

## УЛАН-УДЭ

### Что наиболее значительное удалось сделать в 2016 году?

*Помимо текущих дел:* организационно-технического обеспечения деятельности руководителя Администрации г. Улан-Удэ, осуществления планирования работы Администрации г. Улан-Удэ, органов местного самоуправления, обеспечения взаимодействия и координации деятельности структурных подразделений Администрации города по организационным вопросам, проведения заседаний Коллегии Администрации г. Улан-Удэ, работы с наградными материалами и т.д.:

- организационно обеспечивалось проведение основных городских мероприятий, в том числе мероприятий с участием мэра г. Улан-Удэ, руководителя Администрации г. Улан-Удэ;

- в полном объеме были проведены мероприятия в рамках празднования 350-летия г. Улан-Удэ;

- проведены Дни г. Улан-Удэ в г. Москве, г. Санкт-Петербурге;

- ТОСы «Читинский» и «Зеленый двор» заняли призовые места в общероссийских конкурсах;

- за счет освободившегося муниципального жилищного фонда были улучшены жилищные условия 76 человек;

- завершена работа по переселению 1129 граждан из 22 аварийных многоквартирных жилых домов;

оказывалось максимальное содействие Федеральной службе государственной статистики по Республике Бурятия в организации и проведении Всероссийской сельскохозяйственной переписи;

- содействие избирательным комиссиям в организации и проведении выборов депутатов Государственной Думы Федерального собрания Российской Федерации VII созыва;

- была проведена большая работа по внесению изменений в нормативно-правовые акты Администрации г. Улан-Удэ с целью приведения их в соответствие с действующим законодательством, оптимизации численности работников органов местного самоуправления, усовершенствования системы организации работы.

Задачи на 2017 год.

- реализация мероприятий в рамках проведения «Года экологии» и «Года городов побратимов», объявленного в г. Улан-Удэ в 2017 году;

- содействие избирательным комиссиям в организации и проведении выборов Главы Республики Бурятия, депутатов Улан-Удэнского городского совета депутатов и Народного Хурала РБ;

- поддержка территориальных общественных самоуправлений в решении вопросов благоустройства и развития;

- работа с молодыми семьями по предоставлению социальных выплат по подпрограмме «Обеспечение жильем молодых семей» ФЦП «Жилище» на 2015-2020гг. (на 2017 год в бюджете городского округа «Город Улан-Удэ» на реализацию программных мероприятий предусмотрено 3 млн.руб.);

- работа по программе «Жилье для российской семьи» в части проведения выставок, ярмарок, круглых столов, семинаров;

- работа по предоставлению освободившихся жилых помещений гражданам, состоящим на учете нуждающихся в улучшении жилищных условий и др.

Возможность оказания помощи и содействия АСДГ:

- проведение мероприятий по обмену опытом в сфере организационной работы;

- получение информации об опыте других городов, о достижениях коллег на сайте АСДГ. Предоставление возможности использовать новые современные наработки наших коллег в вопросах организационной деятельности муниципалитета;

- проведение совещаний, круглых столов по рассмотрению актуальных вопросов:

по анализу принятых и планируемых изменений в трудовом законодательстве;

- по реализации антикоррупционных мероприятий в системе муниципальной службы;

- по организации работы по защите персональных данных;

- о вопросах финансирования ТОС (не только за счет участия в конкурсах) и т.д.;

- остро стоит вопрос об обеспечении жильем такой категории граждан как «Граждане, страдающие тяжелой формой хронических заболеваний, при которой совместное проживание с ними в одной квартире невозможно, согласно перечню, установленному Правительством РФ, и не имеющие иного жилого помещения, занимаемого по договору социального найма или принадлежащего им на праве собственности», имеющих согласно статьи 57 Жилищного кодекса РФ право на внеочередное обеспечение жилыми помещениями по договорам социального найма, предоставляемыми в государственном жилищном фонде. С 2013 года решениями суда на Администрацию г. Улан-Удэ возлагаются обязанности о предоставлении вне очереди жилых помещений по договору социального найма данной категории граждан. Кроме того, следует отметить, что в некоторых случаях судом возлагается обязанность предоставлять жилые помещения во внеочередном порядке согласно норме предоставления, с учетом членов семьи гражданина, страдающего тяжелой формой хронического заболевания. Поскольку город Улан-Удэ несет убытки, образовавшиеся в результате исполнения государственных полномочий по предоставлению жилых помещений гражданам, страдающим тяжелыми формами хронических заболеваний, Администрация города Улан-Удэ вынуждена в регрессном порядке взыскивать расходы по обеспечению жильем указанной категории , граждан из казны Российской Федерации, а начиная с 2016 года - из бюджета Республики Бурятия. Ранее в Ваш адрес направлялось письмо о поддержке Администрацией г. Улан-Удэ инициативы мэра г. Горно-Алтайска Облогина В.А. о внесении изменений в Федеральный закон от 24.11.1995 №181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации», также предлагалось выйти

с инициативой принятия нормативного правового акта на уровне Российской Федерации, закрепляющего полномочия органов государственной власти субъекта РФ по внеочередному обеспечению жилыми помещениями граждан, страдающих тяжелыми формами хронических заболеваний;

- одним из важных вопросов остается переселение граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым после 01.01.2012. На сегодняшний день в г. Улан-Удэ признаны аварийными и подлежащими сносу более 100 многоквартирных жилых домов. Расселение части домов возможно в рамках муниципальных программ «Развитие застроенных территорий», но только при наличии потенциального инвестора, готового расселить аварийные дома за счет собственных средств. Однако, не все аварийные дома включены в указанную Программу. При отсутствии финансирования из федерального бюджета расселить жильцов аварийных домов за счет средств местного бюджета не представляется возможным. Считаем необходимым обратиться в адрес Правительства РФ о возможности продления срока действия Федерального закона от 21.07.2007 №185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства», поскольку согласно ст. 25 Закона прекращение деятельности Фонда наступает с 01.01.2018. Кроме того, считаем необходимым на уровне Российской Федерации разработать постоянно действующие механизмы и источники финансирования мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда путем принятия соответствующего закона. Остальные направления деятельности аппарата будут отражены в рамках Вашего запроса за № 08-04/17 от 26.01.2017г.