

СЕВЕРСК

Ресурсосбережение и коммунальное хозяйство

На 2016 год в рамках муниципальной программы «Повышение энергоэффективности в ЗАТО Северск» на 2015 - 2020 годы» было предусмотрено финансирование 54,7 млн.руб. на 24% больше чем в 2015 году (46,1 млн.руб. - МБ, 8,6 млн.руб. - ВБ).

Были выполнены следующие мероприятия: текущее содержание и ремонт объектов уличного освещения, объектов благоустройства и дорожного обустройства (40,3 млн.руб.), замена оконных блоков по программе «Школьное окно» (0,5 млн.руб.), установка 11 терморегуляторов в двух многоквартирных домах (1,2 млн.руб.), возмещение муниципальной доли по установке общедомовых и индивидуальных приборов учета (0,5 млн.руб.), восстановление 0,9 км тепловой изоляции (7,6 млн.руб.), обследование и разработка типовых проектов сооружения нормативного освещения пешеходных проектов (0,3 млн.руб.), разработка схемы газоснабжения ЗАТО Северск (0,9 млн.руб.), начато проектирование строительства магистрального газопровода до котельной пос. Орловка (2,1 млн.руб.) и другие.

В рамках программы «Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры -ЗАТО Северск» на 2013 год и на перспективу до 2035 года» реализованы мероприятия на сумму 103,7 млн.руб. (в т.ч. МБ - 24,1 млн.руб.; ВБ - 79,6 млн.руб.), в 2015 г. - 141,4 млн.руб.

За счет бюджетных средств выполнены работы по монтажу химводоподготовки в котельной по ул. Камышка в пос. Самусь (0,3 млн.руб.), капитальный ремонт химводоочистки ЦОК (1,9 млн.руб.), актуализация схемы теплоснабжения ЗАТО Северск (1,5 млн.руб.), строительство 6 скважин на существующих подземных водозаборах (3 очередь) (4 млн.руб.), проектирование строительства полигона твердых бытовых отходов в (3,8 млн.руб.), строительство дороги к полигону ТБО в пос. Самусь (1,3 млн.руб.), проектирование строительства линии наружного освещения от КПП Сосновка (0,8 млн.руб.), установка дополнительного освещения в г.Северске (1 млн.руб.), продолжено проектирование водозабора № 3 и т.д.

За счет внебюджетных средств выполнены работы: по строительству подстанций и воздушных линий в пос. Самусь и дер. Кижирово (1,8 млн.руб.), по капитальному ремонту, реконструкции и модернизации тепловых сетей в г.Северске (62 млн.руб.), по модернизация погружных агрегатов артезианских скважин (1,2 млн.руб.), по очистке промывной воды на водозаборе № 2 (7,8 млн.руб.), строительство КНС - 1 и коллекторов от КНС - 1а до КОС (5,7 млн.руб.) и другие.

Осуществлялись работы по титульным спискам капитального ремонта, реконструкции и модернизации инженерно-технических сетей организациями ОАО «ТС», ОАО «СВК», ОАО «ГЭС» и ООО «Электросети».

За своевременную и качественную подготовку муниципального образования ЗАТО Северск к отопительному периоду Ростехнадзором выдан паспорт готовности. Следует отметить, что в очередной раз проверка Ростехнадзором не выявила ни одного серьезного замечания, препятствующего получению паспорта готовности.

Ремонт и содержание жилищного фонда

В 2016 году в рамках реализации муниципальной программы «Обеспечение доступным и комфортным жильем граждан ЗАТО Северск на 2015 - 2020 годы», в п. Самусь расселено и снесено 8 аварийных многоквартирных дома. Жильцы, переселенные из данных домов, получили 72 квартиры в специально построенном доме по ул. Ленина, 32.

В краткосрочный план капитального ремонта многоквартирных домов (МКД) в ЗАТО Северск в 2016 году было включено 38 МКД (СМР - 24 МКД, разработка ПСД - 14 МКД).

Выполнена замена 44 лифтов в 8 многоквартирных домах.

Завершен ремонт крыш на 11 домах.

Выполнен ремонт фундаментов в 2 домах в п. Самусь.

Выполнен ремонт внутридомовых инженерных систем на 3 домах.

Разработана проектно-сметная документация на ремонт фасадов 2 МКД.

Выполнено работ на сумму 144,3 млн.руб.

Проведены ремонты в 12 жилых помещениях муниципального жилищного фонда на сумму 1,85 млн.руб.

Установлены регуляторы температуры горячей воды в двух многоквартирных домах в количестве 11 штук на 1,23 млн.руб.

Установлено более 100 индивидуальных приборов учета холодной и горячей воды в муниципальных жилых помещениях на сумму более 400 тыс.руб.

В 2016 году в рамках доведенных бюджетных ассигнований реализованы следующие мероприятия программы «Доступная среда»:

- обустроены пандусами 6 многоквартирных домов по следующим адресам:

просп.Коммунистический, д.108; ул.Лесная, д. 11 б, подъезд 6; ул.Ленина д.94, подъезд 1; ул.Победы, д.18; ул.Горького, д.30, подъезд 8; ул.Калинина, д.54а, подъезд 1;.

Сумма освоенных бюджетных средств составила 271,3 тыс.руб.

Жилищно-правовая политика

Продолжилось разъяснение гражданам вопросов жилищного законодательства путем публикаций в средствах массовой информации, а также печати информационных брошюр. На декабрь 2016 года в ЗАТО Северск было зарегистрировано 140 ТСЖ, начали свою деятельность 3 жилищных кооператива. За период с 01.01.2016 по 01.12.2016:

- УЖКХ ТиС приняло участие в 19 общих собраниях собственников помещений МКД;

- было проведено 7 внеплановых выездных проверок. Выдано 2 предписания об устранении нарушений законодательства.

Основные задачи на 2017 год:

- обеспечение качественного предоставления жилищно-коммунальных услуг населению ЗАТО Северск.

- ремонт и модернизация жилищно-коммунального хозяйства.

- реализация мероприятий по ресурсосбережению.

- выполнение плана по проведению капитального ремонта многоквартирных домов в соответствии с региональной программой.

- установка общедомовых и индивидуальных приборов учета коммунальных ресурсов.