

## **АБАКАН**

### ***Что наиболее значительное удалось сделать в 2017 году?***

В 2017 году очень большое внимание уделялось размещению сведений в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства (далее - ГИС ЖКХ).

Управлением коммунального хозяйства и транспорта Администрации города Абакана (УКХТ Администрации г.Абакана) в ГИС ЖКХ размещена информация о мероприятиях, связанных с осуществлением муниципального жилищного контроля.

В случае, если собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления многоквартирным домом или если принятое решение о выборе способа управления этим домом не было реализовано, а также в случаях, если собственниками помещений выбран способ управления многоквартирным домом — непосредственное управление собственниками помещений в многоквартирном доме:

- информации о размере платы за содержание жилого помещения,
- информация об объектах учета жилищного фонда, включая их технические характеристики и состояние.

Целый блок информации УКХТ Администрации г.Абакана раскрывает о проведении открытого конкурса по отбору управляющей организации.

Размещается информация о муниципальной программе Муниципальная программа «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности в городе Абакане на 2017-2020 годы»: планируемые показатели, финансирование, документы программы, а также отчеты о реализации.

УКХТ Администрации г.Абакана начиная с 2016 года в ГИС ЖКХ ведется Реестр готовности к отопительному сезону, в котором специалисты размещают информацию о готовности к отопительному периоду, информацию о теплоснабжающей и теплосетевой организациях, информация о потребителе тепловой энергии, о муниципальных правовых актах, которыми утверждены начало и окончание отопительного сезона (периода), акты проверки готовности к отопительному (сезону) периоду объектов теплоснабжающей Организации, теплосетевой организации, многоквартирных домов, Паспорта готовности к отопительному сезону (периоду) объектов теплоснабжающей организации, теплосетевой организации, многоквартирных домов, а также адреса объектов, по которым проводилась проверка.

В 2017 году УКХТ Администрации города Абакана в ГИС ЖКХ размещена информация о решениях о выборе способа формирования фонда капитального ремонта в отношении 740 многоквартирных домов.

Большой объем информации в 2017 году был размещен в модуле Приоритетный проект «Формирование комфортной городской среды», в котором была размещена информация о поэтапной реализации муниципальной программы «Формирование современной городской среды в городе Абакане на 2017 год».

УКХТ Администрации г.Абакана разместили информацию в отношении 39 благоустроенных дворовых территорий, ДГАЗ - 2 общественных территорий: информация о дизайн проектах, перечни выполненных работ, сметы, контракты, фотоотчеты.

Во исполнение Правил предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на поддержку

государственных программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 10 февраля 2017 года №169 в 2017 году в городе Абакане проведена инвентаризация всех дворовых и общественных территорий, которые включены во Всероссийский реестр дворовых территорий.

Реестр дворовых территорий размещен в открытой части государственной информационной системы жилищно-коммунального хозяйства (ГИС ЖКХ) - [www.domgosusliigi.ru](http://www.domgosusliigi.ru). Реестр дворовой территории доступен любому пользователю.

Инвентаризация проводилась путем натурного обследования. Члены инвентаризационной комиссии, а также сотрудники Управления коммунального хозяйства и транспорта Администрации города Абакана, собственники помещений в многоквартирных домах или их представители, лица, ответственных за управление и содержание общего имущества многоквартирных домов с учетом выбранного способа управления многоквартирных домов и иные лица, изъявившие желание, обследовали: внутриворовые проезды, тротуары, пешеходные дорожки, парковки, автостоянки, элементы благоустройства на детских и спортивных площадках, клумбы и газоны, скамейки и беседки, пандусы и фонари и многое другое.

В ходе инвентаризации уточнялись границы дворовых территорий и их площадь, — количество многоквартирных домов, нежилые объекты и сооружения, расположенные на дворовой территории, информация о правообладателях земельных участков.

По результатам инвентаризации были составлены паспорта инвентаризации, которые в дальнейшем будут актуализироваться по мере изменений характеристик объекта.

Паспорт содержит перечень всех элементов и объектов благоустройства дворовой территории, их характеристику и состояние. Кроме этого, содержится и информация о потребности в благоустройстве территории.

По окончании инвентаризации все данные были интегрированы в модуль «Формирование современной городской среды» ГИС ЖКХ с указанием координат и фотоотчетом.

В ГИС ЖКХ размещена информация, посвященная реализации приоритетного проекта «Формирование современной комфортной городской среды» о запланированных и уже реализованных в городе Абакане мероприятий по благоустройству дворов и общественных территорий.

**Какие успехи и достижения Ваших коллег из других городов Вы бы особо отметили?**

Не было возможности изучить данный вопрос.

**Какие наиболее трудные проблемы не удалось решить в прошлом году?**

В работе мы сталкиваемся с множеством трудностей, отметим некоторые из них:

1. Мы погрязли в заполнении множества информационных ресурсов. Что занимает, во-первых, большое количество времени, а, во-вторых, информация в этих информационных ресурсах дублируется, например:

ГИС ЖКХ, функция «Муниципальный жилищный контроль»	ФГИС «Единый реестр проверок»
ГИС ЖКХ, информация о проведении открытого конкурса но отбору управляющей организации	Официальный сайт РФ о проведении торгов <a href="http://torgi.gov.ru">torgi.gov.ru</a>

ГИС ЖКХ, муниципальная программа «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности»	ГИС «Энергоэффективность»
--	---------------------------

Кроме этого, в ГИС ЖКХ сформирован Реестр объектов жилищного дома, с разбивкой по типам домов: многоквартирный, жилой, жилой с признаком блокированной застройки. Заполнены все технические характеристики. В ГИС ЖКХ в разделе «Аналитика и отчеты» возможно сформировать большое количество аналитической информации.

2. Во исполнение Приказа Росстата от 13.02.2017 № 88 «Об утверждении Указаний по заполнению формы федерального статистического наблюдения № 22-ЖКХ (сводная) «Сведения о работе жилищно-коммунальных организаций в условиях реформы» необходимо заполнять сводную форму № 22 - ЖКХ.

Так почему же нельзя создать один ресурс и вносить в нее максимально информации, для того, чтобы органы статистики и иные заинтересованные лица могли воспользоваться аналитическими материалами. И это не требовало бы дополнительного сбора, анализа информации и траты на это время.

**Какие задачи стоят в 2018 году?**

Реализация мероприятий в рамках приоритетного проекта «Формирование современной городской среды». Актуализация данных в ГИС ЖКХ.

**Какую помощь и содействие, на Ваш взгляд, может оказать АСДГ в решении стоящих проблем?**

При внесении информации в ГИС ЖКХ Администрация города Абакана, а также иные поставщики информации сталкиваются с множеством вопросов о порядке и составе размещения информации в ГИС ЖКХ. По возникающим вопросам мы обращаемся в федеральные органы государственной власти. И очень часто мы сталкиваемся с тем, что ответ мы не получаем по причине того, что один орган власти перекладывают обязанность по данному вопросу на другой. И мы считаем, что АСДГ могло бы нам помочь получить ответы на данные вопросы.

Кроме этого, организация мероприятий по обмену опытом, организованные АСДГ всегда имеют большую практическую ценность.

**Считаете ли Вы целесообразным проведение конференции (совещания и пр.) по обсуждению наиболее актуальных вопросов и решению проблем отрасли?**

Да, считаем, что это будет очень полезно.

**Если считаете проведение такого мероприятия полезным, то укажите, пожалуйста, наиболее важные и актуальные, с Вашей точки зрения, вопросы для обсуждения.**

Размещение информации в ГИС ЖКХ Муниципальный жилищный контроль.

Доведение открытого конкурса по отбору управляющей организации.

Практика реализации мероприятий в рамках приоритетного проекта «Формирование комфортной городской среды».

**Считаете ли Вы целесообразным проведение курсов повышения квалификации (учебных курсов для муниципальных служащих) специалистов дайной отрасли?**

Да, считаем, что это будет целесообразно.

**Если считаете проведение таких учебных курсов полезным, то укажите, пожалуйста, наиболее важные и актуальные, с Вашей точки зрения, темы и вопросы для включения их в образовательную программу курсов.**

Полезны будут курсы по следующим направлениям деятельности: Размещение информации в ГИС ЖКХ Муниципальный жилищный контроль  
1 Про веден не открытого конкурса по отбору управляющей организации.  
1 Практика реализации мероприятий в рамках приоритетного проекта