню 2016 года и составила 50 164 рублей.

Администрация города Владивостока продолжает работу по легализации рынка аренды жилья в городе Владивостоке в рамках заключенного трехстороннего Соглашения о взаимодействии между администрацией города Владивостока, МИФНС России № 12 по Приморскому краю и УМВД России по городу Владивостоку.

Администрацией города, совместно с налоговыми органами, через Интернет, печатные издания, телевидение, радио проводится информационно-разъяснительная работа с физическими лицами, сдающими в наем (аренду) жилые помещения. Также данная информация размещена на официальном сайте администрации города. До жителей города доведена информация, в том числе и путем ее размещения на информационных стендах управляющих компаний, в подъездах и лифтах многоквартирных домов, о необходимости арендодателями (наймодателями) предоставлять налоговую декларацию, исчислять и уплачивать налоги.

В Управлении финансов администрации города Владивостока с 27 ноября 2013 года действует телефон «горячей линии», куда любой желающий может сообщить информацию о сдаче в аренду квартир. За 12 месяцев 2017 года поступило 31 звонка по 48 квартирам, сдаваемым в аренду. В работу по выявлению сдаваемых в аренду квартир привлечены также управляющие компании. За 2017 года ими выявлено 156 квартир. Вся информация, поступившая на телефон доверия и из управляющих компаний, направляется в УМВД России по городу Владивостоку и налоговые органы для принятия установленных законом мер.

Также физические лица, сдающие квартиры в наем (аренду), приглашаются для заслушивания на заседания межведомственной комиссии по налоговой и социальной политике при главе города.

Администрацией города, налоговыми органами и УМВД по г.Владивостоку проводятся совместные рейды по выявлению лиц, осуществляющих сдачу в аренду квартир, и уклоняющихся от уплаты налога с доходов. В результате рейдов с арендаторами проводится разъяснительная работа, сотрудниками налоговой инспекции составляются акты проверки, направляются уведомления собственникам квартир о необходимости уплаты налогов с полученных доходов.

Несмотря на то, что данная работа приводит к увеличению доходов бюджета ВГО (так темп роста уплаченного налога от сдачи квартир в аренду в 2017 году по сравнению с 2016 годом составил 108%), но доля их в общих поступлениях в бюджет города Владивостока незначительна.

В результате выполнения Плана мероприятий по увеличению доходной части бюджета Владивостокского городского округа в 2017 году в бюджет города дополнительно поступило 335,2 млн. рублей.

## 1.2 Долговая политика

Одним из важных инструментов обеспечения экономической и финансовой стабильности является продуманная и взвешенная долговая политика, которая ориентирована на минимизацию долговых обязательств бюджета и расходов на обслуживание муниципального долга города Владивостока.

С целью снижения долговой нагрузки, а также для предотвращения негативных последствий для бюджета Владивостокского городского округа Администрацией города Владивостока принята муниципальная программа «Управление муниципальными финансами Владивостокского городского округа» на 2014-2025 годы.

В рамках данной муниципальной программы принята стратегия, в соответствии с которой начиная с 2018 года бюджет города Владивостока формируется с профицитом не менее 400 млн. рублей ежегодно, который планируется направлять на уменьшение муниципального долга.

Начиная с 2008 по 2015 годы, бюджет Владивостокского городского округа принимался с дефицитом, что было связано, прежде всего с:

- выполнением майских Указов Президента РФ в части повышения заработной платы работникам бюджетной сферы;
- созданием 4018 дополнительных мест в дошкольных образовательных учреждениях путем строительства, реконструкции и капитального ремонта детских садов (1 млрд. 117 млн. рублей);
- строительством 3 школ на 1770 мест (195 млн. рублей);
- софинансирование мероприятий по подготовке к проведению саммита АТЭС (250,32 млн. рублей)
- строительством 20 скверов, парков, зон отдыха – 204 млн. рублей;
- созданием сети муниципального транспорта (приобретение 175 муниципальных автобусов и 1 паррома - 913,91 млн. рублей);
- проведением капитального ремонта жилфонда по исполнительным производствам (1 млрд. 997 млн. рублей);
- переселение из ветхого и аварийного жилого фонда (267,98 млн. рублей);
- приобретением специализированной дорожной техники (271 млн. рублей).

Основным источником внутреннего финансирования дефицита бюджета Владивостокского городского округа являлись кредиты кредитных организаций. В результате по состоянию на 1 января 2017 муниципальный долг Владивостокского городского округа сложился в размере 4 млрд. 437 млн. руб. Расходы на обслуживание муниципального долга на 2017 год запланированы в размере 436 млн. руб., что сравнимо с расходами, осуществляемыми рядом ГРБС. Данный факт существенно сказывается на структуре расходов бюджета, так как денежные средства, ежегодно направляемые на обслуживание долга, можно было бы направлять на исполнение полномочий органов местного самоуправления.

С целью снижения долговой нагрузки, а также для предотвращения негативных последствий для бюджета Владивостокского городского округа Администрацией города Владивостока в рамках муниципальной программы «Управление муниципальными финансами Владивостокского городского округа» на 2014-2025 годы принята стратегия, в соответствии с которой:

- начиная с 2014 года целях снижения темпов роста муниципального долга дефицит бюджета снижался на 2 процента ежегодно;
- начиная с 2016 года бюджет города Владивостока принимался без дефицита;
- начиная с 2018 года программой предусмотрено принимать бюджет города Владивостока с профицитом не менее 400 млн. рублей ежегодно, который будет направляться на гашение муниципального долга.

### 3. Какие задачи стоят в 2018 году?

#### 3.1 В сфере долговой политики:

Со вступлением в силу новой редакции Бюджетного кодекса, бюджет Владивостокского городского округа не сможет приниматься и исполняться без нарушения нормы Бюджетного Кодекса, устанавливающей предельный объем расходов, направляемых на гашение кредитов и обслуживание долга, который не должен превышать 20 процентов общего объема налоговых, неналоговых доходов, а пребывание Владивостокского городского округа в группе заемщиков с низкой долговой устойчивостью будет нести ряд дополнительных требований и

ограничений, а также правовых последствий, вплоть до потери финансовой самостоятельности.

При соблюдении стратегии долговой политики, к 2025 году объем муниципального долга выйдет на безопасный уровень, а годовая сумма платежей по погашению и обслуживанию муниципального долга будет составлять 17,8% от объема налоговых и неналоговых доходов и администрация города Владивостока сможет сформировать бюджет Владивостокского городского округа без нарушения норм Бюджетного кодекса.

В целях соблюдения требований новой редакции Бюджетного Кодекса, начиная с 2020 года, необходимо для погашения ранее взятых долговых обязательств, начиная с 2019 года, помимо однолетних заимствований, привлекать кредиты на 2 и 3 года.

Программой муниципальных внутренних заимствований Владивостокского городского округа на 2019 - 2028 годы предусмотрено привлечение кредитных ресурсов на срок 365, 730 и 1095 дней.

В результате исполнения Программы муниципальных внутренних заимствований Владивостокского городского округа на 2019 - 2028 годы верхний предел муниципального внутреннего долга на начало 2029 года составит 37 000,0 тыс. руб.

4. Какие наиболее трудные проблемы не удалось решить в прошедшем году?

4.1 По вопросу увеличения доходной части бюджета:

В соответствии с положениями ст. 24.18 Федерального закона «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» (от 29.07.1998 № 135-ФЗ) результаты определения кадастровой стоимости могут быть оспорены заинтересованными лицами в суде или комиссии по рассмотрению споров о результатах определения кадастровой стоимости (далее - Комиссия).

Комиссия создается органом, осуществляющим функции по государственной кадастровой оценке, на территории соответствующего субъекта Российской Федерации. В состав Комиссии входят представители органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченного на принятие решения о проведении государственной кадастровой оценки на территории субъекта Российской Федерации, органа кадастрового учета, Национального совета по оценочной деятельности.

С заявлением о пересмотре результатов определения кадастровой стоимости в Комиссию обращаются

- юридические и физические лица в случае, если результаты определения кадастровой стоимости затрагивают права и обязанности этих лиц,
- органы государственной власти, органы местного самоуправления в отношении объектов недвижимости, находящихся в государственной или муниципальной собственности.

Решения Комиссии могут быть оспорены в суде.

Указанная Комиссия создана при Управлении Росреестра по Приморскому краю в 2012 году. В её состав входят представители Управления Росреестра по Приморскому краю, ФГБУ «Федеральная кадастровая палата Росреестра» по Приморскому краю, Департамента земельных и имущественных отношений Приморского края, Национального совета по оценочной деятельности.

Участие органов местного самоуправления в работе Комиссии законодательством не предусмотрено.

Вместе с тем кадастровая стоимость является налоговой базой для исчисления земельного налога и налога на имущество физических лиц, зачисляемых в местные бюджеты в полном объеме. Таким образом результаты определения кадастровой стоимости затрагивают права не только правообладателей земельных участков, но и интересы муниципального образования. Неоправданное снижение кадастровой стоимости неизбежно влияет на исполнение бюджета города.

В 2015 году на территории Приморского края проведена актуализация кадастровой стоимости земли. Постановлением департамента земельных и имущественных отношений Приморского края от 14.12.2015 № 5-п утверждена новая кадастровая стоимость земельных участков, которая для налогообложения земельным налогом применяется с 01 января 2017 года.

За 2016-2017 годы в Комиссию с заявлением о пересмотре результатов определения кадастровой стоимости обратилось 379 юридических и физических лица по 574 объектам недвижимости, расположенным на территории города Владивостока. Из них положительное решение Комиссии принято по 370 объектам (64,4%). В судах кадастровую оценку оспорили уже 28 юридических и физических лиц по 47 объектам.

При этом в отчетах об оценке рыночная стоимость объектов определяется оценщиками в среднем на 45% ниже кадастровой стоимости 2015 года и на 33% ниже кадастровой стоимости, утвержденной в 2010 году.

Потери доходов бюджета Владивостокского городского округа при сравнении с кадастровой стоимостью 2010 года составляют 101,9 млн. руб., в том числе по земельному налогу 44,6 млн. руб., по арендной плате за землю - 57,3 млн. руб.

При сравнении с кадастровой стоимостью 2015 года потери составляют 233,1 млн. руб., в том числе по земельному налогу 140,1 млн. руб., по арендной плате за землю - 93 млн. руб.

Кроме того, деятельность Комиссии носит постоянный характер. Заявление о пересмотре кадастровой стоимости может быть подано в Комиссию в период с даты внесения в государственный кадастр недвижимости результатов определения кадастровой стоимости по дату внесения в государственный кадастр недвижимости результатов определения очередной государственной кадастровой оценки.

Таким образом, потери бюджета муниципального образования из года в год потери будут увеличиваться, определить их невозможно, что негативно отразится на планировании доходов и исполнении расходных обязательств бюджета, которые формируются на трехлетний период.

Органы местного самоуправления не имеют возможности повлиять на данный процесс. Представители администрации города Владивостока принимают участие в работе Комиссии, но членами Комиссии не являются, имеют только совещательный голос, который не учитывается при принятии решения.

Данные проблемы необходимо решать на законодательном уровне. Считаем необходимым внести изменения в законодательство Российской Федерации об оценочной деятельности, в том числе

- пересмотреть методику государственной кадастровой оценки с учетом её приближения к методике рыночной оценки;

- включить представителей органов местного самоуправления в состав Комиссии по рассмотрению споров о результатах определения кадастровой стоимости;
- ограничить срок оспаривания результатов кадастровой стоимости, определив, что результаты определения кадастровой стоимости могут быть оспорены в Комиссии в течение шести месяцев с даты их внесения в государственный кадастр недвижимости.

#### 4.2 В сфере долговой политики.

Привлечение заимствований на конкурсной основе и бюджетных кредитов позволяет сократить расходы на обслуживание муниципального долга города Владивостока.

Однако, привлечение долгосрочных кредитов является экономически не выгодным в силу ряда причин.

Из-за нестабильной финансовой ситуации в Российской Федерации, уровень ставки рефинансирования, устанавливаемый Центральным Банком России, не имеет постоянного значения в длительном временном периоде (более года), ставки кредитования коммерческих банков аналогичным образом постоянно изменяются.

При повышении ставки рефинансирования, коммерческие банки увеличивают ставки по кредитам, в связи с чем, заключать муниципальные контракты на привлечение кредитных ресурсов на длительный срок (более года) становится экономически невыгодно.

При снижении ставки рефинансирования, коммерческие банки, осуществляют снижение ставок по вновь выдаваемым кредитам. Однако, как правило, ставки по уже заключенным кредитам на долгосрочный период (более года) уже не меняются. Таким образом, при постоянно снижающейся ставке рефинансирования заключать долгосрочные кредиты также экономически невыгодно.

В 2014 году наблюдалось резкое увеличение ставки рефинансирования с 10,5% до 17%, в дальнейшем периоде наблюдалось постепенное ее понижение. В настоящий момент ставка рефинансирования установлена на уровне 8,5%.

В настоящее время по прогнозам ЦБ РФ, опубликованным на официальном сайте Банка России в конце сентября 2017 года была опубликована доработанная версия проекта Основных направлений единой государственной денежно-кредитной политики на 2018 год и плановый период 2019 и 2020 годов.

В данном документе освещены цели и принципы денежно-кредитной политики на среднесрочную перспективу. Так, Банк России отмечает, что ключевой задачей на текущем этапе, а также в период 2018-2020 годов является закрепление темпов роста потребительских цен.

Как в базовом, так и в альтернативном сценарии Банк России будет постепенно снижать ставку рефинансирования.

Таким образом, в настоящее время, в ожидании снижения ставки рефинансирования, заключать муниципальные контракты на оказание услуг по предоставлению кредитов на долгосрочной основе является экономически не выгодным и приведет к потере бюджетных средств в результате упущения возможности сокращения расходов на обслуживание муниципального долга, посредством замещения в течение года кредитов с высокой процентной ставкой кредитами с меньшей ставкой.

5-7. Какую помощь и содействие, на Ваш взгляд, может оказать АСДГ в решении стоящих проблем?

5.1. Особо значимая помощь и содействие АСДГ может быть выражена в методической, консультационной работе с муниципалитетами, а также организация работы по подготовке предложений по внесению изменений в федеральное законодательство в части увеличения доходной части местных бюджетов, в частности по передаче доходов от упрощенной системы налогообложения в местные бюджеты.

Упрощенная система налогообложения – один из специальных налоговых режимов, который применяют субъекты малого и среднего предпринимательства, на собираемость которого могут влиять органы местного самоуправления.

Деятельность субъектов малого и среднего предпринимательства рассматривается сегодня как один из важнейших элементов экономической и социальной стабильности муниципального образования, и платежи от представителей малого и среднего бизнеса, ведущих деятельность на территории муниципального образования, должны поступать в местные бюджеты.

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» к вопросам местного значения относится содействие развитию малого и среднего предпринимательства.

На сегодняшний день в местные бюджеты поступают все доходы от применения субъектами малого и среднего бизнеса специальных налоговых режимов, кроме доходов от применения упрощенной системы налогообложения.

В целях повышения самостоятельности местных бюджетов и укрепления их собственной доходной базы, просим оказать содействие по закреплению на федеральном уровне единого норматива отчислений от налога, взимаемого в связи с применением упрощенной системы налогообложения, подлежащего зачислению в бюджет субъекта Российской Федерации, в бюджеты городских округов и муниципальных районов.

5.2. В целях увеличения поступлений в бюджет города от налога, в связи с применением патентной системы налогообложения на сдачу квартир в аренду, просим Вас оказать содействие по принятию необходимых документов по включению в перечень самозанятых граждан, граждан которые сдают в аренду (наем) жилую недвижимость. При этом предлагаем освободить их от обязанности регистрироваться в качестве индивидуальных предпринимателей и освободить их от уплаты страховых взносов. Это позволит вывести из тени рынок аренды жилья, что привлечет дополнительные поступления налогов в местные бюджеты.

5.3 Проведение анализа и приведением опыта эффективной долговой политики муниципальных образований.

Рассмотрение данной темы на конференции (совещаниях и пр.) по обсуждению наиболее актуальных вопросов и решению проблем отрасли обогатит практику муниципальных образований.

Кроме этого, даст возможность обсудить вопросы по проведению органами местного самоуправления работы по сокращению муниципального долга, в том числе по следующим направлениям:

- а) поддержание размера и структуры муниципального долга в объеме, обеспечивающем возможность гарантированного выполнения обязательств по его погашению и обслуживанию;
- б) обеспечение погашения долговых обязательств;

в) замещение привлеченных заимствований на конкурсной основе бюджетными кредитами;

г) риски привлечения долгосрочных кредитов;

6. Считаете ли Вы целесообразным проведение конференции (совещания и пр.) по обсуждению наиболее актуальных вопросов и решению проблем отрасли?

Да, считаем целесообразным.

7. Если считаете проведение такого мероприятия полезным, то укажите, пожалуйста, наиболее важные и актуальные, с Вашей точки зрения, вопросы для обсуждения.

Считаем целесообразным проведение семинаров и совещаний по следующим темам:

- опыт муниципальных образований по разработке Методики и проведению оценки эффективности налоговых льгот и ставок по местным налогам с учетом нового подхода к оценке льгот, как к налоговым (неналоговым) расходам;
- опыт муниципальных образований по легализации рынка аренды жилья в целях увеличения доходов бюджета;
- опыт муниципальных образований по сокращению муниципального долга.