

## ХАНТЫ-МАНСИЙСК

В 2016 году в рамках реализации Генерального плана города Ханты-Мансийска и Правил землепользования и застройки территории города Ханты-Мансийска были разработаны и утверждены проекты планировки и межевания местные нормативы градостроительного проектирования города Ханты-Мансийска, поставлены на кадастровый учет границы населенного пункта, утвержден проект планировки территории садово-огороднического некоммерческого товарищества «Виктория», «Связист-2», «Геофизик», «Движенец», внесены изменения в проект планировки и проект межевания территории «Солдатское поле», разработаны электронные формы документов XML-формата для постановки на кадастровый учет территориальных зон.

По вопросам градостроительного регулирования в 2016 году проведено 16 публичных слушаний, 17 заседаний комиссии по землепользованию и застройке города Ханты-Мансийска.

Информационная система обеспечения градостроительной деятельности (ИСОГД) предназначена для систематизированного свода документированных сведений о развитии территорий, их застройке, земельных участках, объектах капитального строительства и иных, необходимых для осуществления градостроительной деятельности сведений.

С целью предоставления органам государственной власти, органам местного самоуправления, физическим и юридическим лицам достоверных сведений, необходимых для осуществления градостроительной, инвестиционной и иной хозяйственной деятельности, проведения землеустройства, в информационную базу занесены исполнительные геодезические съемки по 1 175 объектам недвижимости и инженерным сетям, из них:

Выполнена работа по упорядочению адресного реестра в городе, за отчетный период утверждено 356 приказов о присвоении адресов объектам недвижимости.

В рамках полномочий по выдаче исходно-разрешительной документации в 2016 году выдано 137 разрешений на строительство и реконструкцию объектов капитального строительства

Установленный Градостроительным Кодексом Российской Федерации 10-ти дневный срок выдачи разрешений в течение 2016 года не нарушался. Срок выдачи разрешений в среднем составляет 5 дней.

По результатам градостроительной деятельности оформлены разрешения на ввод в эксплуатацию по 42 законченным строительством объектам.

С целью контроля за качеством строительства объектов в соответствии с проектной документацией велся технический надзор по инвестиционным объектам, строящимся на территории города:

- «120-ти квартирный жилой дом ООО «Газпромнефть-Хантос» в городе Ханты-Мансийске по ул. Комсомольской - ул. Свердлова»;
- «Детский сад на 200 мест» Алые паруса» по ул. Сирина 72, в городе Ханты-Мансийске»;
- «Городской рынок по ул. Чехова в городе Ханты-Мансийске. III этап строительства»;
- «Школа с группами для детей дошкольного возраста»;
- «Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах».

Задача повышения инвестиционной привлекательности города Ханты-Мансийска остается одной из приоритетных.

Все дома, построенные в городе Ханты-Мансийске, располагаются в районах с развитой инфраструктурой, с подключением в городскую систему «Безопасный город».