**ЯКУТСК**

В 2020 году Правовым департаментом Окружной администрации города Якутска принято участие в рассмотрении судебных дел, по которым вынесены решения, вступившие в законную силу по делам в количестве 927. Из них было предъявлено в суд 149 исковых заявлений об освобождении земельных участков, 52 исковых заявления о сносе самовольных построек, 119 исков о взыскании задолженности по арендной плате с юридических лиц, 39 исковых заявлений об истребовании из чужого незаконного владения, возмещения ущерба, причиненного преступлением, расторжении договоров, в 129 судебных делах Окружная администрация города Якутска участвовала в качестве ответчика по оспариванию отказов уполномоченного органа в предоставлении земельных участков, 74 судебных дела было инициировано гражданами по оспариванию отказов в выдаче разрешений на строительство и т.д., в 263 судебных спорах Окружная администрация города Якутска также приняла участие в качестве ответчика по делам о признании права, установление юридического факта, 14 судебных спорах по возмещению вреда, 3 судебных делах по трудовым спорам, оспаривании распоряжений, в 14 уголовных делах, где Окружная администрация была признана потерпевшей стороной, по 33 административным делам в которых Окружная администрация, её структурные подразделения и учреждения, а также должностные лица выступали в качестве привлекаемых лиц, принято участие в 15 судебных спорах в качестве заявителя по оспариванию ненормативно-правовых актов, а также в 17 спорах не входящих в вышеназванные категории.

Следует отметить, что в 2020 году юрисконсульты Окружной администрации города Якутска в силу сложившейся эпидемиологической обстановки и установленных ограничительных мерах стали активно применять технические средства связи для участия в судебных процессах Арбитражного суда РС (Я) дистанционно.

Также, определен порядок восстановления нарушенного права по делам, связанным с незаконным оформлением земельных участков лицами, в отношении которых вынесены приговоры по уголовным делам.

Так, в случае, когда незаконно оформленный земельный участок освоен, и на нем зарегистрированы объекты капитального строительства, то Окружной администрацией города Якутска предъявляется иск о возмещении ущерба согласно оценочного акта, подготовленного правоохранительными органами на стадии следствия или после вступления приговора в законную силу органами Окружной администрации города Якутска. Если земельный участок не освоен, и на нем отсутствуют объекты капитального строительства, иск предъявляется к титульному собственнику об истребовании из чужого незаконного владения (ст. 301, 305 ГК РФ). При этом признание сделок по отчуждению такого земельного участка недействительными не требуется, т. к. последние ничтожны в силу закона.

За 2020 год Правовым департаментом проведена экспертиза 9 352 правовых актов и документов Окружной администрации города Якутска.

Из них:

1870 – распоряжений Окружной администрации города Якутска;

714 – распоряжений 1 заместителя главы ГО «город Якутск»;

2007 – распоряжений заместителей главы ГО «город Якутск»;

340 – постановлений Окружной администрации города Якутска;

83 – проекта нормативных правовых актов Якутской городской Думы;

326 - земельных дела;

205 – проектов договоров и соглашений;

180 – разрешений на строительство и ввод;

3357 – заключений, писем по всем документам Окружной администрации города Якутска;

270 - доверенностей.

Также в ходе проверки проводится антикоррупционная экспертиза проектов нормативных правовых актов в соответствии с Правилами проведения антикоррупционной экспертизы нормативных правовых актов и проектов нормативных правовых актов и Методикой проведения антикоррупционной экспертизы нормативных правовых актов и проектов нормативных правовых актов, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 26 февраля 2010 года № 96. В соответствии со статьей 9.1 Федерального закона от 17 января 1992 года № 2202-1 «О прокуратуре Российской Федерации», прокуратурой города Якутска проводится антикоррупционная экспертиза нормативных правовых актов органов местного самоуправления. В текущем году органами прокуратуры в разработанных структурными подразделениями Окружной администрации города Якутска нормативных правовых актах норм коррупционной направленности не выявлено.

В целях соблюдения прав и законных интересов населения города, для недопущения нарушения требований законодательства и во избежание применения санкций со стороны контрольно-надзорных органов по бездействию органов местного самоуправления в части своевременной актуализации Устава города, Правовым департаментом на постоянной основе обеспечивается мониторинг изменений в федеральном законодательстве для внесения соответствующих изменений в Устав города. За 2020 год Правовым департаментом разработано и внесено на рассмотрение Якутской городской Думы три проекта нормативных правовых актов о внесении изменений в Устав городского округа «город Якутск».

Ежегодное проведение анализа судебных дел способствует выявлению и фиксации системных ошибок уполномоченных органов по принятию решений о предоставлении земельных участков, выдачу разрешений на строительство и т. д.

Так, с целью повышения качества предоставления муниципальных услуг и минимизации отрицательных судебных решений уполномоченным органам направляются аналитические данные по судебным делам.