

МИНУСИНСК

Земельные отношения

В системе земельных отношений в городе действуют муниципальные учреждения МУП «Земли города» и МКУ «Землеустройство и градостроительство». Все земельные участки в городе с 2012 года предоставляются гражданам на конкурентной основе посредством аукционов.

В 2016 году МКУ «Землеустройство и градостроительство» провело 22 аукциона по предоставлению гражданам земельных участков на праве аренды для организации торговли, индивидуального жилищного строительства, размещения рекламных конструкций, под благоустройство и т.д.

В 2015-2016 годах в ходе подготовки и проведения «Всероссийской сельскохозяйственной переписи-2016» был уточнен перечень и площадь садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединений, были изготовлены картографические материалы, а также проведен анализ использования земель садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединений.

В планах на 2017 год - проведение мероприятий по муниципальному земельному контролю за целевым использованием земель садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединений, демонтаж установленных с нарушением земельного законодательства наземных рекламных конструкций, бесхозных металлических гаражей, продолжение работы по закреплению за ТСЖ, УК и управляющими организациями придомовых территорий.

Имущественные отношения

В Минусинске в связи с оптимизацией структуры Администрации города в 2016 году был упразднен Комитет по управлению муниципальным имуществом и сформирован отдел имущественных отношений, который вошел в состав управления экономики Администрации города с сокращением штатной численности на 2 единицы. Отдел ведет учет муниципального имущества, контроль за эффективностью использования муниципального имущества, заключение договоров, связанных с использованием муниципальной собственности и осуществляет контроль за исполнением обязательств по ним, готовит и оформляет документы для проведения государственной регистрации права муниципальной собственности на недвижимое имущество и сделок с ним, выполняет функций продавца муниципального имущества.

В 2016 году муниципалитетом был приобретен в собственность имущественный комплекс винной монополии Даниловых (Мира, 95) -комплекс зданий бывшего ликеро-водочного завода «МИНАЛ». Муниципалитет приобрел данное имущество за 30 млн. рублей, предотвратив угрозу распродажи имущества по частям и необратимую потерю знакового для города предприятия и объекта культурного наследия. В планах 2017 года - формирование и реализация «дорожной карты» по дальнейшему профильному использованию площадей, а также разработка и реализация мер по повышению эффективности управления муниципальным имуществом.