**КРАСНОЯРСК**

**Информация по выполнению мероприятий в жилищной сфере за 2015 год и планы 2016 года**

В 2015 году бюджетные ассигнования на реализацию постановления администрации города Красноярска от 12.05.2009 № 40 «а» «О порядке предоставления субсидий из бюджета города в соответствии со статьей 165 Жилищного кодекса Российской Федерации в целях финансового обеспечения (возмещения) затрат в связи с проведением капитального ремонта многоквартирных домов» не выделялись.

В 2015 году из резервного фонда города было выделено 55,06 млн. рублей на выполнение аварийно-восстановительных работ, связанных с предупреждением угрозы возникновения чрезвычайной ситуации в 10многоквартирных жилых домах, в том числе по следующим адресам:

- ул. Куйбышева, д.95;

- ул. Высотная, д.25;

- ул. Н.Крупской, д.44;

- ул. Ломоносова, д.42;

- ул. Малиновского, д.12;

- ул. Корнетова, д.10;

- ул. Урицкого, д.125а;

- ул. Калинина, 43б;

- ул. Павлова, д.74;

- пр-т Ульяновский, д.24а

В 2015 году в рамках постановления администрации города от 24.03.2014 № 143 «О порядке предоставления субсидий из бюджета города в целях финансового обеспечения (возмещения) затрат в связи с проведением капитального ремонта и ремонта дворовых территорий многоквартирных домов за счет средств муниципального дорожного фонда города Красноярска», постановления администрации города от 26.05.2015 № 337, от 21.07.2015 № 464, от 14.10.2015 № 637 "О внесении изменений в постановление администрации города от 24.03.2014 № 143" выделено 110 645 180,00 руб. на капитальный ремонт и ремонт дворовых территорий МКД.

Выполнен ремонт 80 дворовых территорий 91 многоквартирного дома на общую сумму 105,1млн. руб.

На 2016 год в рамках данного постановления выделено 75 000 010,00 руб. на капитальный ремонт и ремонт дворовых территорий МКД.

Планируется провести ремонт 57 дворовых территорий 66 многоквартирных домов.

В рамках выполнения региональной программы капитального ремонта департамент городского хозяйства сформировал краткосрочный план по проведению капитального ремонта на 2015 год.

В 2015 по программе капитального ремонта планируют капитально отремонтировать 61 МКД из них:

**-** 46 МКД на средства собственников помещения в многоквартирном доме, на сумму 145 миллионов рублей,

в том числе:

- кровлю на 22 МКД на сумму 81 млн. руб.,

- систему отопления на 15 МКД на сумму 34 млн. руб., система ГВС на 14 МКД на сумму 12 млн. руб., систему электроснабжения на 8 МКД на сумму 15 млн. руб., систему ХВС на 1 МКД на сумму 658 тыс. руб., лифтовое хозяйство в 1 МКД на сумму 1,7 млн. руб.

За счёт средств краевой поддержки дополнительно заменят лифты в 15 МКД, количество лифтов 62, на сумму 116,6 млн. руб.

В 2016 году в рамках выполнения региональной программы капитального ремонта планируется отремонтировать 184 МКД на общую сумму 686 млн. руб., том числе:

* кровлю на 85 МКД на сумму 383,0 млн. руб.,
* систему отопления и ГВС на 50 МКД на сумму 183 млн. руб.,
* систему электроснабжения на 42 МКД на сумму 108 млн. руб.,
* систему ХВС на 4 МКД на сумму 3 млн. руб.,
* лифт на 2 МКД на сумму 4,4 млн. руб,
* фасад на 1 МКД на сумму 3,3 млн. руб.

**Объекты коммунальной инфраструктуры**

За период с 2013 по 2015 годы был выполнен ремонт инженерных сетей в следующих объёмах.

По сетям электроснабжения:

В 2013 году – выполнен ремонт 85 трансформаторов, ремонт 28,7 км линий электропередачи.

В 2014 году – выполнен ремонт 7 трансформаторных подстанций, ремонт 45,3 км линий электропередачи.

В 2015 году – выполнен ремонт 28 трансформаторных подстанций, ремонт 61,3 км линий электропередачи.

По сетям теплоснабжения:

В 2013 году – выполнен ремонт 50,51 км сетей теплоснабжения (за счет всех источников финансирования – средства организаций + бюджет города).

В 2014 году – выполнен ремонт 41,47 км сетей теплоснабжения (за счет всех источников финансирования – средства организаций + бюджет города).

В 2015 году – выполнен ремонт 23,55 км сетей теплоснабжения (за счет всех источников финансирования – средства организаций + бюджет города).

В целях ликвидации бесхозяйных сетей на территории г. Красноярска администрацией города распоряжением от 25.05.2011 № 510-ж утвержден Регламент взаимодействия органов администрации города по выявлению объектов бесхозяйного недвижимого имущества и оформлению на них права муниципальной собственности утвержденный распоряжением, в рамках которого департаментом городского хозяйства (далее – ДГХ) осуществляются организационные работы по обследованию вновь выявленных бесхозяйных объектов инженерной инфраструктуры с целью постановки их на учет в качестве бесхозяйных.

За период с 2013 по 2015 год общая протяженность выявленных бесхозяйных сетей составила 103,3 км.

По состоянию на 01.01.2016 протяженность бесхозяйных сетей тепло-, электро-, водоснабжения и канализации в целом по городу составляет 250,9 км., в том числе:

- тепловые сети – 74,3 км (однотрубном исчислении);

- сети водоснабжения – 25,6 км;

- сети канализации – 26,8 км;

- электрические сети – 124,2 км.

В соответствии с Федеральными законами от 26.07.2006 № 135-ФЗ   
«О защите конкуренции» (подпункт 8 пункта 1 статьи 17.1), от 27.07.2010   
№ 190-ФЗ «О теплоснабжении», от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении», от 26.03.2003 № 35-ФЗ «Об электроэнергетике», бесхозяйные сети тепло-, водоснабжения, канализации и электроснабжения согласно технологической связанности объектов с объектами инженерно-технологического обеспечения, до признания на такие объекты права собственности или до принятия их во владение, пользование и распоряжение оставившим такие объекты собственником в соответствии с гражданским законодательством, ДГХ переданы в эксплуатацию ресурсоснабжающим организациям в целях недопущения предоставления некачественных услуг населению.

В настоящее время объекты, являющиеся муниципальной собственностью и предназначенные для оказания услуг тепло-, электро-, водоснабжения и водоотведения, переданы регулируемым организациям ООО «КрасТЭК» и ООО «КрасКом» в долгосрочную аренду (срок 49 лет) согласно договорам аренды на совокупность имущества казны города Красноярска от 05.07.2006.

Общая сумма инвестиционных обязательств данных организаций с момента заключения договоров аренды и до 2055 года составляет 49 498,70 млн. рублей, из них ООО «КрасТЭК» - 624,7 млн. рублей и ООО «КрасКом» - 48 874,0 млн. рублей (без учета НДС).

В рамках договоров аренды на совокупность имущества казны города Красноярска от 05.07.2006 № 9973, № 9972 арендаторы проводят работы по строительству, модернизации и реконструкции, приобретению нового оборудования, осуществлению капитального ремонта, финансированию иных работ на объектах арендованной совокупности имущества за свой счет в целях поддержания арендуемого имущества в надлежащем состоянии в соответствии с требованиями действующих регламентов, технических условий и нормативов.

В период со второго полугодия 2006 года и по 2014 год включительно общий объем инвестиционных обязательств по договорам аренды составил 2 741,28 млн. руб. (без НДС), из них:

- ООО «КрасТЭК» - 145,18 млн. руб. (без НДС);

- ООО «КрасКом» - 2 596,10 млн. руб. (без НДС).

Для обеспечения стабильной работы бесхозяйных объектов, и объектов, находящихся в муниципальной собственности и не переданных в аренду специализированным организациям, связанных с системой жизнеобеспечения города, осуществляются мероприятия по ремонту объектов муниципальной собственности позволяющие обеспечить бесперебойную работу в системе водоснабжения (стабильная подача ресурса в жилые дома), водоотведения (избежание подтоплений помещений жилых домов), теплоснабжения (стабильная подача горячего водоснабжения, теплоснабжения в зимний период), электроснабжение (снижение аварийности на сетях и стабильная подача электроснабжения населению) и как следствие улучшить качество предоставляемых услуг населению.

За период с 2013 по 2015 год, плановый период 2016 за счет средств бюджета города и в рамках производственных программ РСО (источник финансирования тариф), утверждаемых министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства производен капитальный ремонт, ремонт изношенных объектов инженерной инфраструктуры.

В течение обозначенного периода времени общая сумма затрат бюджета города на ремонт сетей составила – 1 166,54 млн. руб., отремонтировано сетей – 106,06 км.

Общая сумма затрат РСО на ремонт сетей составила – 462,84 млн. руб., отремонтировано – 34,98 км.

Основные направления работы департамента городского хозяйства в части перспективного развития инженерной инфраструктуры следующие:

1. Обеспечение экологической безопасности теплоснабжения. На сегодняшний день в городе функционирует ряд теплоисточников, имеющих низкую эффективность, а также низкие экологические показатели. В целях обеспечения теплоснабжения наиболее эффективным и безопасным путем планируется реализовать следующие мероприятия.

1.1. Переключение потребителей малоэффективных котельных на более современные и экологически безопасные теплоисточники. Так, до 2033 года планируется переключить на теплоснабжение от ТЭЦ потребителей 26 котельных на территории города, а также 5 котельных планируется переключить на более крупные и эффективные.

1.2. Оснащение крупных теплоисточников эффективными системами очистки дымовых газов. До 2019 года планируется установка электрофильтров на трех котлах Красноярской ТЭЦ-1, а также на одном котле планируется реконструкция батарейного циклонного уловителя.

2. Снижение уровня износа сетей теплоснабжения. Значительное количество сетей теплоснабжения на территории города имеют существенный уровень износа. Так, сети крупнейшей теплосетевой организации на территории города изношены на 59 %. В этой связи за период с 2016 до 2033 года на реконструкцию сетей теплоснабжения на территории города (принадлежащих всем собственникам) в целях снижения уровня их износа планируется направить до 20 млрд. рублей.

**Информация о выполнения природоохранных мероприятий   
в г. Красноярске за 2015 год.**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» к вопросам местного значения отнесена организация мероприятий по охране окружающей среды в границах городского округа.

В рамках исполнения указанной функции департаментом городского хозяйства администрации г. Красноярска ежегодно осуществляется разработка природоохранных мероприятий, финансируемых за счет средств бюджета города, с учетом предложений органов администрации города, депутатов Красноярского городского Совета депутатов, органов прокуратуры, общественности и граждан.

В соответствии с решением Красноярского городского Совета депутатов от 16.12.2014 № 6-89 «О бюджете города на 2015 год и плановый период   
2016-2017 годов» с учетом корректировки (в ред. решения городского Совета   
от 24.11.2015 [№ 10-137](consultantplus://offline/ref=685D608D2581585DC1EC938B2A26B1FE8240E23DEB17D18CBF6E91478B8EA48A76752FA22A35352811D4ACU7iCH)) расходы на природоохранные мероприятия на 2015 год утверждены в размере 5293,27 тыс. руб.

Перечень мероприятий определен подпрограммой 4 «Содержание и ремонт объектов внешнего благоустройства, объектов главного управления по ГО, ЧС и ПБ» (Основное [мероприятие 4.4](#Par1805). Природоохранные мероприятия) муниципальной программы «Развитие жилищно-коммунального хозяйства и дорожного комплекса города Красноярска» на 2015год и плановый период 2016-2017 годов, утвержденной постановлением администрации города от 14.11.2014 № 746.

В 2015 году средства направлены на защиту и сохранение городских лесных массивов, вывоз и обезвреживание отработанных ртутных ламп   
из детских образовательных учреждений города, мероприятия   
по экологическому образованию и просвещению на базе образовательных учреждений, экологическому информированию и пропаганде, направленных на предотвращение образования несанкционированных свалок на территории города.

В разрезе главных распорядителей бюджетных средств расходы предусмотрены:

по департаменту городского хозяйства – 3086,79 тыс. руб. на:

- мероприятия по защите и сохранению городского лесного массива Березовая роща – 2143,80 тыс. руб.;

- установку информационных знаков с предупреждающей надписью «Свалка мусора запрещена» – 942,99 тыс. руб.;

по главному управлению образования – 2206,48 тыс. руб. на:

- демеркуризацию отработанных ртутьсодержащих ламп муниципальных образовательных учреждений – 450,00 тыс. руб.;

- мероприятия по экологическому образованию и просвещению на базе муниципальных образовательных учреждений – 1756,48 тыс. руб.

Департаментом городского хозяйства на финансирование природоохранных мероприятий в 2015 году израсходовано 3086,79 тыс. руб.

В целях защиты и сохранения городских лесов проведены восстановительные посадки в Березовой роще к западу от д.16   
в Академгородке. На территории зеленого массива высажено 3000 сеянцев сосны и ели, а также 200 крупномерных саженцев хвойных пород группами   
в местах несанкционированных съездов в зеленую зону. В соответствии   
с муниципальным контрактом на оплату мероприятий израсходовано   
2143,80 тыс. руб.

В 2015 году для предотвращения образования стихийных свалок в городе Красноярске на территориях, подверженных постоянному захламлению, в том числе у водных объектов, в зеленых зонах, на территориях жилой застройки   
и выездах из города установлено 263 информационных знака   
с предупреждающими надписями «Свалка мусора запрещена». Количество аншлагов, а также места их установки определены в соответствии   
с предложениями администраций районов в городе. Работы   
по муниципальному контракту выполнены в полном объеме. Сумма израсходованных средств составила 942,99 тыс. руб.

Главным управлением образования выполненные природоохранные мероприятия профинансированы на сумму 1980,06 тыс. руб.

Ежегодно из бюджета города осуществляется целевое финансирование мероприятий по вывозу и обезвреживанию отработанных люминисцентных ламп из школ и детсадов города, где в основном используются для освещения энергосберегающие ртутьсодержащие лампы. В 2015 году в соответствии   
с муниципальным контрактом из детских образовательных учреждений вывезено на демеркуризацию 38099 ламп. По итогам проведенных торгов сумма муниципального контракта составила 283,76 тыс. руб., работы оплачены в полном объеме. Своевременный вывоз отработанных ртутных ламп   
на специализированные объекты позволяет исключить их несанкционированное размещение в общей массе отходов и предотвратить вредное воздействие на окружающую среду и здоровье детей.

В рамках мероприятий по экологическому образованию и просвещению на базе образовательных учреждений города традиционно проведены массовые экологические мероприятия с участием школьников и воспитанников детских садов. На указанные цели израсходовано 1696,30 тыс. руб.

В составе общешкольной кампании «Дни защиты от экологической опасности» в 2015 году проведено 13 экологических акций – конкурсов, фестивалей, конференций, интерактивных игр, в которых приняли непосредственное участие 1951 человек. В акциях были задействованы учащиеся большинства школ города, а также воспитанники детских садов. Общий охват целевой аудитории, включая студентов и преподавателей высших учебных заведений города, природоохранных и общественных организаций, занимающихся эколого-просветительской деятельностью, составил порядка   
8 тысяч человек. В ходе Дней защиты от экологической опасности проведены акции по очистке поймы реки Базаиха и уборке зеленой зоны на Николаевской сопке, общий объем собранного и вывезенного на специализированные мусора составил более 14 тонн. Мероприятия по благоустройству и озеленению   
с участием школьников проводились на территориях образовательных учреждений и сопредельных участках. В Железнодорожном районе учащимися МБОУ СОШ № 131 на прилегающей к школе территории высажено   
10 крупномерных елей. Красноярские старшеклассники приняли участие   
в международной экологической акции «Час земли», в ходе которой   
на площади перед зданием администрации города был устроен флэш-моб   
в поддержку разумного потребления энергии и символический велопробег «Велосветлячки-2015» от места проведения флэш-моба до Красноярского краевого театра кукол. В формате интерактивных игр, конкурсов   
и конференций проведены просветительские мероприятия по рассмотрению природоохранных проектов, исследований и творческих работ школьников города, в которых приняли участие более 900 детей. Затраты на организацию «Дни защиты от экологической опасности» составили 150,00 тыс. руб.

В составе летних мероприятий практико-ориентированного характера проведено 16 профильных полевых лагерей и экологических экспедиций на юг Красноярского края, в районы Западных и Восточных Саян. В выездных мероприятиях приняли участие более 826 школьников, из них 79 детей   
с ограниченными возможностями здоровья и 172 ребенка, которые оказались   
в сложной жизненной ситуации. Участие в практических мероприятиях дает возможность детям проводить учебные исследования в полевых условиях   
и применять полученные знания на практике, непосредственно выполнять посильные практические мероприятия по защите природных объектов в местах стоянок полевых лагерей. Собранный в экспедициях материал используется   
в учебном году в качестве наглядных учебных пособий на уроках географии, биологии и экологии, а также для участия в различных профильных конкурсах. Летние экологические мероприятия практико-ориентированного характера проплачены в объеме 1 099,82 тыс. руб.

В работе осенней общегородской выездной «Школы молодого эколога», проведенной в рамках межсезонных мероприятий практико-ориентированного характера, были задействованы 7 команд от всех районов города (всего 80 человек), а также студенты и преподаватели красноярских вузов. В рамках Школы организованы разработка и защита детских эколого-биологических исследований, а также разработаны концептуальные направления проведения Дней защиты от экологической опасности в 2016 году. Расходы на проведение межсезонных экологических мероприятий составили 446,48 тыс. руб.

Всего по итогам 2015 года на финансирование природоохранных мероприятий с учетом экономии средств, полученных по итогам проведения муниципальных торгов, из бюджета города направлено 5 066,85 тыс. руб.