

КРАСНОЯРСК

В феврале 2017 года стартовала программа «Формирование современной городской среды», в рамках которой проводились работы по благоустройству дворовых территорий за счёт федеральных, краевых средств, средств бюджета города и средств собственников.

С 14 февраля заработал сайт 24благоустройство.рф, на который желающие подавали заявки для участия в данной программе.

На сайт было подано 1 955 заявок от жителей 1 042 многоквартирных домов (далее – МКД). Собrania были проведены собственниками жилых помещений с предложением о включении в программу «Формирование современной городской среды на 2017 год» в 644 МКД. Заявок, соответствующих требованиям постановлений администрации города от 01.03.2017 № 121 и от 27.03.2017 № 184, было подано жителями 406 МКД.

Всего было подано 406 заявок на выполнение работ:

- по минимальному перечню в 139 МКД;
- по дополнительному перечню – на 14 дворовой территории;
- по минимальному и дополнительному – в 253 МКД.

Минимальный перечень включает в себя: ремонт дворовых проездов; обеспечение освещения дворовых территорий с применением энергосберегающих технологий; установку скамеек; урн для мусора.

Дополнительный перечень включает в себя: оборудование детских и (или) спортивных площадок; оборудование автомобильных парковок; озеленение придомовой территории; оборудование площадок (установку контейнеров) для сбора коммунальных отходов, включая отдельный сбор отходов; устройство пешеходных дорожек.

На выделенный размер субсидий в размере 332,1 млн. руб., в том числе;

- из федерального бюджета – 184,5 млн. руб.;
- из краевого бюджета – 128,2 млн. руб.;
- из бюджета города – 19,4 млн. руб.;
- и средств граждан в размере 23,2 млн. руб.

Отбор с учетом экономии по результатам отбора подрядных организаций прошли дворовые территории по 215 МКД. Список был утверждён протоколом заседания общественной комиссии от 17.04.2017 № 101.

Работы выполнены в дворовых территориях:

- по минимальному перечню в 81 МКД;
- по минимальному и дополнительному – в 133 МКД;
- по дополнительному перечню - 1 МКД.

Средства жителей распределились следующим образом:

- на выполнение работ по минимальному перечню – 9,8 млн. руб.;
- по дополнительному перечню – 13,4 млн. руб.

По состоянию на 01.11.2017 на спецсчетах жителей уже находилось 23,2 млн. руб., что составляет 100 % от общего накопления, необходимого для оплаты за выполненные работы. На каждую дворовую территорию составлялись дизайн-проекты, которые были утверждены протоколом заседания общественной комиссии по развитию городской среды от 05.05.2017 № 132 и от 31.07.2017 б/н.

С 07 июня 2017 начался отбор подрядных организаций для проведения работ по благоустройству дворовых территорий по всем дворовым территориям.

Выполнены работы по минимальному перечню работ в 4 дворовых территориях, по минимальному и дополнительному перечню работ в 6 дворовых территориях и в 1 по дополнительному перечню работ.

Работы по благоустройству всех 215 дворовых территорий были выполнены в полном объёме.

Начиная с апреля 2017 года, в средствах массовой информации размещались сведения о ходе разработки программы по благоустройству дворовых территорий, отбору и утверждению на общественной комиссии списка дворов для выполнения работ в 2017 году. После выполнения работ по благоустройству дворовых территорий во всех районах города были организованы дворовые праздники жителей, встречи, чаепитие во дворах, спортивные праздники. Всего проведено праздников в 176 дворовых территориях.

Информация о ходе проведения работ по благоустройству дворовых территорий размещалась на сайте администрации города <https://admkrsk.ru> и в Государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства в сети «Интернет» по адресу: <https://sreda.dom.gosuslugi.ru>.

На благоустройство дворовых территорий на 2017 год было отобрано 406 заявок. Из них работы по благоустройству в 2017 году выполнены в 215 дворовых территориях.

В настоящее время подготовлен проект постановления о предоставлении субсидии управляющим организациям (за исключением организаций, управляющих государственным жилищным фондом и обслуживающих данный фонд, государственных (муниципальных) учреждений), товариществам собственников жилья, жилищно-строительным кооперативам или иным специализированным потребительским кооперативам, созданным для удовлетворения потребностей граждан в жилье, в целях финансового обеспечения затрат в связи с реализацией мероприятий по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов, направленных на формирование современной городской среды.

С 2017 года г. Красноярск участвует в программе «Комплексное развитие транспортной инфраструктуры Красноярской агломерации» приоритетного проекта стратегического направления «Безопасные и качественные дороги» по строительству, реконструкции, капитальному ремонту и ремонту автомобильных дорог местного значения.

Общая протяженность улично-дорожной дорожной сети г. Красноярска составляет 1 174,9 км. В данную программу включено 614,91 км автомобильных дорог, проходящих по 385 улицам. В 2017 году работы выполнены на 71 объекте, в том числе 68 объектов капитального ремонта, ремонта и безопасности дорожного движения, а именно:

- капитальный ремонт, ремонт улично-дорожной сети - 46 объектов общей протяженностью 73,4 км (более 1,1 млн. кв. м);
- мероприятия, направленные на обеспечение безопасности дорожного движения – 22 объекта;
- 3 объекта строительства.

Общий объем финансирования 2017 года составил 1 680,05 млн рублей, в том числе:

- объекты строительства – 130,45 млн рублей;
- объекты капитального ремонта и ремонта, безопасности дорожного движения 1 549,60 млн рублей.

Фактически по объектам капитального ремонта и ремонта, безопасности дорожного движения профинансировано 1 339,23 млн. рублей.

В результате проведенных работ процент автодорог, находящихся в нормативном состоянии, увеличился с 36,4 % до 46,3 %.

В рамках реализации подпрограммы «Повышение безопасности дорожного движения» муниципальной программы «Развитие жилищно-коммунального хозяйства и дорожного комплекса города Красноярск» на 2017 год и плановый период 2018–2019 годов в 2017 году выполнены следующие мероприятия, направленные на обеспечение безопасности дорожного движения

в г. Красноярске, в том числе в районе общеобразовательных учреждений:

- установлено 4 946 п. метров пешеходных ограждений в зоне пешеходных переходов;
- установлены светофорные объекты Т.7 в зоне пешеходных переходов по 2 адресам;
- установлены искусственные дорожные неровности по 24 адресам;
- установлены дорожные знаки «Пешеходный переход» над проезжей частью в зоне пешеходных переходов по 59 адресам;
- установлено 1 020 шт. дорожных знаков «Дети» (таким образом оснащенность улично-дорожной сети дорожными знаками «Дети» составляет 100 %).

Общая сумма, выделенная на повышение безопасности дорожного движения в 2017 году, составила 44 млн руб. (краевой и городской бюджеты).

В 2017 году администрация города Красноярска приняла функции технического заказчика по проведению капитального ремонта многоквартирных домов в городе Красноярске, которые были переданы в МКУ города Красноярска «Управление капитального строительства» (далее – МКУ «УКС»). МКУ «УКС» осуществляет функции надзора за проведением и качеством выполнения ремонтных работ в рамках краткосрочных планов реализации региональной программы капитального ремонта многоквартирных домов, что позволило усилить контроль, за соблюдением сроков и качества проведения капитального ремонта в многоквартирных домах города Красноярска.

В рамках проведения капитального ремонта, согласно региональной программы по проведению капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов на территории Красноярского края, в 2017 году в городе Красноярске выполнен капитальный ремонт на 85 многоквартирных домах:

- капитальный ремонт крыши - 15 МКД;
- капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения – 37 МКД;
- капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения и горячего водоснабжения – 26 МКД;
- капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения – 2 МКД;
- капитальный ремонт фасада – 2 МКД;

- капитальный ремонт подвальных помещений – 1МКД;
- капитальный ремонт водоотведения -2 МКД.

Какие наиболее трудные проблемы не удалось решить в прошедшем году?

Основная проблема, которая стоит перед департаментом городского хозяйства заключается в огромном количестве ветхого жилья, износ которого составляет 60-65%, для решения данной проблемы совместно с департаментом градостроительства предпринимаются меры по расселению данных домов за счет средств застройщиков.

Какие задачи стоят в 2018 году?

В 2018 году в рамках реализации программы «Комплексное развитие транспортной инфраструктуры Красноярской агломерации» приоритетного проекта стратегического направления «Безопасные и качественные дороги» планируется выполнить работы по капитальному ремонту, ремонту, оптимизации дорожного движения на 49 объектах улично-дорожной сети, включенных в программу:

- капитальный ремонт 1 участка улично-дорожной сети (ул. Ленина) общей протяженностью 3,75 км;
- ремонт 41 участка улично-дорожной сети общей протяженностью 51,13 км;
- мероприятия по ликвидации 7 мест концентрации дорожно-транспортных происшествий.

Общая сумма финансирования составляет 1 223,76 млн. рублей.

На реализацию подпрограммы «Повышение безопасности дорожного движения» муниципальной программы ««Развитие жилищно-коммунального хозяйства и дорожного комплекса города Красноярска» на 2018 год и плановый период 2019–2020 годов в 2018 году предусмотрено 15 млн рублей, планируется выполнить следующие мероприятия:

- ремонт пешеходных ограждений в зоне пешеходных переходов общей протяженностью 1,88 км (4,0 млн рублей);
- модернизация нерегулируемых пешеходных переходов, в том числе прилегающих непосредственно к дошкольным образовательным организациям, общеобразовательным организациям и организациям дополнительного образования искусственными дорожными неровностями, светофорами Т.7, дорожными знаками, Г-образными опорами, дорожной разметкой и другими элементами повышения безопасности дорожного движения (перечень адресов уточняется) (4,0 млн рублей);
- модернизация светофорных объектов, в том числе их устройство
- и подключение к автоматизированной системе управления дорожным движением (перечень адресов уточняется) (7,0 млн рублей).

Постановлением администрации города Красноярска от 01.11.2017 № 718 утверждена муниципальная программа «Повышение эффективности деятельности городского самоуправления по формированию современной городской среды» на 2018-2022 годы.

Администрациями районов проведена работа по инвентаризации дворовых территорий МКД города Красноярска и адресного перечня объектов недвижимого имущества (включая объекты незавершенного строительства) и земельных участков, находящихся в собственности (пользовании) юридических лиц и индивидуальных предпринимателей.

Подготовлен сводный список 5107 дворовых территорий, из которых необходимо выполнить работы по:

- минимальному перечню – 1 124 двора;
- дополнительному перечню – 433 двора;
- по минимальному и дополнительному перечню – 1 566 дворов;
- не требуется выполнять работы – 1 984 двора.

Министерством строительства и ЖКХ Красноярского края доведена сумма средств на благоустройство дворовых территорий в г. Красноярске на 2018 год в размере 224 184,3 тыс. руб. Сумма софинансирования из городского бюджета составляет 2 241,84 тыс. руб. Общая сумма бюджетных средств на благоустройство дворовых территорий на 2018 год – 226 426,143 тыс. руб.

Список 191 дворовой территории вошёл в программу на 2018 год, который составлен по ранжиру, в зависимости от полученных баллов по каждому дому, из них 80 дворов по минимальному перечню, 12 дворов по дополнительному и 99 дворов по минимальному и дополнительному.

Бюджетных средств на выполнение работ по благоустройству 191 двора необходимо – 289,7 млн. руб.

При выделении на 2018 год 226,4 млн. руб. бюджетных средств в программу на 2018 год попадает 139 дворов.

В тех дворах, которые вошли в программу 2018 года, проведены повторные собрания, т.к. необходимо было уточнить объём и виды работ.

Общественной комиссией по развитию городской среды 27.10.2017 утверждён перечень 139 дворов, дизайн-проекты благоустройства 139 дворовых территорий, списки 10 резервных дворовых территорий и дизайн-проекты благоустройства 10 резервных дворовых территорий.

В случае образования экономии после отбора подрядных организаций, сумма экономии денежных средств будет направлена на выполнение дополнительных видов работ в тех дворовых территориях, где выполнялись работы (при необходимости) или на выполнение работ по благоустройству резервных дворовых территорий. В 139 дворовых территориях будут выполнены работы по минимальному перечню работ в 47 дворах, по дополнительному в 9 дворах, по минимальному и дополнительному в 83 дворовых территориях.

В службу строительного надзора и жилищного контроля Красноярского края направлены все 139 протоколов по программе 2018 года по благоустройству дворовых территорий.