**ХАНТЫ-МАНСИЙСК**

**Жилищно-коммунальное хозяйство, жилищная политика и строительство**

В 2019 году в городе Ханты-Мансийске в сфере предоставления жилищно-коммунальных услуг осуществляют деятельность 27 организаций различных форм собственности, в том числе:

- 6 муниципальных предприятий – «Водоканал», «Ханты-Мансийскгаз», «Городские электрические сети», «Ханты-Мансийские городские электрические сети», «Дорожно-эксплуатационное предприятие», «Жилищно-коммунальное управление»;

- 17 управляющих и ресурсоснабжающих организаций, в том числе, 1 предприятие в форме акционерного общества со 100% долей муниципалитета в уставном капитале (АО «УТС»);

- 4 товарищества собственников жилья.

В 2019 году общая площадь жилищного фонда города Ханты-Мансийска увеличилась на 40,1 тыс. м² и составила 2,43 млн. м². По результатам мониторинга технического состояния многоквартирных домов (по состоянию на 01.01.2020), число многоквартирных домов составляет 1 116 ед. (в 2018 году – 1 135 ед.) общей площадью жилых помещений 1,94 млн. м² (в 2018 году – 1,9 млн. м²). Удельный вес общей площади жилищного фонда города, имеющего полное комплексное благоустройство, составляет 76%.

В рамках мероприятий по благоустройству дворовых территорий выполнены работы по благоустройства дворовой территории по ул. Анны Коньковой, д. 10 с использованием процедуры инициативного бюджетирования, с финансовой долей участия собственников в размере 10,5% от сметной стоимости выполнения работ.

В 2020 году планируется благоустройство 3 дворовых территорий: Дзержинского, д. 30, ул. Чехова, д. 19, ул. Югорская, д. 9, 11, 13.

Кроме того, в 2019 году проведены ряд мероприятий направленных на:

1.Поддержание качества холодного водоснабжения на соответствие требованиям СанПин «Питьевая вода»;

2.Увеличение протяженности городских сетей централизованного водоснабжения и водоотведения в связи подключением новых потребителей;

3.Обеспечение надежной и стабильной системой подачи энергоресурсов для нужд города, путем реконструкции, модернизации существующих источников и строительством новых.

В раках требований Федерального закона от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» проведены мероприятия, направленные на энергосбережение и повышение энергетической эффективности, которые позволили значительно снизить потребление энергетических ресурсов:

- замена ветхих сетей инженерной инфраструктуры на гибкие полимерные трубы «Изопрофлекс» со сроком службы не менее 50 лет;

- модернизация объектов жизнеобеспечения города Ханты-Мансийска, таких как: водозабор «Северный», канализационные очистные сооружения, газовые котельные, осуществленная путем увеличения мощности объектов и устройства дистанционного управления, а также контроля за качеством оказания услуг;

- модернизация наружного освещения, осуществленная путем внедрения управляемых электронных пускорегулирующих аппаратов ЭПРАН для светильников с натриевыми газоразрядными лампами с возможностью управления наружным освещением в вечернем и ночном режимах;

- модернизация программного обеспечения автоматизированной системы управления наружным освещением, архитектурно-художественной подсветкой зданий и сооружений и праздничной иллюминацией.

Основной целью модернизации программного обеспечения является повышение энергоэффективности городского освещения за счет адресного управления светильниками (возможность изменения мощности одного или группы светильников, а также контроля работоспособности светильника и целостности линии наружного освещения) и внедрения управления освещением по годовому расписанию.

Также в целях экономии топливно-энергетических ресурсов в 2019 году предприятиями жилищно-коммунального комплекса заключены 7 энергосервисных контрактов, основной целью которых является модернизация наружного освещения дошкольных и общеобразовательных учреждений, направленных на снижение потребления электрической энергии более чем на 20% от годового потребления.

**Благоустройство**

В рамках федерального проекта «Формирование комфортной городской среды» выполнены работы по благоустройству 4 общественных и 1 дворовой территории на общую сумму 45,5 млн. руб.

В частности, выполнены следующие работы:

1.На месте образовавшегося пустыря в центральной части города по ул. Свердлова выполнены работы по устройству автопарковки на 130 машиномест, нанесению дорожной разметки и установке дорожных знаков. Кроме того, выполнено устройство тротуара из плитки, установлены урны, скамьи, выполнен монтаж опор освещения со светодиодными светильниками, выполнен посев газона, осуществлена посадка кустарника.

2.На территории, освобожденной после сноса двух ветхих многоквартирных жилых домов по ул. Луговой, выполнены работы по устройству автопарковки на 46 машиномест, тротуара, озеленению, установке урн, скамей и дорожных знаков.

3.Выполнены работы по благоустройству плоскостной парковки по ул. Самаровская, в районе дома № 1. В частности, осуществлено устройство асфальтобетонного покрытия, тротуара, выполнен ремонт ливневой канализации, нанесена разметка и установлены дорожные знаки.

Данное мероприятие включено в адресный перечень муниципальной программы в связи с обращением жителей.

4.На территории парка им. Бориса Лосева выполнены работы по ремонту малых архитектурных форм, устройству травмобезопасного наливного покрытия, ремонту тротуарной плитки, восстановлению газонов.

Мероприятие по благоустройству парка им. Бориса Лосева является лидером рейтингового голосования по выбору общественных территорий, подлежащих благоустройству в первоочередном порядке в 2019 году.

Кроме того, в 2019 году завершен первый этап комплексного благоустройства ул. Мира. Проведены работы по замене бордюрных камней, замене грунта и посеву газонов, укладке тротуарной плитки и монтажу пешеходных ограждений от ул. Дзержинского до ул. Калинина, замене 125 светильников. Также выполнены работы по укладке тротуарной плитки на входной группе в парк им. Бориса Лосева. Общая площадь работ по укладке тротуарной плитки по ул. Мира составляет 10 534 м2.

В рамках мероприятий по благоустройству дворовых территорий выполнены работы по благоустройства дворовой территории по ул. Анны Коньковой, д. 10 с использованием процедуры инициативного бюджетирования, с финансовой долей участия собственников в размере 10,5% от сметной стоимости выполнения работ.

За счет средств инвестиционной программы Газпромнефть «Родные города» и программы инициативного бюджетирования Администрации города Ханты-Мансийска выполнено благоустройство сквера «Сад 61°69°» в районе дома №105 по ул. Рознина. Общественный сад оснащен амфитеатром, мощенными дорожками с покрытиями из разных видов природных материалов, предусматривает возможность дополнительной посадки растений.

В рамках деятельности по содержанию детских иговых площадок в летний период 2019 года проведено комиссионное обследование 244 площадок. Проведено обследование на предмет их техничекого состояния, осуществлен текущий ремонт малых архитектурных форм.

В летний период 2019 года выполнены работы по оформлению в муниципальную собственность города 44 ранее установленных детских игровых площадок. С целью их надлежащего содержания и обслуживания с муниципальным дорожно-эксплуатационным предприятием был заключен муниципальный контракт на выполнение указанных работ.

В целях развития и реализации инициативы населения города Ханты-Мансийска по повышению уровня внешнего благоустройства и содержания территорий предприятий и учреждений, а также популяризации участия населения в общественных работах по благоустройству, ежегодно проводятся конкурсы на звание «Самый благоустроенный двор», «Образцовый дом» и «Лучшая управляющая организация».