

ШЕЛЕХОВ

№	2021 год	Перспективы 2022 год
	Правовое обеспечение	
1	В Устав города Шелехова в 2021 году один раз были внесены изменения и дополнения с учетом изменения законодательства.	Работа по актуализации Устава и нормативных правовых актов продолжается.
2	Систематически принимаются новые правовые акты органов местного самоуправления и вносятся изменения в действующую правовую базу в целях приведения ее в соответствие с действующим законодательством	Работа по контролю за изменением действующего законодательства и внесению нормативных правовых актов продолжается.
3	Дума города Шелехова активно взаимодействует с коллегами из других муниципальных образований, изучая их нормотворческую и правоприменительную деятельность.	
	Организационная деятельность	
4	Активное участие в программах: Переселение граждан, проживающих на территории города Шелехова, из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 1 января 2017 года, в 2019-2025 годах; «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности в городе Шелехове на 2017-2025 годы»; «Формирование современной городской среды на территории города Шелехова на 2018 - 2024 годы»; «Развитие автомобильных дорог общего пользования, находящихся в муниципальной собственности Шелеховского городского поселения, на 2017- 2025 гсды»; «Градостроительная деятельность на территории города Шелехова на 2020-2023 годы»; «Модернизация объектов коммунальной инфраструктуры города Шелехова на 2020 - 2022»; «Молодым семьям - доступное жилье на 2011-2024 годы»; «Капитальный ремонт фекального коллектора в городе Шелехове на 2021 год».	Участие в программах и проектах будет продолжаться
5	Реализация проекта «Народные инициативы».	

6	Победа во Всероссийском конкурсе лучших проектов создания комфортной городской среды.	Реализация проекта по благоустройству городского парка.
7	Организация и подготовка юбилейных мероприятий, посвященных 60- летию города Шелехова.	Организация и информационное сопровождение юбилейных мероприятий, посвященных 60-летию города Шелехова.
Градостроительная деятельность		
8	Приведены в соответствие с требованиями действующего законодательства в части классификатора видов разрешенного использования Правила землепользования и застройки Шелеховского городского поселения.	
9	Начаты работы по внесению в Единый государственный реестр недвижимости (далее - ЕГРН) сведений о границах территориальных зон.	
10	В целях внесения в ЕГРН сведений о границах зон с особыми условиями использования территорий - зоны 1% затопления оз реки Иркут на территории Шелеховского городского поселения, подготовлено обращение в министерство природных ресурсов и экологии Российской Федерации.	Работа продолжается
11	Проводилась работа по актуализации Правил благоустройства на территории города Шелехова.	Утверждение правового акта.
12	Строительство автомобильной дороги от улицы Кабельщиков до жилого комплекса Синергия.	
13	Капитальный ремонт участка автомобильной дороги по улице Орловских комсомольцев.	

В целях оказания содействия в разрешении проблемных вопросов предлагаем АСДГ:

1. Подготовить и направить в компетентные органы рекомендации об учете действующей градостроительной документации при подготовке материалов для внесения в ЕГРН, в том числе по зонам с особыми условиями использования территорий.
2. На основе опыта муниципалитетов по порядку установления границ прилегающих территорий к объектам, подготовить рекомендации по определению параметров установления таких границ.
3. Рассмотреть возможность внесения изменений в постановление Правительства Иркутской области от 01.04.2019 г. № 270-пп «Об утверждении региональной адресной программы Иркутской области «Переселение граждан, проживающих на территории

Иркутской области, из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 1 января 2017 года, в 2019 - 2025 годах» в части включения расходов по сносу аварийных жилых домов с последующей утилизацией строительного мусора в мероприятия программы, в связи с дефицитом средств местных бюджетов.

Дефицит средств бюджета Шелеховского городского поселения на 2021 год составил 7,2%. Первоочередными статьями расходов являются выплата заработной платы с начислениями на оплату труда, обеспечение деятельности подведомственных учреждений. Кроме того, Администрация на условиях софинансирования принимает участие в других федеральных и региональных программах. Таким образом, выделение собственных средств на реализацию мероприятий, направленных на снос, вывоз и утилизацию строительного мусора, оставшегося после сноса аварийных домов за счет местного бюджета не представляется возможным.

4. Рассмотреть возможность увеличения субсидий из областного (федерального) бюджета бюджету Шелеховского городского поселения в целях софинансирования расходных обязательств на поддержку муниципальной программы формирования современной городской среды учитывая рост цен на материалы и выполнение работ. Снижение уровня софинансирования ведет к снижению целевых показателей и индекса.