Реферат

к проекту доклада Главы муниципального образования,
городской округ «город Сургут»

**«О результатах и основных направлениях
социально-экономического развития»**

          Муниципальное образование городской округ город Сургут осуществляет свое социально-экономическое развитие исходя из основных приоритетов, обозначенных Правительством Российской Федерации и Правительством Ханты-Мансийского автономного округа – Югра на ближайшую перспективу. Основные направления и тактика социальных и административных преобразований в муниципальном образовании основываются на исполнении Федерального закона "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" и  Закона Ханты-Мансийского автономного округа – Югра «О качестве жизни населения». Реализация мероприятий в рамках исполнения данных законов осуществляется исходя из интересов населения города, и с учетом сложившихся исторических и иных местных традиций.

          Город Сургут – крупный экономический центр Среднего Приобья, обладает стабильным промышленным и налоговым потенциалом, как в автономном округе, так и в России, что дает перспективу дальнейшего социально-экономической развития муниципального образования и создает привлекательность для проживания в нем. Его позитивный имидж в регионе, в России и за рубежом подтверждается международным рейтинговым агентством Standart&Poors. По итогам развития 2005 года кредитный рейтинг г. Сургута был увеличен сразу на 2 позиции и по итогам 2006 года подтвержден на международном  уровне «ВВ-» и по национальной шкале на уровне «ruAА-», прогноз «Стабильный».

          Основанием экономической стабильности муниципального образования является результат экономической деятельности хозяйствующих субъектов. Ежегодно во все уровни бюджета налогоплательщиками города  перечисляется до 20% всех  налоговых поступлений и обязательных платежей по округу.

          Ведущую роль в экономике имеют предприятия топливно–энергетического  комплекса:

* нефтяная компания ОАО «Сургутнефтегаз», занимающая 4 место по добыче нефти в Российской Федерации и лидирующее место в автономном округе;
* Сургутские ГРЭС-1 и ГРЭС–2, являющиеся филиалами крупнейших генерирующих компаний оптового рынка электроэнергии Межрегиональной распределительной сетевой компании Урала и Волги, вырабатывающие более 80% электроэнергии в округе.

          Не маловажное значение для жизнеобеспечения города имеют предприятия пищевой промышленности и строительной индустрии, предприятия жилищно-коммунального комплекса транспорта и связи.

          Город остается крупнейшим транспортным узлом округа. Доля муниципального образования в объеме превозок по округу составляет 26%. Данному фактору способствует динамичное развитие экономики города.

          Объем отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг по всем видам экономической деятельности достиг 585,4 млрд.рублей, индекс физического объема составил 102,2%. Основные параметры развития экономики определяются развитием нефтедобывающей отрасли, где рост объема составил 4,3%. Предприятия энергетики выходят на показатели соответствующие предкризисному периоду 1991-1992 годов. С возрастающим спросом на энергоресурсы в регионе разработаны мероприятия по строительству, реконструкции и техническому перевооружению объектов энергетики. В объеме промышленного производства округа доля Сургута составляет более 36 %, добыча нефти – 21 %, добыча газа – 50 %, производство электроэнергии 83 %.

          Индекс физического объема продукции агропромышленного комплекса 105,2%. О развитии предприятий пищевой промышленности свидетельствуют награды: 8 видов продукции Муниципального предприятия «Сургутский хлебозавод» отмечены на Российском уровне, ООО "Мясокомбинат "Сургутский" за год освоен выпуск 10 новых видов продукции, деятельность предприятия отмечена номинациями конкурсов «Сто лучших производителей», «Товары земли Югорской». За счет собственных и заемных средств осуществляется техническое перевооружение. Ассортимент и качество выпускаемой продукции способствуют расширению рынка сбыта по округу.

          Изменения налогового законодательства и требований по лицензированию объясняют снижение производства продукции ЗАО Пивоваренный завод «Сургутский». Со сменой собственника на «Сургутском городском молочном заводе»  ведется техническое перевооружение, что позволяет надеяться на возрождение производства.

          Предприятие СГМУСП «Северное» занимается производством и реализацией экологически чистой сельскохозяйственной продукции,  которая в первую очередь реализуется для питания детей в учреждениях здравоохранения и образования. Предприятие занимает ведущие позиции по производству сельскохозяйственной продукции в округе. Уже несколько лет эффективно внедряются новые технологии по выращиванию овощей и зеленой продукции. Объем производства в натуральном выражении вырос на 5,1%. Предприятие является дотационным. Увеличение объемов производства сельскохозяйственной продукции  в рамках  реализации Национального проекта «Развитие агропромышленного комплекса» предусматривает увеличения продукции, в том числе за счет ускоренного развития животноводства, что позволит в дальнейшем сократить объемы дотаций.

          Развитие добывающей отрасли, как доминирующей, определяет параметры развитие строительной  и транспортной отраслей.

          Наибольший индекс физического объема производства отмечен по отрасли «строительство» 34,2%. Рост объема инвестиций в основной капитал за счет всех источников финансирования составил  112,2%, индекс физического объема 100,3%. Основными источниками финансирования в 2006 году были бюджетные средства. С учетом реализации Программы «Сотрудничество», объем бюджетных инвестиций  7,3 млрд. рублей или 52% от общего объема. На сегодняшний день, актуальным становится привлечение кредитов, займов частных компаний в электроэнергетику и жилищно-коммунальное хозяйство. За счет собственных средств осуществляется реконструкция и модернизация действующих объектов Сургутских ГРЭС, завершены работы по реконструкции подстанций «Энергетик» и «Северная», что позволят обеспечить  электроэнергий строящиеся объекты в 11-м и 5А микрорайонах и в центральной части города.  Введено в эксплуатацию 166,65 тыс. кв. метров жилых - это наилучший показатель округа, из них 9,6 тыс. кв. метров индивидуального жилья. Прогнозируется, что в дальнейшем ежегодно будет вводиться 180-200 тыс.кв метров. Закончено строительство 12,1 км инженерных сетей и 5,8 км автомобильных дорог. Ежегодно наращиваются темпы строительства, предприятия вкладывают собственные средства на строительство, реконструкцию производственных мощностей и административных зданий. За счет частных инвесторов продолжается строительство новых современных торговых площадей, объектов общественного питания и сферы услуг. Наращивание темпов строительства способствует активному внедрению современных технологий и строительных материалов. Предприятиями строительной индустрии освоен выпуск железобетонных изделий, применяющихся при строительстве объектов по каркасно-безригельной  технологии «КУБ 2,5», блоков полусухого прессования «БЕССЕР», выпуск полистирола и производства теплоблоков. Обязательным условием при строительстве является установка приборов учета потребления ресурсов. Для теплоснабжения и электроснабжения в новых микрорайонах  строятся газогенераторы и локальные котельные.

          Развитие малого предпринимательства является основой для формирования среднего класса общества. Количество субъектов малого предпринимательства за год увеличилось на 33,8%, в малом бизнесе работают 6,4% от общего числа занятого в экономики населения, индекс физического объема продукции 11,5%, поступления в  местный бюджет возросли на 34,3%. В структуре деятельности малого бизнеса основную долю занимают субъекты потребительского рынка и строительной деятельности. В объеме муниципального заказа 30,2% объемов выполнялось субъектами малого предпринимательства.

          Основными направлениями развития малого предпринимательства на среднесрочную перспективу определены:

* подготовка кадров для рыночной экономики, в том числе привлечение молодежи;
* развитие малого бизнеса в сфере жилищно-коммунального хозяйства;

          Деятельность муниципальных унитарных предприятий и муниципальных учреждений направлена на решение вопросов местного значения:

* вопросов жизнеобеспечения населения муниципального образования;
* рационального использования муниципального имущества.

          Муниципальный сектор экономики города представлен 31 муниципальным унитарным предприятием. В соответствии с прогнозным планом приватизации продолжается работа по преобразованию муниципальных унитарных предприятий в акционерные общества. Сегодня в стадии преобразования в акционерные общества находятся шесть предприятий, рассматривается вопрос о преобразовании в ближайшие два года еще семь предприятий.  Не рассматривается до 2009 года смена формы собственности предприятий, имеющих социальную значимость для жизнеобеспечения населения: СГМУП «Сургутский хлебозавод», СГМУСП «Северное», СГМУП«Комбинат школьного питания», СГМУП «Центральная аптека».

           Основные показатели деятельности муниципальных предприятий жилищно-коммунальной отрасли характеризуют работу отрасли как стабильную и достаточно эффективную, направленную на качество и своевременность предоставления услуг, рациональное и эффективное использование всех видов ресурсов по снижению затрат на производство и реализацию услуг. Среднегодовой жилищный фонд города составляет 5,9 млн. кв. метров, средняя обеспеченность жильем 20,3 кв. метров на человека или 101,5 % от норматива. ( в среднем по России 20,2 кв. метров, по округу 17,5 кв. метров ). Уровень благоустроенности жилищного фонда  99%. Общая площадь ветхого и временного жилья составляет 215,7 тыс. кв. метров или 3,7% от общего фонда.

          Основные цели и приоритеты развития городского жилищно-коммунального хозяйства определены комплексной Программой «Развитие и модернизация жилищно-коммунального комплекса Ханты-Мансийского автономного округа – Югры» на 2005-2012 годы и направлены на:

* повышение качества условий проживания и коммунального обслуживания населения до уровня установленных стандартов;
* привлечение частного бизнеса и внебюджетных инвестиций для модернизации и развития городского хозяйства;
* преобразование жилищно-коммунального хозяйства в самостоятельный бизнес, действующий в рамках, устанавливаемых органами власти условий и правил, обеспечивающих населению условия стандартов проживания.

          По численности населения Сургут первый в Ханты-Мансийском автономном округе - Югра и второй в Тюменской области и представляет многонациональное сообщество, состоящее более чем из 100 национальностей, которое формировалось в период освоения нефтяных месторождений.

          Демографическая ситуация характеризуется высоким уровнем рождаемости,  смертность населения в прошедшем году сократилась на 2,4%. Естественный прирост населения 8,4% и это лучший показатель по округу среди всех муниципальных образований. Третий год подряд в городе наблюдается миграционная убыль населения.          Город имеет высокий статус миграционной привлекательности, но сдерживание миграционного потока объясняется высокой стоимостью аренды и приобретения жилья, и высокими требованиями работодателей при трудоустройстве.

          Среднегодовая численность населения составляет 290,2 тыс. человек, в том числе экономически активное население это 59,5 % от общей численности населения, доля занятых в экономике в общей численности экономически активного населения составляет 80,5 % - 139,1 тыс. человек.

          В городе наблюдается самая низкая среди муниципальных образований округа безработица, уровень официально зарегистрированной безработицы 0,23%.

          Важнейшими составляющими уровня качества жизни являются денежные дохо­ды населения и его обеспечение социальной инфраструктурой:

* потребление материальных благ и услуг;
* условия жизни, труда и заня­тости;
* здоровье, образование;

                    Реальные денежные доходы населения города в прошедшем году увеличились на 7%, среднедушевой доход составил 22,3 тыс.рублей, среднемесячная заработная плата одного работающего 31,7 тыс.рублей, среднемесячный размер всех видов назначенных пенсий 4,5 тыс.рублей, в том числе трудовой 4,9 тыс.рублей.

          Развитие инфраструктуры города и рост платежеспособного спроса населения способствуют насыщению рынка товаров и услуг, и соответственно, росту их реального потребления.  Объемы потребления на душу населения составили 223 тыс.рублей, в том числе товарами 178 тыс.рублей, услугами 45 тыс.рублей. Среди муниципальных образований округа по среднедушевому потреблению товаров город занимает 1 место, по объему потребления платных услуг населением 2 место.

          По состоянию на начало 2007 года в реестре муниципальной собственности учтено 163 учреждения, осуществляющих свою деятельность во всех отраслях социальной сферы.

          Образовательные учреждения города представлены общеобразовательными школами, лицеями и гимназиями. Обеспеченность учащихся школьными местами в общеобразовательных учреждениях составляет 106,1 %, в том числе занимающихся  в 1 смену - 75%. Более 70% выпускников продолжают дальнейшее обучение в высшей школе профессионального образования: в ВУЗах города и филиалах высших учебных заведений других городов России. В учреждениях профессионального образования среднего и высшего звена обучаются более 29 тысяч человек. Качество образовательного процесса в городе признано лучшим в автономном округе и отмечено рядом наград и поощрений. Улучшение показателей в системе образования было достигнуто путем мобилизации всех имеющихся ресурсов, поиском не затратных механизмов повышения эффективности деятельности образовательных учреждений. В связи с высоким уровнем естественного прироста населения в последние годы стоит вопрос о необходимости строительства новых  дошкольных образовательных учреждений. Обеспеченность   дошкольными учреждениями составляет 52%. Охват детей дошкольным образованием, с учетом использования групп кратковременного пребывания составляет 70,2%.  В списках очередности сегодня состоят в возрасте  с рождения  до  5  лет  9 787  детей. Решение данной проблемы возможно только за счет ввода новых объектов, и развития сети негосударственных учреждений дошкольного образования.

          Медико-демографическую ситуацию в городе Сургуте за последние десять лет можно охарактеризовать как благоприятную: прогрессивный тип возрастной структуры населения, рост рождаемости, низкие коэффициенты общей, младенческой и материнской  смертности, обеспечивают естественный прирост населения. Кроме того это благосостояние жителей города и инвестиционные вложения, направленные на социально-экономическое развитие региона, доступность и качество  медицинской помощи, в том числе на проведение мероприятий по планированию семьи. Не смотря на положительные факторы развития сферы здравоохранения и высокий процент охвата детей профилактическими прививками, за счет роста детской заболеваемости, общая заболеваемость населения превышает средний окружной уровень. За счет данного фактора остается высоким и уровень первичной заболеваемости.

Динамика основных показателей деятельности учреждений культуры, спорта и молодежной политики характеризует ее как развивающуюся и востребованную сегодня отрасль. Одним из основных факторов здесь является реализация методов бюджета учреждений, ориентированного на конечный результат. Мобилизация творческих и управленческих ресурсов, оптимизация деятельности учреждений культуры, в части внедрения маркетинговых и PR-технологий, изменение режима работы учреждений, организация и проведение дополнительных мероприятий городского и окружного значения позволили учреждениям выполнить целевые показатели, определенные ведомственными программами и подтверждает эффективность бюджета учреждений, ориентированного на результат.

          Одной из главных проблем всех отраслей остается, прежде всего, низкий уровень обеспеченности объектами социальной инфраструктуры. Сегодня Сургут из 22 муниципальных образований занимает лишь 18 ранг по сводному показателю уровня развития отраслей социальной инфраструктуры.

          Реализация приоритетных национальных проектов тем или иным способом затрагивает каждого из нас: достойное жилье, качественное образование, доступное медицинское обслуживание и развитое сельское хозяйство – сферы, которые отражают  показатели качества жизни населения.

          Реализация мероприятий в рамках национальных проектов в сфере здравоохранения и образования были направлены на создание условий по обеспечению доступности, улучшения качества и повышения инвестиционной привлекательности данных сфер:

* дополнительное оснащение современным высокотехнологичным медицинским оборудованием, расходными материалами и обновление транспортных средств позволило улучшить качество диагностики и  лечения заболеваний, провести дополнительные меры по профилактике заболеваемости;
* внедрение инновационных образовательных программ и развитие   информационного образовательного пространства позволило повысить качество образовательного процесса  и  принять участие в конкурсах на гранты во всех номинациях более 500 педагогам и 200 учащимся.

Не маловажным фактором является материальное стимулирование работников учреждений данных отраслей. Повышение заработной платы позволило привлечь дополнительные кадры, улучшить кадровый персонал. В результате чего удалось снизить нагрузку на специалистов в учреждениях, в том числе решить кадровую проблему в детских дошкольных учреждениях. Повысили квалификацию 162 специалиста учреждений здравоохранения и более 1000 педагогов.

Однако существует и ряд нерешенных проблем:

* остается недостаточной обеспеченность существующей сети учреждений здравоохранения и образования, и в первую очередь дошкольных учреждений;
* более 60% учреждений здравоохранения находятся в приспособленных зданиях,  почти 40% зданий всех учреждений здравоохранения и 30% зданий учреждений образования требуют капитального ремонта или реконструкции;
* не смотря на материальное стимулирование специалистов в учреждениях нет притока молодых кадров, что говорит о необходимости сегодня поиска решений о привлечении молодых специалистов для работы  в учреждения на региональном уровне;

Решение данных проблем определяют приоритеты развития сфер здравоохранения и образования на ближайшую перспективу, в том числе и за счет мероприятий реализации национальных проектов.

Исполнение приоритетного национального проекта «Доступное и комфортное жилье – Гражданам России» на территории города осуществляется посредством реализации мероприятий существующих программ по улучшения жилищных условий населения.  Финансирование проекта 4,2 млрд.рублей, из них 50% это бюджетные средства. Не смотря на все трудности по внедрению ипотечного кредитования  жилищного строительства, средства населения составили 37,2% от общих вложений.

     Были проведены мероприятия, определяющие параметры развития программы:

* инвентаризация жилищного фонда деревянного исполнения с учетом трансформации фонда к 2015 году к категории «ветхого» и прогнозный план  сноса всех ветхих жилых строений на период до 2015 года определили, что  для выполнения  задачи необходимо ежегодно отселять по 553 семьи;
* утвержден список домов подлежащих сносу в 2006-2007 годах на 242 строения, в которых проживает 747 семей в т.ч. в прошедшем году снесено 55 строений , отселено 142 семьи.

          Для реализации мероприятий Подпрограммы «Ипотечное жилищное кредитование», в части сбора документов, и подтверждения статуса участника отдельных подпрограмм, использовалось существующая в городе система в  режиме работы «Единое окно», что позволило сократить сроки обращения документов между участниками процесса. Коммерческими банками выдано 1 119 ипотечных кредитов на сумму 1,6 млрд. рублей. Объемы кредитования населения, не поддерживаемые ростом строительства жилья, послужили одним из основных факторов  роста цен. В прошедшем году, исходя из условий кредитования, участниками программы смогли стать всего 90 работников бюджетной сфере города, что послужило принятию городской целевой программы «Предоставление субсидий на строительство или приобретение жилья за счет средств местного бюджета».  Реализация программы  начнется в 2007 году. Принятие данной программы позволит пополнить ряды участников национального проекта.

          Причиной низкого исполнения мероприятий по переселению граждан в более благоприятные климатические условия проживания, являются отказы граждан от получения субсидии на приобретение жилья за пределами округа:

* нежелание переселиться в настоящее время в другие регионы РФ;
* сумма предоставляемых субсидии, значительно ниже сложившейся рыночной стоимости жилья в других регионах.

          В процессе реализации мероприятий программы выявлены  вопросы, которые не могут быть решены на уровне муниципального образования:

* у муниципалитета нет возможностей обеспечить снос строений на участках, востребованных сегодня под строительство городских объектов особо  значимых для города;
* не решаются проблемы граждан, проживающих в балках и вагонах, из которых  не все состоят в списках очередности, и не имеющих договоров социального найма на данные строения;
* отсутствует механизм отселения семей, проживающих в одной  квартире, которые имеют раздельные лицевые счета, состоят в разводе, либо вновь созданные семьи детей, занимающие значительно меньшую площадь, чем возможно предоставить. При этом одни из них желают переселиться с использованием субсидий, а  другие проживающие с ним граждане или члены семьи переселится по договорам социального найма.

          Кроме того, при реализации подпрограммы «Доступное жилье молодым» у участников возникает ряд не решаемых проблем:

* несогласованность и противоречивость отдельных действий и процедур среди субъектов, участвующих в реализации программы: из-за несоответствия сроков при оформлении ипотечного кредита, трехстороннего соглашения и вопросов опеки создается большой разрыв между количеством выданных и оплаченных Свидетельств на право участвовать в программе;
* не решены вопросы по предоставлению субсидии на вновь рожденного второго ребенка, если семья уже получала субсидию на улучшение жилищных условий на имеющегося первого ребенка;

          Основной же причиной сдерживающей реализацию проекта является отсутствие доступного по площади и стоимости жилья. Сложившаяся рыночная стоимость значительно превышает цену 1 кв метра, по которой муниципалитет имеет право приобретать квартиры. Эта причина привела к срыву проведения конкурсов по определению застройщиков по долевому участию на строительство жилых домов.           При разработке плана застройки микрорайонов учитывается приоритетное финансирование строительства объектов городской инженерной инфраструктуры. Освоено 90,1% от выделенных средств, сдерживающим фактором послужило  позднее начало финансирования из окружного бюджета, не совсем удобным является тот факт, что распорядителем средств является филиал окружного фонда «Жилище». Средства были направлены на строительство объектов инженерного обеспечения и магистральных коммуникаций, на строительство городских автомобильных дорог в микрорайонах новой застройки, на проектно-изыскательские работы.

     В городе разработаны правила землепользования и застройки территории. Земельные участки под строительство объектов выделяются посредством проведения торгов. Проводятся аукционы по комплексной застройке микрорайонов города. В соответствии с проведенной научно-обоснованной корректировкой генерального плана застройки микрорайонов города определены основные направления жилищного строительства – это Северо-Восточный, Восточный, Западный и Центральный жилые районы. Несовершенство отдельных вопросов действующего законодательства сдерживает развитие по застройке территории необходимыми объектами социальной сферы. Даже при наличии финансовых возможностей у муниципалитета нет рычагов воздействия. Примером в данном случае может послужить уплата неустойки за разрыв контракта с турецкой фирмой, по застройке социального жилья, что нанесло ущерб бюджету и перенос срока

Не смотря на высокий налоговый потенциал территории в автономном округе, бюджет муниципального образования в рамках действующего законодательства является дотационным. Дефицит бюджета 2007 года составил 1,9 млрд.рублей. Сокращение собственных доходов и возросший уровень зависимости от межбюджетных отношений определили решение муниципального образования к проведению реформирования бюджетной сферы и бюджетного процесса, направленных на повышение финансовой дисциплины и эффективности расходов бюджета. В городе принята Программа реформирования муниципальных финансов на 2006-2007 годы, реализуемая в рамках мероприятий Министерства финансов Российской Федерации. Среди 16-ти городов России, принявшим участие в Программе реформирования финансов РФ Сургуту было присвоено 4 место. Реализация первого этапа выполнения Программы прошла успешно: утверждена новая редакция Положения о бюджетном процессе, опробованы принципы результативного бюджетирования, предполагающего создание системы учета потребности в предоставляемых бюджетных услугах и  установление стандартов качества предоставления бюджетных услуг. Формирование среднесрочных ведомственных программ расходов определяет повышение самостоятельности бюджетных учреждений. Одним из мероприятий Программы был определен перевод бюджетных организаций и учреждений, предоставляющих социальные услуги, в форму не муниципальных организаций.

          Посредством реализации на территории муниципального образования городских целевых программ Сургут принимает активное участие в реализации мероприятий программы «Экономическое и социальное развитие Ханты-Мансийского автономного округа - Югры» на 2005-2010 годы, ежегодно на реализацию целевых программ из бюджета города Сургута направляется 12%-13% от общего объема расходов. В связи с реальным снижением средств бюджета доля расходов по финансированию программ снижается.

          Экономика Сургута характеризуется стабильными показателями развития во всех отраслях экономической деятельности и основной задачей всех хозяйствующих субъектов территории на перспективу остается, прежде всего, сохранение достигнутых параметров развития. При этом определяющим фактором будет являться развитие отраслей промышленности и, прежде всего, нефтедобывающей отрасли и энергетики, которые позволят сохранить темпы развития транспорта и строительной отрасли. В структуре инвестиций, как и прежде, будут преобладать собственные средства предприятий, что будет способствовать развитию отрасли и внедрению прогрессивных технологий и новых строительных материалов.

          Развитие экономики  позволит улучшить социально-экономические показатели развития муниципального образования, в том числе  повышение жизненного уровня и качества жизни граждан. К 2009 году рост реальных доходов населения составит около 20 %, в том числе заработной платы 15%, трудовой пенсии 32%.

В сфере внешнеэкономического сотрудничества существенную роль играет расширение международных и межрегиональных связей муниципального образования, что способствует укреплению сотрудничества на основе организации и проведения городских, региональных и международных мероприятий.

В соответствии с Программой экономического и социального развития Ханты-Мансийского автономного округа - Югры на 2005-2010 годы определены приоритетные направления развития муниципального образования:

* повышение качества жизни населения города;
* создание условий для развития реального сектора экономики города;
* развитие муниципальной инфраструктуры города;
* реформирование финансово-бюджетной сферы города, посредством внедрения методов бюджетирования, ориентированного на результат- перехода на среднесрочное планирование городского бюджета;
* усиление города Сургута как важного транспортного узла;
* развитие города как центра образования и культуры для окружающего региона;
* реализация на территории города приоритетных национальных проектов – «Здравоохранение», «Образование», «Доступное и комфортное жилье-гражданам России», «Развитие агропромышленного комплекса».

          Основными задачами развития  муниципального сектора  экономики являются:

* приватизация муниципального имущества, не предназначенного для осуществления отдельных государственных полномочий и полномочий органов местного самоуправления;
* повышение эффективности деятельности предприятий муниципального сектора экономики, за счет снижения издержек производства и применения инновационных технологий при производстве работ;
* эффективное использование муниципального имущества в формировании средств  местного бюджета.

В соответствии с Федеральным законом "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" в городе принят новый Устав муниципального образования и необходимые муниципальные правовые акты и практически завершено формирование нормативной базы для исполнения в полном объёме полномочий муниципального образования городской округ город Сургут .